

Цена оформления наследства у нотариуса после смерти



Никто не застрахован от смерти близких людей. К сожалению, рано или поздно, это происходит, и в это трудное время совсем не хочется думать о вещах материальных. Но процедура, связанная с получением наследства умершего, к этому обязывает.

Наследство открывается сразу после смерти человека, поэтому близким нужно получить необходимую информацию о данной процедуре, что говорит об этом закон, какая документация может потребоваться, сколько стоит оформление свидетельства, прочее.

В каком порядке должна быть оформлена процедура наследования у нотариуса после смерти наследодателя?

Лицо, имеющее право на оставленное наследство, должно само заниматься вопросами, связанными с данным имуществом. Для вступления в наследство, понадобится собрать определенный пакет документов.

Иногда наследник, не имея возможности, времени или желания заниматься вопросом наследования, перекладывает свои обязанности на адвоката.

Порядок действий:

- Первое обращение в нотариальную контору заканчивается открытием дела о наследстве. Специалист объясняет посетителю цель и особенности процедуры, а также составляет список необходимых документов. Одним из

важных моментов начального этапа оформления наследства является определение лиц, которые имеют право претендовать на данное имущество. Кроме этого выясняется наличие кредиторов и лиц, которым будет отказано в получении наследства. Наличие завещания существенно облегчает ситуацию. По закону, если оно существует, имущество наследуется лицами, указанными в документе. Это могут быть не только родственники, но и абсолютно посторонние люди. В данном случае, воля умершего – закон. Нотариус рекомендует наследнику оплатить пошлину, установленную государством. Иногда, изучив ситуацию, нотариус может затребовать дополнительные бумаги по делу;

- Посещая нотариуса во второй раз, наследник должен принести все документы и квитанцию об оплате госпошлины. Далее согласовываются все важные аспекты дела, и назначается дата выдачи свидетельства на наследство;
- Во время следующего посещения нотариальной конторы происходит выдача свидетельства. Наследнику нужно внимательно изучить документ, чтобы избежать каких-либо ошибок. На следующем этапе необходимо зарегистрировать полученное право на наследство в УФС. Только после выполнения всех необходимых процедур, гражданин сможет распоряжаться собственностью по своему усмотрению;

Для визита к нотариусу следует подготовить стандартный пакет документов.

В него входят следующие бумаги:

- паспорт потенциального наследника или доверенность на лицо, действующее от его имени;
- ИНН;
- оригинал документа о смерти гражданина, оставившего имущество, и его ксерокопия;
- бумаги, подтверждающие наличие родственных связей с умершим;
- выписка из ЖЭКа о последнем месте прописки умершего, и о

- лицах, которые были зарегистрированы вместе с ним;
- завещание, составленное наследодателем (если оно было составлено).

Как уже было сказано, это стандартный пакет документов. В каждом индивидуальном случае могут потребоваться дополнительные бумаги.

Это может быть документ о владении автомобилем, и его оценочная стоимость (когда наследуется авто), выписки из БТИ, бумаги о праве собственности умершего на недвижимость, план квартиры/дома, лицевые счета, справки, подтверждающие отсутствие долгов по коммунальным услугам, прочее.

Что именно вам нужно подготовить, скажет нотариус после изучения сути дела. При посещении специалиста вы составляете заявление на выдачу свидетельства. Этот документ пишется у нотариуса по установленному законом образцу.

Справиться с вопросами наследования можно самостоятельно. Если вы боитесь допустить ошибки, и не имеете достаточных знаний по всей процедуре наследования, лучше заручиться помощью юристов.

Временные границы вступления в наследство закреплены законом и равны шести месяцам. Крайней чертой является 24 часа последнего дня из представленного полугодового срока. Когда данная процедура осуществляется у нотариуса, или другой организации, факт получения наследства может быть оформлен не позже, чем через один час после закрытия данной организации.

Когда крайняя дата выпадает на выходной или праздничный день, она переносится на следующий за ним рабочий день.

Оформление имущества, полученного в наследство.

В отведенные государством временные границы получения наследства, необходимо предпринять такие действия:

- составить заявление;
- собрать необходимый пакет документов, представить их

- специалисту;
- оплатить установленную государством пошлину за услуги данного типа;
- получить свидетельство;
- пойти в органы госрегистрации и узаконить свое право.

Срок получения наследства не соблюден

Иногда обстоятельства складываются так, что наследник не предпринял попыток оформить наследуемое имущество в положенный срок. Что делать в такой ситуации?

Государством была рассмотрена данная ситуация, поэтому у лица, имеющего право на наследство, есть возможность исправить сложившуюся ситуацию. Решение проблемы будет осуществляться с помощью суда. Наследник должен составить иск в суд с просьбой восстановить пропущенный ним срок.

Заявление, кроме обычной информации, должно содержать сведения о причинах, которые не позволили выполнить процедуру вовремя. К таким причинам относятся: тяжелая болезнь, пребывание за пределами страны, отсутствие информации о смерти гражданина, оставившего после себя наследство. Срок оформления имущества продлевается только в том случае, когда суд признает данные причины весомыми.

Когда люди начинают оформлять наследство, им необходимо знать, что данная процедура потребует определенных финансовых затрат.

Речь идет об:

- оплате услуг нотариуса;
- оплате госпошлины.

На данный момент в среднем придется заплатить в среднем около 4 тысяч рублей. Размер государственной выплаты равен 0,3% от общей стоимости наследуемого имущества. Эта сумма не может превышать 100 000 рублей.

Указанные выше расценки касаются только оформления имущества

наследниками, относящимися к первой и второй очереди. Все остальные граждане, претендующие на наследство, оплатят госпошину в размере 0,6%.

Сумма выплат не должна превышать одного миллиона рублей.

Оформления заявления в нотариальной конторе обойдется в 100 рублей.

Если требуется удостоверение завещания, за него также придется заплатить 100 рублей. 500 рублей необходимо заплатить за то, что наследник отказывается от своих прав. Дубликат данного документа стоит 100 рублей.

Для определения суммы госпошины, проводится оценка стоимости имущества в целом. Себестоимость такой процедуры находится в прямой зависимости от вида имущества. Обычно начальная цена составляет около 2 тысяч рублей.