

Договор купли-продажи емкости образец



Договор купли-продажи емкости играет важнейшую роль. Его обычно оформляют тогда, когда устной договоренности недостаточно. Таким образом, стороны приходят к выводу, что необходимо составить документ, указывая важнейшие пункты, факторы. Делать это необходимо по правилам гражданского законодательства.

Образец типового договора купли-продажи емкости

Такой договор оформляется, как и договор купли-продажи товара, в качестве предмета выступает емкость.

Если внимательно изучить несколько образцов подобных договоров, то можно заметить, что в них присутствуют одни и те же условия:

- например, всегда учитывается цена, ассортимент, качество, комплектность товара;
- ответственность сторон. Этот пункт указывает необходимые условия, которые должны строго соблюдаться сторонами.

Договор необходимо заключать в письменной форме, что касается нотариального удостоверения, то оно возможно при желании обеих сторон. Конечно, желательно проконсультироваться по вопросу с юристом, чтобы избежать неприятных ситуаций.



[Скачать образец договора купли-продажи емкости.](#)

[Скачать бланк договора купли-продажи емкости.](#)

[Скачать образец договора купли-продажи книг между юридическими лицами.](#)

[Скачать бланк договора купли-продажи книг между юридическими лицами.](#)

[Скачать образец договора купли-продажи рыбы.](#)

[Скачать бланк договора купли-продажи рыбы.](#)

Существенными условиями, как правило, является предмет договора и цена, что следует учесть обязательно.

Предмет договора

Учтите, что договор может быть заключен на куплю-продажу товаров, которые имеются в наличии у продавца. Предмет договора считается установленным лишь тогда, когда содержание договора позволит определить наименование, количество товаров.

Изучая внимательно ст. 469 ГК РФ, продавец станет передавать покупателю товар, качество которого должно соответствовать согласно договору.

Естественно товар должен быть пригодным для определенных целей, в договоре указаны условия о гарантийном качестве, сроке годности. Часто стороны забывают о подобных пунктах, тем самым сталкиваясь с лишними проблемами.

Цена договора

Цена, как правило, должна согласовываться сторонами, она является свободной. Цена может быть указана непосредственно, а именно – путем указания на ту или иную денежную сумму, которая и уплачивается либо за одну единицу товара, либо за партию в целом. Возможно и фиксированные цены.

Что же, касается последнего способа, то он обычно применяется в хозяйственной практике предпринимателей.

Внимательно изучая отношения формы договоров данного вида, то

здесь применяются общие правила ст. 159 -161 ГК РФ. Суть заключается в том, что письменная форма обязательна только лишь для договоров, в котором принимают участие юридические лица. Также это допустимо и между гражданами, если цена купли – продажи в 10 раз превышает минимальный размер оплаты труда.

Но опять же, важно понимать, что письменная форма особой роли не играет, она и вовсе не является обязательной, если сделки станут осуществляться в момент свершения.

В момент оформления и подписания договора, стороны должны детально ознакомиться со всеми его пунктами, существующими «подводными камнями». Часто случается такое, что со временем одна из сторон отказывается от сделки, тем самым желает расторгнуть договор и причины на это могут быть самые разные. К примеру, продавец или покупатель не выполнил те или иные условия, указанные в договоре.

Чтобы эта ситуация с особой легкостью разрешилась и требуется консультация опытных юристов, они позволят отгородить стороны от различных непредвиденных сюрпризов. Стороны самостоятельно должны решить, следует ли заверять сделку нотариально, или нет.

В том случае, если все же возникли ситуации, когда приходится расторгнуть договор, то следовать нужно основательно и внимательно. Конечно, если обе стороны не имеют никаких претензий по отношению друг к другу и они желают внести в договор те или иные изменения, то проблем не возникнет. Как правило, подобные операции выполняются без каких-либо затруднений.

Все что нужно сделать, так это грамотно составить дополнительное соглашение, придерживаясь той же формы, что и договор. Когда это будет сделано, то документ нужно подписать обеим сторонам, это касается и расторжения договора.

Но если расторгнуть договор желает одна сторона, то естественно ситуация усложняется. Чтобы сторона, желающая

отказаться от совершенной сделки, смогла добиться определенных результатов, следует постараться отыскать весомое обоснование.

Всегда можно поговорить на эту тему с юристом, который обязательно сможет найти пути решения данного вопроса. Но если вы стремитесь к самостоятельному решению этого вопроса, т.е. своими силами, то прислушайтесь к некоторым рекомендациям.

Для начала следует внимательно изучить ГК РФ, где указано несколько причин, по которым можно расторгнуть или же изменить договор. Вот они:

- покупатель сможет отказаться от заключенного договора в том случае, если продавец в свою очередь передал товар в указанный срок, но при этом не в должном количестве или ассортименте;
- в момент передачи покупатель заметил, что получает некачественный товар. В этом случае, можно потребовать уменьшить цену, если этого не происходит, то следует отказаться от него вовсе;
- продавец так же может отказаться от договора. Это возникает тогда, когда покупатель не оплачивает или вовсе не желает принимать товар, указанный в договоре.

Причем каждая из перечисленных ситуаций станет включать в себя свои особые правила, уточнения. Стороны должны понимать, что их необходимо тщательным образом придерживаться.

Следует осознавать всю серьезность и ответственность данного вопроса. Прежде чем оформить и подписать договор купли-продажи, внимательно ознакомьтесь с ним. Это делается для того, чтобы не возникало подобных неприятных ситуаций, связанных с его расторжением.

Не забывайте, что именно этот договор и выступает в качестве основополагающего документа. Он и станет обязывать продавца передать определенный товар покупателю за оговоренную плату, на тех условиях, которые детально прописаны в соглашении.

Заклячая договор данного вида, стороны обязуются ознакомиться со всеми правами и обязанностями, возлагаемые на их плечи. Если они не будут соблюдены в дальнейшем, то и происходит расторжение договора.

Многие юридические компании готовы помочь, грамотно составляя договор купли – продажи, объективно проверяя чистоту совершаемой сделки.

В момент заключения и оформления договора, внимательно изучите пункт, касающийся цены, так как это важнейший фактор. Цена должна определяться строго по соглашению сторон, после чего быть указана в документе.

Обычно подобные договора заключаются в двух экземплярах, предназначенных для каждой из сторон, после чего подписывается обеими сторонами. Соглашение можно считать заключенным с момента его подписания обеими сторонами.

Только когда будут соблюдены все перечисленные рекомендации, советы опытных юристов, можно решить этот вопрос правильным и грамотным образом. Более того, всегда можно избежать и неприятных ситуаций, связанных с расторжением договора, если каждая из сторон ознакомиться со своими обязанностями.