

# Договор купли-продажи техники



Осуществляя свою деятельность, любое предприятие в процессе производства использует техническое оборудование. Когда такое оборудование приходит в негодность или предприятию необходимо дополнительные технические средства, организация осуществляет его закупку у других лиц, осуществляющих коммерческую деятельность.

При заключении сделки, стороны должны составить соглашение о купле-продаже оборудования, в котором определяются взаимные права и обязанности участников договора.

Закон допускает включение в соглашение положений о наступлении видах и процедуре привлечения к ответственности стороны, которая не исполняет обязанности установленные соглашением.

То есть, соглашение может максимально обезопасить стороны, от любых материальных рисков.

## Образец типового договора купли-продажи техники

Чтобы документ порождал взаимные права и обязанности, он должен быть оставлен с учетом всех требований, которые предъявляются к нему законом.

Итак, при покупке технических средств, должно быть составлен договор о купле-продаже оборудования.

Грамотно составленный документ должен содержать верное название, правильно указанные реквизиты сторон, существенные условия, установленные гражданским законодательством.

Соглашение должно содержать информацию о его участниках.

В тех случаях, когда хотя бы один из участников имеет статус юридического лица, то необходимо внесение сведений об учредительных документах, а также регистрационных данных постановки организации на учет в налоговую службу.

Когда одна из сторон – физическое лицо, то вносятся данные о ФИО, а также его паспортные данные, данные о месте проживания.

***Соглашение должно иметь следующие положения:***

- Сведения о предмете сделки. Информация должна четко указывать на конкретный вид оборудования, выделяя его из других аналогичных предметов;
- Стоимость оборудования, порядок внесения платежа. Цена может быть согласована двумя сторонами или же может быть установлена только самим продавцом;
- Способ передачи реализуемого оборудования;

Обратите внимание! После того, как права на оборудование переданы лицу, являющемуся покупателем, ответственность по его содержанию или порчу возлагается только на него. Это означает, что в результате повреждения или порчи оборудования, оно восстанавливается только за счет самого собственника.

- Место, в котором будет передан товар;

Распределение расходов по доставке оборудования покупателю должно быть согласовано сторонами.

- Права и обязанности сторон;

В соответствии с этим документом, на продавца возлагается обязанность передать оборудование, определенное этим документом, а на покупателя возлагается обязанность принять такое оборудование и осуществить его оплату. Переданное оборудование при этом не должно быть обременено правами третьих лиц, не являющихся участниками соглашения.

- Требования к качеству. Как правило, устанавливаются требования, которые определены различными стандартами к

конкретному виду оборудования. Рекомендуется установить срок, в течение которого на него будет действовать гарантия;

Помните, в случае, когда предметом соглашения выступает оборудование ранее использовавшееся, положения о качестве или гарантии не могут быть предусмотрены сторонами.

- Требования к упаковке, а также технической документации;

Для каждого вида товара предусматривается заводская упаковка, в которой товар не должен быть поврежден.

Важно! Продажа оборудования должна быть сопровождена передачей документов о способе его эксплуатации, а также руководства по настройке или использованию.

- Условия наступления ответственности сторон. Так, например, документ может содержать положения о том, что в случае просрочки платежа, на покупателя могут быть наложены штрафные санкции в виде выплаты пени в определенном размере. Если продавец не осуществит в указанный срок поставку товара, то он должен будет снизить цену на оборудование на определенный процент от установленной стоимости;
- Ответственность сторон. Допускается установлением максимального срока, в течение которого товар должен быть передан. Так, если этот срок нарушен, то покупатель получает возможность отказаться от исполнения договора и получить ранее внесенные денежные средства.
- Заключительные положения. Могут предусматривать срок действия соглашения, процедуру его расторжения, процедуру согласования возникших у сторон разногласий;
- Подписи и реквизиты сторон.



[Скачать образец договора купли-продажи техники.](#)

[Скачать бланк договора купли-продажи техники.](#)

[Скачать образец договора купли-продажи техники между физическими лицами.](#)

[Скачать бланк договора купли-продажи техники между физическими лицами.](#)

[Скачать образец договора купли-продажи техники в рассрочку.](#)

[Скачать бланк договора купли-продажи техники в рассрочку.](#)

Существенными условиями соглашения признаются стоимость оборудования и сведения о предмете соглашения.

Одним из существенных условий является предмет соглашения. Это положение должно содержать все сведения об оборудовании (название, марка, модель, сведения о комплектующих, характеристика, возможные варианты его использования). Подробные данные могут указываться в спецификации к соглашению. При составлении спецификации, в соглашении делается отметка, что товар должен быть передан тот, который указан в ней.

В случае, когда стороны согласовали обязанность по установке оборудования или осуществление монтажа продавцом, это условие может быть указано в этом пункте соглашения.

Стоимость продаваемого оборудования может быть указана как в самом соглашении, так и в спецификации к нему. Стоимость указывается в рублях. Данный пункт может содержать сведения о порядке осуществления платежей, сведения о необходимости внесения авансового платежа, формы расчета. Если сторонами было установлено обязательство продавца по монтажу оборудования, то указывается стоимость этой услуги.

### **Между юридическими лицами**

Для реализации оборудования, осуществляемой коммерческими организациями, должен быть оформлен договор о поставке.

Данный договор должен имеет ряд существенных отличий от обычного соглашения о купле-продаже.

**Главными отличиями можно считать:**

1. Срок в течение, которого должно быть передано оборудование считается существенным условием. Обосновывается это требование тем, что, как правило, такие отношения имеют долговременную основу. В случаях, когда такая поставка не осуществляется во время, то юридическое лицо выступающее покупателем может не исполнить свои обязательства перед третьим лицом и понести убытки;
2. Покупатель не получает права собственности на приобретенное оборудование. Переданная техника передается организации для того, что бы она осуществляла коммерческую деятельность.

Обратите внимание! В случае, когда пописывают соглашение две юридические организации, существенное значение имеют положения о доставке оборудования. Если договор не содержит условий о получении покупателем товара, то доставка производится продавцом за свой счет. Затраты, которые понесет продавец могут быть включены в стоимость этого оборудования или отдельно указаны в соглашении. Способ, которым доставляется оборудование, определяется также самим продавцом.

Стороны сделки могут согласовать иные условия. Оборудование может быть доставлено третьим лицом, которое не является участником соглашения по распоряжению покупателя.

Денежные средства должны быть перечислены на расчетный счет, который указан в документе.

**Между физическими лицами**

В случаях, когда сторонами соглашения являются только физические лица, оформление подобных сделок тоже имеют некоторые нюансы.

В первую очередь должны быть указаны все сведения об этих лицах.

***К таким сведениям относятся:***

1. ФИО;
2. Паспортные данные;
3. Сведения о месте проживания лиц;
4. Контактная информация.

Данная информация указывается об обоих лицах.

Внесение средств должно производиться в наличной форме. Средства должны быть переданы в момент подписания документа.

***Факт передачи денежных средств, должен быть оформлен распиской продавца. В расписке должны быть указаны:***

1. Размер переданных средств;
2. Кем они переданы;
3. Основание передачи.

Также допускается сделать запись о том, что средства были получены на экземпляре соглашения.

В случае, когда стороны согласовали перечисление средств с помощью банковского счета, то в документе должны быть указаны его реквизиты. В этом случае, покупатель должен обязательно сохранить квитанцию о переводе денежных средств.

По решению стороны могут быть включены положения о предоставлении отсрочки.

**В рассрочку**

Если соглашение имеет условия о внесении платежей в рассрочку, то составляется дополнительный документ – график внесения денежных средств.

**Стоимость оборудования может погашаться равными по сумме платежами, в определённые промежутки времени.**

Размер платежей, а также их периодичность согласовываются сторонами. Обратите внимание на то, что стоимость оборудования при этом изменена быть не может продавцом самостоятельно.

Для предотвращения возможности возникновения споров, стороны должны определить, что является датой внесения денежных средств, поскольку в случае безналичного расчета может произойти следующая ситуация:

Денежные средства внесены в один день, а зачисление их на счет продавца произошло на несколько дней позже.

Положения о рассрочке оформляются в отдельном документе.