

# Договор купли - продажи холодильника



Покупка холодильника или его продажа – это стандартная сделка по купле-продаже оборудования. Сделка заключается в передаче холодильника в собственность потребителя и в получении продавцом денежных средств за отчуждаемое изделие.

Заключить договор по приобретению и продаже холодильника могут как физлица, обладающие дееспособностью, так и организации.

Соглашение получает юридическое значение после подписания документа обоими сторонами сделки. Документ составляется письменно, для каждой стороны – свой экземпляр. Основу договора составляет раздел, описывающий приобретаемый объект с подробной характеристикой его особенностей и специфики.

## Образец типового договора купли-продажи холодильника

***При составлении договора по приобретению и продаже холодильника следуйте следующему алгоритму:***

- Опишите предмет соглашения: по договору продавец должен передать холодильник в собственность покупателя, а последний принимает вещь и оплачивает его стоимость;
- Согласуйте цену изделия и порядок оплаты холодильника. Несмотря на то, что Гражданский кодекс Российской Федерации в статье 485 не обязывает членов сделки определять условия стоимости товара, стороны часто определяют цену вещи, заключая соглашение. Нередко покупателем указывается временной период, в течение которого действует установленная цена;
- Установите порядок, место и сроки передачи холодильника

в собственность покупателя, необходимость оформления передаточного акта или проставления отметки в накладной при доставке товара;

- Пропишите, какие права и обязанности возникают у сторон в связи с заключением соглашения;
- Обязательно перечислите требования к качеству изделия. Здесь указываются нормы и стандарты, действующие в России в момент заключения сделки и предъявляемые к такого рода товарам;

Помните! На товары, бывшие в употреблении, не распространяются указанные выше требования к качеству.

- Покупая б/у холодильник, покупатель соглашается на такие условия, поскольку продавец может не знать о скрытых дефектах изделия;
- Проследите, чтобы в тексте договора был указан срок гарантии на холодильник;
- Укажите, каким образом будет упакован товар. В этом пункте также перечислите предоставляемые продавцом технические документы на изделие, например, руководство по эксплуатации (использованию, настройке), гарантийный талон, сервисная книжка;
- Закрепите меры ответственности членов сделки при нарушении договора. Например, если покупатель просрочит платеж по соглашению, он обязан дополнительно оплатить пени за дни просрочки. Так же, наоборот, при нарушении продавцом сроков доставки товара, стоимость изделия может быть соразмерно снижена;
- В заключительных положениях определите временной период действия соглашения, условия изменения и расторжения документа. Здесь же закрепите порядок урегулирования возникающих разногласий. Обычно стороны договора пытаются достигнуть компромисса путем переговоров. Если конфликтную ситуацию невозможно решить в досудебном порядке, то члены сделки имеют право обратиться в судебную инстанцию;

- В конце документа укажите данные покупателя и продавца (ФИО, название организации, адрес нахождения или проживания, юридический адрес, данные о паспорте).

Соглашение подписывается обеими сторонами и с этого момента приобретает юридическую силу.



[Скачать образец договора купли-продажи холодильника.](#)

[Скачать бланк договора купли-продажи холодильника.](#)

[Скачать образец договора купли-продажи холодильника между физическими лицами.](#)

[Скачать бланк договора купли-продажи холодильника между физическими лицами.](#)

[Скачать образец договора купли-продажи холодильника б/у между физическими лицами.](#)

[Скачать бланк договора купли-продажи холодильника б/у между физическими лицами.](#)

Закрываемый договор закрепляет фактическое отчуждение и приобретение холодильника. Предмет соглашения – продажа и покупка изделия на оговоренных сторонами цене и условиях. Обязательно определите итоговую стоимость договора.

Доставка и порядок поставки изделия – важные условия сделки. В этом случае датой поставки холодильника считается день установки изделия у покупателя.

***До заключения договора обговорите с продавцом следующие важные моменты:***

- дату, когда право собственности на изделие переходит на покупателя;
- описание холодильника: основные качественные характеристики;

- порядок решения спорных ситуаций;
- поведение сторон при форс-мажорных обстоятельствах.

Помните, что указанный документ должен закреплять меры ответственности сторон при нарушении соглашения. Члены сделки вправе указать дополнительные условия, не противоречащие законодательству России.

Покупая холодильник в рассрочку, определите порядок внесения и график платежей. Таким же образом оформляется приобретения холодильника, если покупатель предоставляет отсрочку оплаты стоимости за товар.

**Согласуйте временные периоды между внесением суммы долга. Как правило, стоимость товара разделяется на равные доли, а долг погашается один раз в месяц. Однако стороны могут определить и другие условия.**

С целью исключения возникновения разногласий, установите дату оплаты, поскольку у разных банков может различаться сроки по переводу денежных средств на счет получателя.

**Помните, что продавец не может в одностороннем порядке изменить конечную стоимость изделия.**

Если оборудование приобретается в рассрочку физическим лицом, может оформляться дополнительное соглашение о залоге изделия. Таким образом, продавец получает гарантию последующей оплаты товара.