

Договор купли-продажи со спецификацией образец



Договор купли-продажи необходим для того, чтобы документально подтвердить права и обязанности участников правоотношения. Связано это с тем, что договор должен содержать положения о предмете соглашения, а также иные существенные условия сделки.

Чтобы соглашение содержало только основные понятия и положения, касающиеся сделки, дополнительно стороны в случае необходимости составляют спецификацию, в котором конкретизируют условия исполнения соглашения.

Необходимость составления такого документа – продажа большого количества товаров. В документе необходимо указать информацию о каждом товаре, который будет передан покупателю.

Целесообразность применения спецификации повышается в случае продажи большого числа позиций. Подробная характеристика каждой позиции, подлежащей продаже, отражается в спецификации, при этом в договоре указываются обобщенные показатели.

Обратите внимание на то, что закон не ставит обязательное условие для сторон о создании спецификации. Такой документ составляется в случае необходимости, для удобства участников сделки.

Количество копий документа, должно быть равно количеству экземпляров договора. Далее можно скачать бланк спецификации к договору купли-продажи.

Что такое спецификация в договоре

купли - продажи?

Некоторые участники сделки купли-продажи не прибегают к составлению дополнительных приложений к договору. В связи с этим не каждому ясно, что представляет собой спецификация и для чего она необходима.

Спецификация представляет собой документ, который является приложением к основному договору купли-продажи.

В спецификации идентифицируется товар, который следует передать покупателю. В этом документе указываются сведения о каждом товаре, который приобретается покупателем.

В текст договора стороны включаются основные положения о сделке, а также основные права и обязанности. Когда приобретается большой объем товаров, то весь ассортимент необходимо уточнить, чтобы обезопасить покупателя от различных неблагоприятных последствий. В этом случае необходимо составить спецификацию.

Когда отношения между продавцом и покупателем имеют длительный характер, то стороны могут заключить только одно соглашение, а в спецификации каждый раз менять объем необходимого товара и его виды.

В таком документе могут быть отражены дополнительные графики, для получения товаров еженедельно или по согласованию обеих сторон.

Закон предъявляет основные требования к заполнению данного документа:

- В начале документа указывается дата и место его подписания, номер соглашения, а также на указание соглашения, к которому спецификация выступает в качестве приложения. Обратите внимание на то, что сведения должны быть указаны полностью;

- Далее необходимо правильно указать сведения о сторонах, являющихся участниками сделки. Обратите внимание на то, что сведения переписываются из учредительных документов. К тому же они не должны расходиться с данными о сторонах, указанных в основном соглашении;
- На каждом экземпляре созданной спецификации должны быть подписи обеих сторон сделки. Без этого документ не получит юридической силы.

Помните, когда поставка товара была осуществлена с нарушениями положения спецификации, то другая сторона вправе применить к контрагенту штрафные санкции.

В случае, когда стороны решили составить спецификацию к договору купли-продажи, то два документа необходимо между собой связать. Поскольку отдельно спецификация юридической силы иметь не может. Для такой связи в тексте соглашения должно быть указание на составленную спецификацию, а в тексте спецификации, следует указать, для какого соглашения она используется в качестве дополнения.

Спецификации должен быть присвоен порядковый номер. Дата создания не может быть иной, чем дата составления соглашения.

Спецификация, как правило, составляется в виде таблицы. В данной таблице отражены объекты, передаваемые по соглашению купли-продажи, с указанием их подробного описания (указывается название товара, модель, марка, размер, количество, стоимость, начисляемый налог).

Помимо информации о приобретаемом товаре, в текст могут быть включены положения, который касаются:

1. Сроков отгрузки товаров;
2. Периода действия цен на товар;
3. Сведения о процедуре оплаты;
4. Указание на составление документа в двух экземплярах для каждой стороны.

Как и в самом соглашении, в спецификации должны быть указаны полностью реквизиты участников правоотношения, их подписи. При наличии печати, должны быть их оттески на документах.



[Скачать бланк спецификации к договору купли-продажи.](#)