

# Договор купли-продажи техники между юридическим и физическим лицом



Продавая технику, часто стороны сделки не соблюдают важнейшие условия, тем самым сталкиваясь с неприятными ситуациями. Что касается сделки в целом, то потребуется составить договор, где предметом выступает сама техника. Суть оформления документа в том, чтобы можно было понять, кто именно передает технику, а кто ее принимает и оплачивает.

Что касается объекта сделки, то он обязательно принадлежит продавцу на праве собственности, соответственно не может быть обремененным тем или иным обстоятельством. Важно внимательно изучить перечень, количество и характеристики оборудования, вся необходимая информация приводится в отдельном приложении.

## Образец типового договора купли-продажи техники между юридическим и физическим лицом

Документ сможет иметь юридическую силу лишь в том случае, если его грамотно оформить. В некоторых случаях, лучше обратиться к опытным юристам, которые помогут избежать многих ошибок.

Начинается договор с важных сведений, касающихся сторон сделки. Если оборудование пожелает приобрести юридическое лицо, то потребуется внести в документ название организации.

***Далее указывается:***

- дата и место заключения сделки;
- предмет договора. Здесь потребуется детально расписать

оборудование;

- стоимость. Конечно же, это наиболее важный пункт, где потребуется указать цену, которую покупатель и передает продавцу;
- порядок, сроки поставки данного оборудования;
- ответственность сторон;
- в обязательном порядке нужно указать, что оборудование является свободным для продажи.



[Скачать бланк договора купли-продажи техники между юридическим и физическим лицом.](#)

Конечно все условия договора, стороны должны внимательно соблюдать. Всегда можно столкнуться с некоторыми проблемами, если условия документа игнорируются. Например, ответственность назначается в форме пени за нарушение сроков передачи оборудования или сроков оплаты.

Желательно не сталкиваться со всем этим, а значит, придется внимательно изучить все условия договора, его особенности, характеристики чтобы все было именно так.

Начиная составлять договор, потребуется учесть, что он должен обладать отдельным пунктом, предназначенным для монтажных и пуско-наладочных работ. Естественно это серьезный момент, соответственно не стоит игнорировать его, как часто поступают на практике участники сделки.

В том случае, если выполнение подобных работ берет на себя продавец, то потребуется соблюсти некоторые детали.

***Сюда можно отнести:***

- сроки работ;
- порядок их проведения;
- порядок приема со стороны покупателя выполненных работ;
- устранение тех или иных неполадок.

Теперь важно понимать, что действительно оформить договор данного вида вполне возможно. Но сделать это лишь под силу тем участникам сделки, кто имеет в данной области хоть какой-то опыт, познания. Если все это отсутствует, то желательно обратиться к юристам за помощью, они однозначно проконсультируют и помогут в решении многих вопросов.

**Только после этого сделку можно будет считать заключенной, а договор грамотным образом оформленным.**