

Фактическое вступление в наследство после смерти наследодателя



В соответствии с законом, наследство открывается в день смерти человека. На то, чтобы принять имущество покойного у наследников есть шесть месяцев. Этот срок начинает свой отсчет уже на следующий день.

Чтобы достичь своей цели, наследникам придется приложить некоторые усилия. Им следует обратиться к нотариусу, составить заявление, подготовить нужные бумаги, и, при удачном стечении обстоятельств, получить свидетельство. Но существует еще один способ принять наследуемое имущество – фактическое вступление в наследство.

Как происходит данная процедура? О том, что человек принял наследство, показывают некоторые действия наследников. Это может быть управление имуществом, обеспечение его функционирования, оплата коммунальных услуг, прочее.

Определение и основные особенности фактического принятия наследства

О фактическом принятии наследства изложено в п.11 и 12 Постановления Пленума Верховного Суда от 23.04.91. № 2.

В документе указано, что такой путь наследования заключается в осуществлении действий, направленных на использование имущества, обеспечение его сохранности, выплату долгов по коммунальным услугам, оплату страховых взносов и налогов, а также иных расходов. Давайте разберемся, что может свидетельствовать о фактическом вступлении в наследство более

подробно.

Закон рассматривает несколько действий, указывающих на фактическое принятие наследства. То есть гражданин, пользующийся данным имуществом, не занимался никакими формальными процедурами.

При этом он соглашается на принятие имущества, выполнив следующие действия:

- въехал в квартиру или дом, пользуется другим имуществом по его прямому назначению;
- занимается обеспечением сохранности имущества. Например, поставил прочную входную дверь, оснастил автомобиль сигнализацией, купил сейф для хранения денег, прочее;
- расходует собственные средства на содержание имущества (оплачивает коммунальные услуги, осуществляет необходимые ремонтные работы, починил машину, внес необходимую сумму за ежегодный налог и т. д.);
- расплатился с долгами, закрыл кредит.

Кроме действий, описанных в п. 2 ст. 1153 ГК РФ, наследник может предпринять и иные действия, чтобы вступить в наследство. Но при этом они должны быть законными и не нарушать права других граждан.

В п. 36 Постановления Пленума ВС РФ от 29.05. 2012 г. № 9 указывается на то, что гражданин, фактически вступивший в наследство, должен относиться к нему как к личному имуществу.

В документе приводятся примеры действий, предпринятых наследником:

- совместное проживание с наследодателем до его смерти на одной жилплощади (с пропиской и без нее), или вселение туда позже;
- уход за земельным наделом;
- консультации наследника в суде по поводу имущества усопшего;

- выплаты регулярных платежей (расходы на коммуналку, выплату налогов, страховые взносы, прочее);
- оплата расходов, о которых говорится в ст. 1174 ГК РФ. Речь идет об уходе за наследодателем до его смерти, организации похорон, оплате услуг судебного исполнителя, о тратах, связанных с обеспечением сохранности материальных ценностей (банковская ячейка), и т. д.

Внимание! Если наследник и наследодатель владели общим имуществом при жизни последнего, это не указывает на то, что наследник фактически принял наследуемое имущество.

Чтобы доказать свои намерения гражданин, имеющий желание принять наследство должен переехать в квартиру покойного или выплатить задолженности по счетам, прочее.

Выполнять данные действия может не только непосредственный наследник собственной персоной, но и его представители. Этот человек должен действовать по закону или по доверительным бумагам.

Ст. 10 ФЗ от 12.01.1996 № 8-ФЗ указывает, что родственники могут получить пособие, выделяемое государством на похороны. Получение этой выплаты не может считаться одним из действий принятия наследства.

Может возникнуть такая ситуация, что человек, который не претендует на наследство, своими действиями показывает обратное. Он фактически вступает в наследство не по собственному желанию, а из-за незнания законов.

В данной ситуации можно привести такой пример: гражданин проживал с умершим на одной жилплощади, и продолжает там жить дальше. Чтобы доказать свое нежелание вступать в данное наследство, ему нужно написать заявление о непринятии наследуемого имущества.

Составляя заявление о вступлении в наследство, и обращаясь в исполнительный орган, наследнику нужно представить

доказательства факта принятия имущества. Чаще всего факты должны подтверждаться документально. Это бумаги о родственных отношениях с умершим, о том, что некоторое время наследник проживал на одной жилплощади с наследодателем, постановление суда и т. д.

Рассматривая различные доказательства, следует обратить внимание на такие нюансы:

- если гражданин прописан на жилплощади покойного, это еще не говорит о том, что он принял наследство последнего. Ведь фактически этот человек мог там только числиться;
- если родственники пользуются некоторыми предметами покойного, это также не является фактом принятия наследства полностью.

Гражданин, имеющий право получить наследство пропустил отведенный срок его принятия. В данном случае, рассматривая заявление данного лица на возобновление срока принятия наследства, суд примет решение в пользу заявителя только в том случае, если он посчитает причины опоздания с обращением по поводу наследства, существенными.

Доказательствами, которые предоставят наследники нотариусу или суду, о желании вступить в права собственности на наследуемое имущество, или о фактическом вступлении в него, могут стать такие факты:

Бумаги, подтверждающие действие, которое уже совершено	К таким бумагам относятся чеки, квитанции о совершении оплаты коммунальных услуг, соглашения, выписки из ЖЭК, финансовые документы о расходах на имущество наследодателя. Если наследник выплачивал долги, он может представить расписки от кредиторов. Данные документы для их правомочности должны быть составлены соответствующим образом. При необходимости на них должна стоять печать или штамп, подпись лица, подтверждающего данный факт, дата составления бумаги. В некоторых случаях документы составляются на конкретных бланках.
Показания свидетелей	Свидетели в своих показаниях должны рассказать о том, что они видели и знают о факте использования наследником имущества наследодателя. Обычно свидетелями выступают граждане, проживающие по соседству с домом или квартирой наследника. Также свидетелями могут выступать лица, присутствующие при передаче денег на расходы, вложенные в имущество.
Предметы, которыми наследник пользуется, и может доказать этот факт	Такими предметами могут быть только те вещи, которые в доказательство можно принести в суд или к нотариусу. Чаще всего это драгоценности, материальные ценности или бытовые предметы.

Многие граждане в курсе, что любой человек, претендующий на наследство покойного, должен в полугодовой срок после открытия наследства, обратиться с заявлением о своем намерении (ст. 1154 ГК РФ).

За этот период наследники должны посетить нотариуса и выяснить

все нюансы дела о наследовании, принять наследство фактически. Все эти действия осуществляются со следующего дня после смерти наследодателя.

Стоит заметить, что днем смерти любого гражданина считается та дата, которая записана в документе о смерти. Если дату смерти гражданина определяет суд, то именно она будет началом отсчета срока для принятия наследства.

В некоторых случаях отсчет времени начнется со дня, когда один из наследников откажется принимать наследство, или кого-то посчитают недостойным владеть данным имуществом.

Обычно первыми начинают предпринимать необходимые действия для вступления в наследство наследники по завещанию или те, кто находится в первой очереди (по закону). Когда они никак себя не проявили в течение отведенного срока, следующие граждане, находящиеся во второй или следующей очереди, начинают сами действовать с целью вступления в наследство.

Для ее достижения у данных лиц будет всего лишь три месяца. Они отсчитываются со дня окончания шестимесячного срока.

Рассмотрим пример. Человек умер 6.06.2015 года. Крайним днем, когда наследники еще могут принять имущество, считается 6.12.2015 года. Если первоочередные наследники не вступили в свои права, то с этого момента другие граждане могут получить данное наследство, но уже в течение трех месяцев, после конечной даты установленного законом срока.

Предположим, что прямой наследник не согласился стать фактическим собственником имущества и написал отказ 18.06.2015 года. У других наследников появляется возможность вступить в наследство с 10.06.2015 года до 19.12.2015 года.

Если суд 6.07.2015 года вынес постановление о признании человека умершим, оно станет законным ровно через один месяц. Это число – начало срока оформления наследства.

Даже если наследники не занимаются юридическими действиями по принятию имущества усопшего, а приняли его фактически, знание сроков, выделенных для его принятия, не будет лишним.

В каком порядке происходит процедура принятия наследства?

В суд можно обратиться с одним из заявлений. Первое заявление – о признании факта вступления в наследство. Этот документ составляется в порядке судебного производства. Другое заявление – о признании прав собственности на наследство, принятое фактически. Оно подается в порядке искового производства. Хотя оба документа могут быть объединены.

Правила составления заявления

Исковое заявление является официальным документом. Поэтому при его составлении необходимо руководствоваться требованиями к написанию документов подобного рода.

Заявление должно состоять из двух частей:

- сведения об адресате – наименование судебной инстанции, ее место расположения;
- сведения о заявителе – личные данные, место проживания и адрес, по которому он прописан, номер телефона;
- сведения о других лицах, также претендующих на данное имущество;
- оценочная стоимость имущества;
- наименование документа «Исковое заявление»;
- информация о процедуре перехода наследства, управление наследством, какие действия повлекли за собой фактическое принятие наследства, наличие документальных доказательств;
- прошение истца: признать фактическое принятие наследства, признать законным право на владение данным имуществом, прочее;

- список документов, сопровождающих заявление;
- дата написания;
- подпись заявителя.

Исковое заявление о фактическом принятии наследства можно скачать [здесь](#).