

Делится ли наследство, полученное в браке, при разводе?



Законодательство Российской Федерации дает право оставлять наследство любому лицу. Однако наследник, принимающий наследуемое имущество, может состоять в официальном браке. Какой статус получит унаследованное имущество? Будет ли оно считаться совместно нажитым? За кем из супругов его оставит суд в случае развода и раздела имущества?

Делится ли между супругами при разводе наследство, полученное в браке

Семейный Кодекс Российской Федерации определяет, какое имущество лиц, находящихся в браке, является личным:

- полученное в результате дарения;
- полученное по наследству;
- приобретенное в результате безвозмездных сделок одностороннего характера.

Очевидно, что имущество, унаследованное одной из сторон во время совместного проживания в официальном браке, в случае расторжения брака не делится и остается у наследника.

Раздел по правилам, установленным Семейным Кодексом, производится лишь того имущества, которое было нажито совместно, причем в официально зарегистрированном браке. То же, что получено по наследству – перешло безвозмездно и к совместно нажитому не относится.

Полученное мужем или женой наследство в период, когда они состоят в законном браке, подлежит разделу лишь в определенных случаях:

- Если совместно нажитые средства были потрачены на развитие и улучшение полученного в наследство имущества. Например, полученная в наследство жилплощадь будет являться личной собственностью наследника, но если будет сделан ремонт за счет совместно нажитых средств, жилплощадь в случае развода придется делить;
- В случае продажи наследованного объекта с последующим добавлением суммы, взятой из совместного бюджета для покупки нового. Примером может послужить проданная супругом квартира, которую он получил по наследству, и приобретенное новое жилье, на покупку которого были добавлены средства из общего семейного бюджета. Эти действия переводят наследство в статус совместно приобретенной собственности.

Следовательно, в этом случае наследство стало подлежать разделу. Безусловно, ровного раздела не будет. Кому и сколько достанется, предстоит решить суду, который, оценив величину вложенных в покупку новой недвижимости средств, разделит это имущество пропорционально участию каждого.

Конечно, для проведения объективного разбирательства необходимо будет предоставить соответствующие доказательства:

- Документы, показывающие стоимость унаследованного имущества;
- Подтверждающие факт улучшения имущества документы (фото, свидетельства очевидцев, бухгалтерская документация, различные договора);
- Документы, показывающие стоимость улучшенного имущества;
- Мотивированный подробный расчет вложенных средств, в результате которого возникла разница между ценой наследства и стоимостью имущества после его улучшения (кроме денежных затрат, в данном вопросе учитываются

временные затраты, приложенные усилия и ситуация на рынке).

Несмотря на то, в законе скрупулезно прописан порядок раздела наследства при разводе, он дает возможность полюбовно договориться и решить, нужно ли им делить наследованное имущество. Чтобы закрепить принятое решение, составляются письменные документы, имеющие юридическую силу – брачный договор или соглашение о разделе имущества и собственности, на которых стоит остановиться подробнее.

Брачный договор

Этот документ может оформляться как в преддверии бракосочетания, так и в период совместной жизни. В нем определяется право каждого супруга на получение того или иного имущества в случае развода, а вся собственность распределяется на совместную и личную.

В договоре, например, можно указать возможность раздела наследства, полученного как в настоящее время, так и в течение совместной жизни, прописав, что оно будет иметь статус не личного, а общего.

Скачать образец брачного договора можно [здесь](#).

Соглашение о разделе имущества

Оформляется супругами в период брака или после состоявшегося развода. Считается, что в разваливающейся семье супруги полны вражды и ненависти друг другу, хотя, немало порядочных, достаточно интеллигентных пар, сохранивших самоуважение, которые спокойно, не устраивая разборов и скандалов, составляют соглашение о разделе имущества, учитывая при этом и полученное в наследство одной из сторон.

Скачать образец соглашения супругов о разделе имущества можно [здесь](#).

Основным отличием между брачным договором и соглашением

является то, что в соглашении можно делить только то имущество, которое уже имеется в наличии. Делать ставки на будущее – прерогатива брачного договора.

Иногда, хоть и не часто, можно столкнуться с примерами, когда оба члена семьи в один момент получают наследство.

Это происходит в следующих случаях:

- кончина их детей (или других родных);
- если завещание составлено на обоих супругов.

В этой ситуации каждому из супругов будет принадлежать эксклюзивное право на ту часть наследственности, которая указана в завещании или на которую они имеют законное право.

Получив завещание, обеим сторонам, прежде всего, необходимо оформить право на наследство, после чего собрать необходимые документы для оформления причитающейся в завещании доли, которая будет иметь статус личной собственности, на себя.

В случае отсутствия в завещании долевого раздела или при наследовании в очередном порядке, оба супруга получают равные доли и права.

Каждый из разведенной пары получает после разрыва именно то имущество, которое указано в завещании.

Иногда можно встретить факт того, что супруги объединяют наследуемые доли, например, продав причитающиеся по наследству загородный дом и транспортное средство, на средства от сделки они приобретают квартиру. В этом случае, муж и жена при разделе получают право на имущество, которое поделено между ними пропорционально величине вложенного в совместный проект наследства.