

Бракоразводный процесс с разделом имущества супругов



При процедуре расторжения брака большинство супругов прибегает к такому инструменту, как раздел имущества в судебном порядке. Бракоразводный процесс сам по себе не подразумевает раздел имущества, так что необходимо подать в рассматривающий дело суд соответствующее заявление.

Более осведомленные супруги подают такое заявление одновременно с заявлением о расторжении брака. Так можно сэкономить свои время и силы, разом решить все проблемы с бывшими супругами.

Сроки раздела имущества при разводе

Период времени, в течение которого супруги могут подать заявление о разделе имущества, статьей 38 Семейного кодекса РФ обозначен в три года. Мало осведомленные лица могут подумать, что подавать заявление нужно именно с момента расторжения брака.

Однако этот срок является исковой давностью, которая исчисляется не по правилам семейного законодательства, а согласно положениям Гражданского кодекса РФ.

Так, пункт 1 статьи 200 ГК РФ устанавливает, что указанный срок, ограничивающий право подачи иска о разделе общего имущества супругов начинает отсчитываться не с момента развода, а с момента, когда права одного из них были нарушены. Так как в семейном законодательстве нет прямых указаний по данному поводу, то суд применяют указанное положение гражданского законодательства.

Но как определить, что права того или иного супруга были

нарушены?

Рассмотрим практический пример. Супруги разводясь могут договориться, что и дальше будут использовать общее имущество совместно, поочередно или в определенных частях. В данном случае фактического раздела не происходит, а имущество продолжает оставаться общим.

К примеру, супруги между собой договорились, что квартира в черте города остается в пользовании мужа, а загородным домиком и автомобилем будет пользоваться супруга и их общие дети. По происшествии пяти лет мужу понадобилось авто и он захотел воспользоваться им, но выяснил, что жена уже его продала.

Именно факт продажи имущества будет являться нарушением прав мужа. То есть, исковая давность только начнет отсчитываться с этого момента, когда муж узнал о продаже авто.

В данном случае, несмотря на то, что с момента расторжения брака прошло больше пяти лет, супруги сохраняют право совместной собственности, а все их имущество подлежит разделу даже в этой ситуации.

Процесс развода сам по себе является сложным не только для сторон, но и для участвующих в деле юристов и самого судьи. Ведь принудить супругов к тому или иному порядку раздела никто не вправе, а сами супруги порой очень неохотно идут на компромиссы.

По этой причине супругам надо договариваться не только о самом разделе, как таковом, но и о порядке раздела, количественного и качественного выражения разделенного имущества.

Согласно статье 34 СК РФ все имущество, которое было приобретено супругами в период нахождения в браке обозначается в качестве их общего имущества и разделяется между ними в одинаковых долях. Исключениями являются унаследованные вещи, лично адресованные подарки.

Так как между супругами имущество должно быть разделено в одинаковых долях, то и при подаче искового заявления одним из супругов сумма государственной пошлины будет исчисляться от половины цены всего имущества супругов. Такое положение установлено в статье 333.19 Налогового кодекса РФ.

Данная норма гласит, что сумма государственного сбора для подачи исковых обращений по поводу присуждения имущества, исчисляется из стоимости данного имущества. Таким образом, чем больше богатства у супругов, тем больше составит пошлина.

Государственная пошлина при этом определяется следующим образом:

- Если стоимость требований супруга составляет менее 20 тысяч рублей, то сумма иска будет равняться 4 %. Однако пошлина не может быть меньше 400 рублей;
- Если размер требований составляет от 20 до 100 тысяч рублей, то пошлина будет в размере 800 рублей и 3 % от стоимости требований;
- При стоимости требований от 100 до 200 тысяч, размер пошлины составит 3200 рублей и 2 % от стоимости исковых требований;
- Когда требования оцениваются на сумму от 200 тысяч до 1 миллиона рублей, то придется заплатить пошлину в размере 5200 рублей и 1 %;
- При сумме иска более 1 миллиона – 13 тысяч 200 рублей и пол процента.

Как уже говорилось, в таких делах сумма пошлины исчисляется исходя из доли супруга. Если суд по тем или иным причинам сочтет нужным изменить долю, то в соответствующем соотношении будет изменен и размер пошлины.

Цена иска при разделе недвижимого имущества

Размер сбора при оспаривании совместного недвижимого имущества супружеской пары исчисляется исходя из цены этой недвижимости. Для определения указанной цены недвижимости супруги могут

прийти к взаимному согласию. Однако, если возникнут споры, то придется обратиться в экспертные службы для получения оценочного заключения.

Эксперты в данной сфере предоставляют свои услуги в частном порядке, но тем не менее при обращении к ним необходимо предоставить правоустанавливающие документы на недвижимость, технические справки из кадастровой службы и БТИ, а также иные сведения, касающиеся правового статуса объекта. Также услуги частных экспертов являются платными и цену на них они определяют самостоятельно.

Альтернативной и бесплатной является выписка из Единого реестра объектов недвижимости. Такую выписку можно получить на сайте Росреестра, а также при непосредственном обращении в кадастровую службу или отделение МФЦ.

Однако стоит отметить, что в последнее время, в связи с внесением изменений в законодательство, стоимость недвижимости по кадастру в большинстве случаев намного выше рыночной. Так что частная оценка может оказаться намного выгодней.

Другим способом установить стоимость недвижимости, является обращение в БТИ.

Данный орган осуществляет техническую оценку самого объекта, без учета рыночных факторов и иных явлений, оказывающих влияние на цену. Такая оценка обычно намного ниже рыночной или государственной, а значит, сумма государственной пошлины также будет намного ниже.

Для того чтобы частный эксперт мог осуществить оценку земельного владения супругов, ему необходимо представить следующую документацию на соответствующий участок:

- правоустанавливающие документы;
- план размежевания (в случае отсутствия такого плана его нужно заказать у частных кадастровых инженеров);
- выписка из кадастровой службы со сведениями о категории

- земли, к которой относится данный земельный участок;
- документация, подтверждающая наличие зданий, сооружений на участке, состояние инженерных и коммунальных сетей.

Отсутствие указанных документов является препятствием для достоверной оценки. Без них эксперт может установить цену приблизительно или ошибочно. Так что стоит собрать их, ведь они обязательно пригодятся и в дальнейшем.

Цена иска при разделе автомобиля

Определить размер пошлины при разделе автотранспортного средства можно также, как и при оценке недвижимости. Супруги вправе самостоятельно устанавливать стоимость автомобиля, в противном случае устанавливается среднерыночная цена согласно экспертному заключению профессиональных оценщиков.

Для проведения частной оценки специалисту необходимо предъявить следующие документы:

- технический паспорт;
- документ, подтверждающий регистрацию авто в ГАИ;
- сведения о пробеге;
- данные с последнего технического осмотра.

При определении рыночной стоимости специалист учитывает техническую изношенность авто в целом и отдельных его деталей, спрос на подобные транспортные средства на местном рынке и т. д.

Для раздела автотранспортного средства между супругами можно прибегнуть и к другим вариантам решения вопроса:

- Если в массив совместной собственности входит и иное имущество, то авто может быть целиком передано одному из супругов в целях уравнивания долей каждого из них;
- Продать авто, а деньги разделить поровну;
- Передать авто одному из супругов, а второму выплатить компенсацию в соответствии с рыночной или согласованной

СТОИМОСТЬЮ.

В любом случае размер пошлины будет определяться по той цене, которую предоставили стороны по взаимному согласию. В противном случае – по результатам экспертной оценки.

Цена иска при разделе кредита

Разделению подлежат не только имущественные правомочия супругов, полученные за период брака, но и их обязательства, в том числе и по кредитам. Для определения пошлины достаточно указать в исковом заявлении остаток обязательств по кредиту.

Но рекомендуется прийти к взаимному соглашению между супругами, так как сложности возникают не только при определении пошлины, но и при установлении дальнейших отношений с кредитором.

Согласно статье 45 СК РФ раздел кредитных обязательств подразумевает под собой равный раздел долга между супругами.

Суд вправе изменить доли каждого из супругов в зависимости от наличия фактов, которые явно указывают, что денежные средства, полученные по кредиту, были использованы другим супругом в сугубо личных целях.

Что касается кредитора, то он вправе выдвигать требования по оплате долга лишь в отношении того супруга, на имя которого кредит был оформлен. Такое положение является продуктом недостаточного урегулирования подобных отношений законодательством.

Согласно статье 391 ГК РФ переложить долг или его часть на другого человека можно лишь при согласии кредитора. Однако судебная практика показывает, что банки очень не охотно идут на судебные разбирательства с такими должниками. Ведь суды им очень часто отказывают.

При выдвижении требования о разделе кредитного обязательства, в суд необходимо представить следующие документы:

- квитанцию об уплате пошлины;
- договор кредитования;
- платежные документы, свидетельствующие о выплате части долга;
- свидетельство о заключении брака;
- свидетельство о его расторжении.

Если же бывшие супруги допустят неуплату долгов, то они несут ответственность как в части присужденного им имущества, так и всем массивом совместной собственности.

Если супружеская пара не может прийти к соглашению по поводу раздела их общего имущества, то по заявлению одного из них спор разрешается судом. Однако для раздела совсем не обязательно фактически разводиться. Практика судов имеет достаточно подобных примеров.

С требованием раздела имущества супруги больше обращаются в следующих случаях:

- в период нахождения в браке по различного рода причинам;
- после официального прекращения супружества;
- по требованиям кредитора, когда взыскание по долгам необходимо обратить на долю одного из супругов в их общей собственности.

Стороны могут выделить свои доли и по взаимному согласию. Но как показывает практика такое происходит очень редко. Многие бывшие супруги пытаются как можно большую долю в имуществе заполучить себе.

По этой причине очень важно следить за истечением срока исковой давности, чтобы не пропустить срока подачи обращения для судебной защиты прав ущемленного супруга.

Определение стоимости общего имущества супругов

Определить стоимость общей собственности супружеской пары можно по взаимному согласованию. Но на практике супругам редко

удается найти компромисс. Один из супругов то и дело в большинстве случаев пытается либо занижить, либо наоборот завысить стоимость имущества.

Пример

Васильева Н. обратилась в суд с апелляционной жалобой по поводу недостоверной оценки имущества, вследствие чего ее доля в совместном имуществе была занижена, а доля ее супруга, наоборот, завышена. В заявлении указывается, что оценка проводилась ее супругом.

При переоценке своей доли имущества после решения дела судом, выяснилось, что стоимость была искажена. Таким образом, она требует отменить предыдущее решение и разделить имущество в равной степени, как на то указано в статье 39 СК РФ.

Обычно в таких случаях суды пересматривают дела лишь после проведения специальной экспертизы по оценке каждого объекта в составе доли заявителя. И только если по результатам экспертизы выявится несоответствие долей, суд назначает повторное рассмотрение.

Это еще раз показывает, что для суда основное значение имеет рыночная стоимость состава долей супругов и лишь потом их личное мнение. Так что при возникновении любого спорного момента или даже во избежание таких споров, лучше всего назначить независимую оценку.

Принцип равенства долей при разделе имущества

Принцип равного выделения долей для каждого из супругов, установленный в статье 39 СК РФ, является основным правилом, которого придерживаются суды при решении подобных споров. Вклад каждого из супругов считается второстепенным фактором.

Данное правило гарантирует права супруга, который не работал, но все-таки занимался домашним хозяйством, воспитанием детей и тем самым вносил свой вклад в семейное благосостояние.

Неравное разделение общей собственности допускается в следующих случаях:

- факт проживания детей с тем или иным супругом;
- расточительного отношения супруга к общему имуществу;
- если один в супружеской паре является инвалидом или не мог работать из-за долговременной болезни.

Суд может принять во внимание и иные факты. Законодательство точно не определяет перечень таких оснований. Каждый случай индивидуально оценивается самим судьей.

Согласно брачному договору размеры долей супругов могут быть определены в любом соотношении. Такое положение исходит из смысла статьи 42 СК РФ. Однако некоторые положения такого соглашения могут быть судьей признаны недействительными. Так, в соответствии со статьей 44 СК РФ, положения брачного договора, явно ущемляющие права супруга, признаются ничтожными.

Пример

Прокофьева В. обратилась в суд с требованием признать брачный договор с ее супругом ничтожным на основании того факта, что по положениям данного соглашения доли в имуществе между ней и ее супругом были распределены в соотношении 5/6. Суд такое распределение признал крайне неблагоприятным для супруги и ущемляющим ее права. Договор был отменен, а их совместное имущество было разделено поровну согласно принципу, закрепленному в статье 39 СК РФ.

В большинстве семейных пар в нашей стране автотранспортные средства в семье регистрируются на имя мужа, так как большей частью пользуется им именно он. С одной стороны в благополучных семьях это удобно, с другой, в случае развода недобросовестный супруг может машину продать, а деньги оставить себе.

Образец искового заявления о разделе автомобиля при разводе,

можно скачать [здесь](#).

К сожалению, разделить такие деньги невозможно: придется долго и мучительно доказывать вину мужа. Во избежание подобных ситуаций в законодательство внедрены механизмы ареста имущества, которые обеспечивают сохранность спорного автомобиля и не только.

Накладывается арест по заявлению второго супруга. В заявлении необходимо указать просьбу, чтобы суд принял необходимые мероприятия для обеспечения ее требований до решения основного спора.

Арест накладывается по решению судебного пристава, который направляет соответствующее постановление в орган ГИБДД, который в дальнейшем не будет регистрировать соответствующее автотранспортное средство в случае его продажи либо дарения.

Если все же супругу удалось реализовать авто и получить за него деньги, то супруга по закону вправе потребовать половину указанных денежных средств. Если супруг по требованию не отдает деньги, то решить проблему можно будет только через суд. Для этого необходимо подать исковое заявление.

Чтобы суд признал требования супруги законными, она должна представить документы на машину не позднее одного года с момента ее реализации. Если супруг отказывается предоставить в суд эти документы, то их можно также изъять согласно постановления суда и судебных приставов. Если же они были преднамеренно или случайно уничтожены либо утеряны, то по запросу суда ГИБДД представляет выписку о машине, а также дубликаты ее документов.

Таким образом, законодательство гарантирует права каждого из супругов на их общую собственность. Так что супругам, бывшим или действующим, не стоит бояться обращаться в судебные органы за защитой своих законных прав и интересов.