

Что делать, если на участке постоянно стоит вода



ответ UrOpora.ru

Если подтопление вашего земельного участка происходит в результате действий соседей, то вы имеете право требовать от них устранить нарушение ваших прав путем устройства дренажа или каким-либо другим способом. Для этого вам надо направить соседям письменные претензии.

Также попробуйте поднять этот вопрос на общем собрании. Наверняка решение о поднятии уровня воды в пруду решалось там же, что привело к тому, что вам стало невозможно пользоваться своим участком. Требуйте от садоводства принять все меры по устранению возникших проблем.

Все переговоры с правлением и председателем ведите исключительно в письменной форме, чтобы в случае необходимости у вас было с чем идти в суд, если они откажутся помогать в решении вашей проблемы.

§ Ст. 304 Гражданского кодекса РФ