

Договор купли-продажи бытовой техники образец



Большинство граждан даже не задумывается, что обычное посещение магазина и приобретение товаров повседневного пользования – это заключение сделок купли-продажи.

Конечно, далеко не всегда заключается полноценный письменный договор, да это на практике и не нужно. Письменную форму заключения сделки подтверждает выданный продавцом чек.

Так как отдельных договоренностей между покупателем и продавцом нет, то их отношения регулируются по умолчанию нормами законодательства.

Если между сторонами заключается договор, то его условиями можно менять нормативные установки, которые носят диспозитивный характер.

Письменный договор иногда используются продавцами бытовой техники.

На данные сделки также в полной мере распространяются нормы Гражданского кодекса РФ (ГК РФ), некоторые из которых стороны могут изменять по своему усмотрению, а в случае, если приобретателем выступает физическое лицо, правоотношения также регулируются Законом «О защите прав потребителей» (Закон).

Образец типового договора купли-продажи бытовой техники

Бытовая техника приобретается для домашнего пользования, а потому правила подобных сделок регулируются нормами ГК РФ о розничной купле-продаже, что подразумевает приобретение товаров не для коммерческих целей.

Правильно оформленный договор купли-продажи бытовой техники должен содержать следующие сведения:

- Дата и место заключения сделки, наименование договора;
- Информацию о сторонах сделки – продавце и покупателе. Со стороны продавца всегда выступает субъект предпринимательской деятельности (ИП или юридическое лицо), со стороны покупателя, как правило, физическое лицо. Необходимо вписать подробные данные о сторонах сделки, чтобы их можно было безошибочно идентифицировать;
- Предмет сделки. Уделяйте этому пункту первоочередное внимание, поскольку предмет – это существенное условие договора. В предмете отражается договоренность сторон относительно бытовой техники, относительно которой также нужно отразить идентифицирующие признаки (модель, производитель, год выпуска, характеристики, заводские номера и прочее);
- Сумма сделки. Следите за тем, чтобы в договоре была отражена конкретная сумма (цифрами и буквенной расшифровкой);
- Ответственность сторон за неисполнение обязанностей;
- Иные условия;
- Подписи сторон.

Договор составляется в двух аутентичных экземпляров по одной для каждой стороны.

Печать, согласно закону, не является обязательным атрибутом договора, поэтому, если вы заметили, что продавец не ставит ее на подпись уполномоченного представителя, это еще не говорит о том, что магазин затеял какой-то обман.

Согласно недавно произошедшим изменениям законодательства, юридические лица могут вообще не иметь печати, а для ИП такой обязанности в законах и вовсе никогда не содержалось.



[Скачать образец договора купли-продажи бытовой техники.](#)

[Скачать бланк договора купли-продажи бытовой техники.](#)

[Скачать образец договора купли-продажи бытовой техники между физическими лицами.](#)

[Скачать бланк договора купли-продажи бытовой техники между физическими лицами.](#)

[Скачать образец договора купли-продажи стиральной машины между физическими лицами.](#)

[Скачать бланк договора купли-продажи стиральной машины между физическими лицами.](#)

По смыслу ст.492 ГК РФ, подобная категория договоров относится к розничной купле-продаже, соответственно, приобретенная вещь не должна по смыслу законодателя быть использована в предпринимательской деятельности.

Имущество, переданное по договору розничной купли-продажи, должно быть использовано для личных бытовых нужд.

Конечно, бытовая техника может приобретаться и юридическими лицами, но не для использования ее в основной деятельности, а для вспомогательных целей, например, для оборудования офисов.

Как уже отмечалось выше, если приобретателем товара выступает физическое лицо, к правоотношениям применяется Закон «О защите прав потребителей», который позволяет вернуть в магазин некачественный товар.

Бытовая техника, как правило, не относится к разряду дешевой, соответственно, приобретая ее, человек может рассчитывать на то, что покупает качественный товар, который прослужит ему долгие годы.

Однако не всегда купленная техника отвечает высоким стандартам качества.

В ней может быть скрытый заводской брак. Например, с виду холодильник выглядит совершенно нормально, но мороз не вырабатывает.

Также техника могла получить повреждения, находясь на складе продавца.

Конечно, перед покупкой заинтересовавшую технику надлежит проверить, однако не всегда при беглом осмотре можно обнаружить все недостатки, некоторые из которых могут быть обнаружены только в процессе эксплуатации.

Итак, вы приобрели бытовую технику и в ней были обнаружены недостатки.

Согласно нормам вышеназванного Закона, вы имеете право потребовать у продавца:

1. Замены товара на аналогичный, если таковой есть в наличии у продавца, либо замены на схожий по свойствам товар с перерасчетом цены, если аналогов в магазине нет;
2. Уменьшения цены;
3. Устранения недостатков за счет продавца;
4. Расторжения договора и возврата денег.

Если дефекты были вызваны неправильной эксплуатацией со стороны самого покупателя, тогда нормы Закона не применяются.

Чтобы выявить природу недостатков, продавец за свой счет обязан провести независимую экспертизу. Иногда нечестные на руку торговцы говорят покупателям, чтобы они проводили экспертизу за свой счет, иначе товар обратно не примут. Это нарушение закона.

Излагайте свои требования к продавцу в письменной претензии – ее будет возможно предъявить суду в качестве доказательства, если продавец никак на нее не отреагирует.

Претензию направляйте заказным письмом с уведомлением о доставке.

Иногда в интернете также можно встретить мнение, что бытовую технику надлежащего качества можно поменять в течение 14 дней, если она не подошла по цвету или габариту.

Подобные нормы в Законе «О защите прав потребителей» есть, однако на бытовую технику они не распространяются, поскольку она включена в утвержденный Правительством РФ перечень товаров, на которые правила возврата не распространяются.

Поэтому, если вы заметили в магазине табличку «Обмену не подлежит», это значит, что если товар не будет бракованным, его поменять или вернуть не получится. Не спешите выяснять отношения с управляющим магазином, в данном случае продавец действует в рамках закона.

Однако если ваши права были нарушены вследствие продажи вам некачественного товара, непременно воспользуйтесь предоставленными законом правомочиями. Вы платите деньги не за «кое-как работающий товар», а за полноценную вещь, которая призвана выполнять все необходимые функции, поэтому обращайтесь к продавцу и требуйте ремонта, обмена или возвращения денег.