

# Договор купли-продажи торгового киоска образец



Выделяя в целом договор купли-продажи торгового киоска, нельзя не отметить, что это важный документ, выступающий в роли гарантии для участников сделки. Ведь именно он и станет подтверждать тот факт, что был осуществлен переход права собственности.

## Типовой образец договора купли-продажи торгового киоска

*Чтобы оформить документ грамотным образом, потребуется изучить шаблон, вписывая все необходимые пункты. Сюда относится:*

- населенный пункт, где собственно и станет оформляться сделка, дата;
- данные о сторонах сделки. Причем этот пункт особенно важен, а значит, потребуется внимательно указать всю необходимую информацию;
- предмет договора. В данном пункте нужно будет описать торговый киоск, соответственно и основные сведения о нем;
- цена;
- порядок приема – передачи;
- обязанности участников сделки;
- иные условия.

Кроме всего сказанного, в документе необходимо проставить подписи, только тогда сделку можно считать заключенной.

На практике заключить договор могут не только покупатели и продавцы, но и их представители, для этого существует

доверенность.



[Скачать бланк договора купли-продажи торгового киоска.](#)

[Скачать образец договора купли-продажи торгового киоска без земельного участка.](#)

[Скачать бланк договора купли-продажи торгового киоска без земельного участка.](#)

[Скачать договор аренды торгового киоска.](#)

***К существенным условиям договора купли-продажи торгового киоска относятся:***

- в обязательном порядке необходимо определить объект договора, того имущества, которое и станет подлежать передаче покупателю;
- важно указать стоимость передаваемого имущества;
- но и конечно, необходимые дополнительные условия.

Учтите, что договор признается недействительным, если хотя бы одно из перечисленных условий не будет вписанным в документ. Конечно, часто на практике происходит именно так, и это связано с отсутствием необходимых знаний в данной области.

**Таким образом, потребуется обратиться к опытным юристам, которые проконсультируют по данному вопросу, позволят избежать тех или иных трудностей.**

***Придерживайтесь следующих рекомендаций:***

- Начиная составлять договор, постарайтесь отнестись серьезно к каждому пункту, вникая в него, понимая смысл. Особенно это касается назначения киоска, сроков передачи, помните об этом;
- Когда вы не уверены в своих силах, то следует довериться профессионалам. Только так можно будет избежать

различных ошибок, оформляя договор тщательным и внимательным образом. Всегда можно оформить представительство, автоматически получая гарантию защиты своих прав в суде;

- Необходимо детально прописать пункты, которые собственно станут интересовать вас. К примеру, сюда можно отнести ответственность в случае неуплаты, или же предоставление ложной информации, с чем часто приходится сталкиваться на практике;
- Если возникли разногласия, то нужно пойти на уступки второй стороне сделки.

Только когда будут соблюдены все те условия, о которых собственно и было сказано, договор можно считать оформленным.