

# Договор купли-продажи доли общества третьему лицу образец



Если рассматривать процесс купли-продажи доли в ООО, то сразу необходимо понимать, что основная особенность процедуры в том, что потребуется оформить соответствующий документ. Ведь такой договор и выступает гарантией, соответственно участники должны будут соблюдать все прописанные условия, права и обязанности.

Выделяя статус продавца доли ООО, то присутствует генеральный директор, покупателем может выступать третье лицо, которое и желает приобрести долю. В тот момент, если уставом организации предусмотрено наличие согласия от иных членов ООО, то они должны предоставить письменной согласие на продажу доли.

Более того, они должны дать согласие на то, чтобы был оформлен этот договор, в противном случае сделку нельзя считать действительной, она не станет иметь юридической силы.

## Образец типового договора купли-продажи доли ООО третьему лицу

*Те положения, которые важно прописать в пункты договора, должны быть внимательным образом изучены сторонами сделки:*

- суть предмета договора;
- стоимость доли ООО;
- перечень условий договора, на которых собственно и станет производиться сделка;
- моменты, касающиеся тех мер, которые принято применять в случае возникновения спорных ситуаций;
- иные аспекты.

Договор вступает в силу с того момента, когда участники сделки ознакомятся со всеми его условиями, своими правами и обязанностями. Но и конечно когда поставят личные подписи. Во всех остальных случаях, сделку нельзя считать действительной, так как она не имеет юридической силы.



[Скачать образец договора купли-продажи доли в ООО третьему лицу.](#)

[Скачать бланк договора купли-продажи доли в ООО третьему лицу.](#)

[Скачать образец договора купли-продажи доли в уставном капитале ООО.](#)

[Скачать бланк договора купли-продажи доли в уставном капитале ООО.](#)

[Скачать образец договора купли-продажи доли в уставном капитале ООО между участниками.](#)

[Скачать бланк договора купли-продажи доли в уставном капитале ООО между участниками.](#)

Прежде всего, потребуется ознакомиться с тем, что действительно участники имеют полное право осуществлять покупку доли в уставном капитале от иного участника. Поэтому в обязательном порядке нужно осознавать, прежде чем продать долю стороннему лицу, участник общества должен предложить ее «соратникам», ведь это так важно.

Другие участники общества должны подумать, как следует поступить, уведомление в свою очередь представляется в письменной форме, его принято называть – оферта.

Помимо всего сказанного, есть еще одна важная задача, которая ложится на плечи продавца. Она заключается в том, что он должен уведомить всех участников, ведь не сделав этого, сделку можно и вовсе оспорить в суде. Это аргументируется тем, что

возможно, кто-то из участников и вовсе не знал, что осуществляется продажа иному лицу.

Участники ООО в свою очередь должны внимательно проанализировать этот вопрос, и в течение месяца принять решение, уведомляя продавца о нем. Помните, что даже если оно будет отрицательным, все равно должно быть дано строго в письменном виде. Что касается положительного решения, то его принято называть – акцепт.

Когда иные участники не согласны на покупку доли, то следует изучить те действия, о которых было сказано.

***Если доля продается третьему лицу, то здесь преобладает следующий порядок:***

- важно подготовить договор, в обязательном порядке заверяя его у нотариуса. В качестве приложений к документу, выступает оферта, отказы от покупки;
- далее потребуются внести сведения в ЕГРЮЛ, устав общества.

Чтобы избежать судебных разбирательств, каждая сторона должна внимательно ознакомиться со всеми условиями и пунктами договора. Ведь только в этом случае, сделку можно считать действительной, участники избавлены от лишних проблем.

***Важно собрать все необходимые документы, прилагая их к договору. Сюда можно отнести:***

- скорректированный устав, в нем в свою очередь и принято определять все положения разрешительного характера на сделку;
- копия свидетельства, которая и станет подтверждать тот факт, что была осуществлена постановка субъекта на учет;
- варианты отказов, согласие со стороны участников общества на реализацию, выраженные строго в письменной форме;

- документ, который и станет подтверждать факт формирования капитала в обществе;
- в обязательном порядке следует подготовить выписки из ЕГРЮЛ, документальное свидетельство, что осуществляется оплата приобретаемой доли в ООО;
- иные документы, которые требуются в данном случае.

Лучше заранее ознакомиться со списком тех документов, которые обязательно потребуются для проведения такой сделки. Это позволит выполнить ее без особых сложностей, после чего ее можно считать действительной.