

Если нет наследников, кому переходит наследство?

[Главная](#) » [Наследство](#) » Кому достанется наследство умершего, если нет наследников?



Нередки случаи, когда умерший человек оказывается последним из своего рода – супруга и детей у него нет, родители давно сами ушли в мир иной, да и из дальних родственников – тоже никого.

Однако одинокие люди тоже выступают собственниками имущества. Если у человека были дети или прочая родня, то после его смерти они унаследуют это имущество. А что происходит с имуществом после смерти гражданина, у которого наследников попросту нет?

В Гражданском кодексе РФ (далее – также «ГК РФ») установлено семь очередей наследования, а также одна дополнительная для нетрудоспособных иждивенцев, если таковые у наследодателя были. Все очереди наследуют друг за другом – если на первой наследников нет, подключается вторая, если и на второй никого – третья и так далее.

Если все очереди так и не позволили отыскать наследника, а иждивенцы отсутствуют, тогда наследственное имущество признается выморочным.

Конечно, никто не запрещает гражданину, родственников не имеющего, составить завещание. В нем можно своими наследниками назначить абсолютно любых лиц, независимо от кровной связи. Если завещатель захочет, то может все свое «имущественное добро» отписать соседке из квартиры снизу или своему приятелю из другого города. В завещании допускается предусмотреть наследниками даже само государство или юридические лица любой формы собственности. Например, завещатель может распорядиться

имуществом в пользу любой благотворительной или иной организации. Он может его завещать даже «Клубу любителей пива», в который он захаживал каждую пятницу – у наследодателя полная свобода на волеизъявления.

Однако если завещание составлено не было, тогда процесс распределения имущества должен происходить согласно установленному законом порядку.

Что такое выморочное имущество?

Как уже было упомянуто выше, если на всех очередях наследования не оказалось никого, кто бы мог принять наследство, тогда оно признается выморочным.

Стоит отметить, что не всегда невозможность распределить наследство согласно установленным очередям связана именно с физическим отсутствием наследников. Возможно, кто-то из наследников был признан недостойным по правилам ст.1117 ГК РФ, а кто-то от вступления в наследство просто отказался.

Как бы то ни было, а если в порядке очередности в наследство так никто и не вступил, оно считается выморочным.

Согласно ст.1151 ГК РФ, выморочным признается не принятое наследственное имущество, права на которые переходят государству и муниципальным образованиям.

Отказ от такого наследственного имущества, право на который имеют наследники всех очередей, для выморочного имущества не применяется – государство и местные органы власти не только вправе, но и обязаны принимать подобное имущество в свою собственность.

Обременения в виде долгов при получении выморочного имущества сохраняются в общем порядке.

Государство подключается к наследственному процессу только в тех случаях, когда все очереди наследования, установленные ГК

РФ, указываются «пустыми», т.е. наследники всех категорий отсутствуют, отказались от принятия наследства, либо все они были признаны наследниками недостойными.

Вне зависимости от причин, по которым очередь пропущена, с юридической точки зрения считается, что наследников на такой очереди не было.

Если наследников нет

Если такая ситуация повторилась со всеми семью очередями, и даже нетрудоспособных иждивенцев у наследодателя не было, тогда и наступает очередь подключаться к наследованию муниципалитету и федеральным органам.

По правилам ст.1151 ГК РФ, выморочное имущество подразделяется на 2 категории – одна из них переходит в собственность органов местного самоуправления – городских, сельских поселений или муниципальных районов (далее также – «Органы МСУ»), а вторая часть «наследуется» непосредственно Российской Федерацией.

В собственность Органов МСУ обращается следующее имущество:

- жилые помещения, правом собственности на которые обладал почивший гражданин (квартиры, дома);
- земельные участки со всеми расположенными на нем объектами недвижимости;
- доли вышеназванных недвижимых объектов, если покойными владел ими на праве общей долевой собственности с другими лицами.

Жилье, что будет приобретено в собственность Органами МСУ, будет использовано в дальнейшем для предоставления гражданам по договорам социального найма.

Все остальное имущество поступает в собственность РФ.

Стоит отметить, что РФ и Органы МСУ не относятся в той или иной очереди наследования – они расположены вне очередей, и обладают особым статусом. На них не распространяется правило о

принятии наследства в полугодовой срок со дня смерти.

Процедура по оформлению выморочного имущества в собственность РФ и Органов МСУ может производиться как через нотариуса, если факт отсутствия наследников известен, либо в судебном порядке, если сие обстоятельство не бесспорно.

Выморочное имущество нельзя путать с бесхозными вещами – имуществом, собственник которого неизвестен или от которого отказался. У него совершенно иной порядок обращения в муниципальную собственность.

Ситуации, когда у выморочного имущества вдруг появляются потенциальные собственники из числа «опоздавших» наследников, далеко не редкость.

Время, отведенное ст.1154 ГК РФ в размере полугодового срока с момента кончины наследодателя, было наследниками безвозвратно пропущено.

Причин на это может быть масса:

- банально не знали о том, что кто-то из родни приказал долго жить или вообще не знали о факте родственной связи с покойным, хотя она была;
- пропуск срока был связан с длительной командировкой в зарубежных странах;
- принять наследство помешала болезнь;
- не успели, опоздали или иным образом пропустили срок по причине собственной нерасторопности.

Возможность вернуть выморочное имущество есть, но для этого необходимо будет в любом случае обращаться в суд для восстановления сроков получения наследства.

Суд будет учитывать уважительность причин пропуска своевременного обращения к нотариусу для оформления наследства. Если наследник был серьезно болен, или не мог знать о кончине родственника в силу объективных причин (живет

в глуши без всяких средств коммуникации с окружающим миром), то суд может восстановить сроки.

В любом случае, процесс истребования выморочного имущества обратно весьма сложен и без квалифицированной юридической помощи здесь точно не обойтись.