

Договор купли-продажи кондиционера образец



Если внимательно изучать договор купли-продажи кондиционера, то вы узнаете, что в качестве предмета выступает само устройство. Его собственно и передает продавец в собственность покупателю, что касается сроков, то они предусмотрены отдельным пунктом договора.

Образец типового договора купли-продажи кондиционера

Покупка и продажа кондиционера осуществляется путем оформления типового договора купли-продажи оборудования. Чтобы правильно составить договор, следует проконсультироваться по данному вопросу с опытным юристом.

Договор включает в себя следующие данные:

- следует указать сведения о продавце оборудования, это касается и покупателя. В обязательном порядке указываются контактные данные участников сделки;
- дата и место заключения сделки;
- предмет договора;
- стоимость. Здесь важно прописать конкретную сумму, которую в обязательном порядке и должен передать покупатель. Стоит прописать и особенности и сроки оплаты;
- порядок, сроки поставки оборудования. В том случае, если предполагается оформление акта приема-передачи, то этот факт должен быть указан обязательно;
- ответственность сторон. Каждая сторона должна ознакомиться со всеми условиями договора;
- важно указать и то, что оборудование является свободным

для продажи.

Как только, все эти пункты будут внесены в договор, то осуществляется его подписание сторонами. Причем представители обязательно должны иметь доверенность, выписанную доверителем, так как это не менее важное условие. Доверенность физических лиц заверяется у нотариуса, что касается юридических лиц, то доверенность и вовсе можно заверить подписью руководителя или печатью организации.



[Скачать образец договора купли-продажи кондиционера.](#)

[Скачать бланк договора купли-продажи кондиционера.](#)

[Скачать образец договора купли-продажи кондиционера предприятию.](#)

[Скачать бланк договора купли-продажи кондиционера предприятию.](#)

[Скачать образец договора на установку кондиционера.](#)

[Скачать бланк договора на установку кондиционера.](#)

Выделяя важные условия документа, то сюда принято относить, как договор, так и цену. Первый пункт, как правило, посвящается предмету сделки, а именно – кондиционеру. Поэтому следует внимательно и детально прописать все характеристики, сведения о кондиционере.

Здесь следует прописать, что продавец передает оборудование в собственность покупателю, в случае необходимости можно указать и выполнение монтажных работ. Более того, стоит указать и то, что покупатель обязан принять товар и внести за него соответствующую оплату. Но покупатель может отказаться от этого, если получает товар ненадлежащего качества.

Второй пункт не менее важен, он прописывает цену на оборудование.

Помимо суммы нужно прописать и особенности оплаты, ведь это может быть рассрочка платежа, предоплата. Сюда нельзя не отнести и сроки, тип оплаты.

В тех случаях, когда договор предусматривает монтаж или иные работы, то следует определить их стоимость.

Важно понимать, что если будут нарушены те или иные пункты договора, то в будущем и покупатель и продавец могут столкнуться с лишней головной болью. Все это и ведет к тому, что важно оформлять договор правильным образом, учитывая все его аспекты.

К дополнительным условиям относят:

- важно понимать, что в договоре следует указать момент его вступления в силу;
- это касается и срока действия договора, порядка внесения различных изменений;
- список необходимых документов, сюда входит техническая документация на оборудование, различные сопроводительные документы;
- действия в спорных, форс-мажорных ситуациях, которые на практике возникают довольно часто.

Когда будут учтены все существующие моменты, можно будет избежать в будущем лишних проблем. Естественно каждая сторона сделки, должна внимательно ознакомиться со своими обязанностями, теми условиями, которые указаны в договоре.

Продавец может продать исключительно, то оборудование, которое находится в его собственности. На практике можно замечать иные ситуации, когда продается арендованное оборудование. Сюда можно отнести и оборудование, на которое были наложены различные ограничения, они в свою очередь препятствуют его продаже.

Когда будут заполнены все пункты договора, то сделку можно считать завершённой. Физические лица ставят подпись, а

юридические лица обычно имеют собственную печать.

Что касается нотариального заверения, то по закону оно не требуется, но если этого желают участники сделки, то заверить соглашение можно у нотариуса.