

Договор купли-продажи в рассрочку



Если внимательно рассматривать договор купли-продажи, то следует понимать, это и есть тот самый документ, суть которого заключается в передачи определенного товара одной стороны другой. Кроме того, это еще и гарантия для всех участников сделки, не быть обманутыми и не столкнуться с мошенническими действиями.

Оформление подобных договоров – это и есть распространенная, актуальная ниша в предпринимательской деятельности. Что касается оформления договора в рассрочку, то следует знать, что здесь покупатель станет осуществлять оплату товара не в полной сумме его стоимости, а исключительно по частям, что очень удобно.

Образец типового договора купли-продажи в рассрочку

Структура и содержание типового образца договора купли-продажи в рассрочку:

- Потребуется указать место и дату составления договора;
- Наименование участников сделки;
- Предмет договора. Как правило, суть оформления договора в том, что одна сторона передает товар, другая его принимает и оплачивает;
- Важно указать и срок действия соглашения;
- Права и обязанности;
- Порядок передачи имущества и расчетов;
- Ответственность сторон. Здесь потребуется расписать информацию о том, какие штрафные санкции ждут ту

сторону, которая пожелает проигнорировать те или иные условия договора;

- Основания, порядок расторжения договора. Что касается содержания данного пункта, здесь все будет зависеть от условий, на которых и заключается соглашение;
- Разрешение споров;
- Форс-мажор;
- Подписи сторон;
- Иные условия.

Прежде чем начинать оформлять договор, стороны должны внимательно ознакомиться со всеми перечисленными пунктами, тем самым вникая в их смысл. Ведь только в этом случае, получится избежать тех «подводных камней», с которыми порой приходится сталкиваться на практике участникам сделки.



[Скачать бланк договора купли-продажи в рассрочку.](#)

[Скачать бланк договора купли-продажи между юридическими лицами.](#)

[Скачать бланк договора купли-продажи в рассрочку между физическим и юридическим лицом.](#)

[Скачать бланк договора купли-продажи транспортного средства в рассрочку.](#)

[Скачать образец договора купли-продажи дома с рассрочкой платежа.](#)

[Скачать бланк договора купли-продажи дома с рассрочкой платежа.](#)

[Скачать образец договора купли-продажи недвижимого имущества в рассрочку.](#)

[Скачать бланк договора купли-продажи недвижимого имущества в рассрочку.](#)

[Скачать образец договора купли-продажи квартиры с рассрочкой платежа.](#)

[Скачать бланк договора купли-продажи квартиры с рассрочкой платежа.](#)

[Скачать образец договора купли-продажи земельного участка с рассрочкой платежа.](#)

[Скачать бланк договора купли-продажи земельного участка с рассрочкой платежа.](#)

Основные преимущества такого вида договора:

- Беспроцентная оплата, что является весомым преимуществом для сторон сделки;
- Оплата осуществляется без комиссии, различных дополнительных платежей, так как они отсутствуют;
- Можно не страховать жизнь;
- Не потребуются собирать пакет документов.

Но начиная изучать все плюсы этого договора, не забудьте внимательно ознакомиться и с минусами. Например, далеко не все желают оформлять договор в рассрочку, ведь люди боятся. Таким образом, даже если продавцы решаются на это, то они обязательно прописывают те или иные условия в документе.

Они станут свидетельствовать о том, что покупатель не имеет право пользоваться имуществом до окончания сделки. Кроме того, всегда следует знать, что в случае несоблюдения тех или иных условий, покупателя будут ожидать штрафные санкции.

Вот почему, никогда нельзя спешить с подписанием договора, до того момента, пока все его пункты не будут изучены. Стоит ознакомиться и внимательно изучить все его пункты, это позволит избежать различных конфликтов в будущем, но и конечно разногласий в суде. Всегда можно обратиться к профессиональным юристам, они в свою очередь проконсультируют по данному вопросу.

Как правило, на практике все чаще и чаще приходится сталкиваться с такой ситуацией, когда стороны сделки желают расторгнуть договор.

Что касается процедуры расторжения в целом, то она может иметь место в таких случаях, как:

- Например, обе стороны желают расторгнуть договор. Конечно, в этом случае не возникнет никаких проблем, так как подобная процедура выполняется легко и просто;
- Сделать это возможно и тогда, когда одна из сторон или обе стороны нарушили основные условия и обязанности договора. Таким образом, документ автоматически перестает обладать юридической силой, становится недействительным;
- Расторгнуть договор в некоторых случаях возможно исключительно в судебном порядке. Это происходит тогда, когда на этом настаивает лишь одна сторона сделки, вторую сторону все устраивает.

Важно понимать, что действительно процедура составления договора имеет много нюансов, с которыми потребуются внимательно ознакомиться. Это касается и законодательства. Только в этом случае, получится избежать допущения различных ошибок.

Прежде чем подписывать договор, важно убедиться в том, что вами все было сделано правильно.

Конечно, по возможности лучше взять с собой человека, у которого имеется опыт в плане проведения подобных сделок. Все это и приведет к тому, что можно будет избежать многих ошибок, не сталкиваясь со сложными ситуациями, оформляя договор правильным образом.

Во время составления договора, стороны договариваются обо всех интересующих их моментах, добавляя их в документ.