

# Если сын прописан в доме, имеет ли он право на долю дома



ответ UrOpora.ru

Нет, никаких прав, кроме права пользования жилым помещением, он не имеет. Регистрация (прописка) не является основанием приобретения права собственности на жилище или на долю в нем.

Имущественные права ребенка определены в ст. 60 Семейного кодекса. Ребенок имеет право на получение содержания от своих родителей, а также право собственности на доходы и имущество, полученные им в дар или в порядке наследования.

Ребенок не имеет права собственности на имущество родителей, а родители не имеют права собственности на имущество ребенка.

Учитывая, что ваш бывший муж не является собственником доли в доме родителей, он не имеет каких-либо прав на их дом, за исключением проживания на правах члена семьи и права наследования после их смерти.

Соответственно, ваш сын может получить право собственности на долю в этом доме также в порядке наследования либо дарения.