

Госпошлина за оформление наследства по завещанию



На сегодняшний день отменено налогообложение наследственного имущества. Но некоторые обязательные сборы были сохранены. К примеру, при оформлении наследства необходимо уплатить пошлину нотариусу, за то, что он осуществляет регистрационные действия.

Размеры указанной пошлины строго регламентированы налоговым законодательством. Кроме того, для некоторых категорий наследников в законодательстве установлены льготы, послабления. А некоторые из них вовсе освобождены от этой обязанности.

Согласно правилам налогового законодательства размер пошлины напрямую зависит от стоимости, определенной для наследственного имущества. По этой причине, чем больше наследства, тем больше пошлины придется заплатить.

Госпошлина нотариусу при вступлении в наследство

Процедура по получению наследства начинается с подачи заявления нотариусу. Подают заявление претенденты на наследственное имущество по месту, где в последние дни проживал умерший человек. Однако это не является строгим правилом.

Согласно статье 1115 Гражданского кодекса РФ в качестве места, по которому можно подавать заявление о начале процедур наследования, может быть определено:

- место, по которому поставлено на государственной учет

объект недвижимости в наследственной массе или автотранспортное средство;

- если таких объектов несколько, то место, где находится самая ценная часть массы наследственного имущества.

По общему правилу предпочтение отдается местоположению недвижимости. По месту регистрации автотранспортного средства определять место начала процедуры наследования можно лишь в случае отсутствия в массе наследственного имущества объектов недвижимости.

Заявление претендент на наследство должен заполнить собственноручно. Образец заявления можно получить у соответствующего нотариуса. А вот подать заявление можно как лично, так и через представителя либо направить его через почтовую службу.

К СВЕДЕНИЮ

Правило о том, что при осуществлении деятельности нотариусами, обратившиеся лица обязаны заплатить пошлину, закреплено не только в налоговом законодательстве. Основная норма закреплена в статье 22 Закона о нотариате.

Согласно ей, за осуществление действий, которым по закону предусмотрен нотариальный порядок, необходимо оплатить сбор. Размеры таких сборов указываются в налоговом законодательстве.

К примеру, как указано в статье 333.24 пункте 21, за удостоверение подписей на документах, в тех случаях, когда такое удостоверение является обязательным, лица оплачивают пошлину в размере 100 рублей.

Но основной пошлиной, оплачиваемой при вступлении в наследственные права, является пошлина за оформление и выдачу свидетельства, удостоверяющего правомочия наследников. Такое свидетельство может быть выдано в одном количестве на всех претендентов или же каждому в отдельности. От этого размер пошлины не меняется.

Но если каждый претендент получает отдельное свидетельство, то он оплачивает пошлину в отдельности, исходя из стоимости доставшейся ему доли в наследственном имуществе.

Однако на размер пошлины влияет другой фактор – факт родства.

Так, согласно статье 333.24, в пункте 22 которого определено, что:

- близкие родственники умершего человека, которые отнесены законом к первым двум категориям наследников, при получении наследственных прав обязаны заплатить 0,3 % от стоимости доставшегося им по наследству имущества, но в пределах ста тысяч рублей;
- остальные категории наследников оплачивают 0,6 % от стоимости имущества, доставшегося им по наследству, но в пределах миллиона рублей.

Так как стоимость имеет денежное выражение, а имущество нет, то его нужно оценивать. Когда наследуется недвижимость, сведения о ее стоимости можно получить из реестровой службы или из ГКН.

Однако остальная категория имущества не оценивается государственными органами. При оформлении наследства оценка проводится нотариусом при согласовании с претендентами. При возникновении споров можно пригласить частного оценщика, который выдаст официальное заключение о стоимости того или иного имущества.

Помимо указанных пошлин полагаются и иные удержания за счет наследственного имущества. В случаях, когда нотариусу пришлось принять определенные меры для того, чтобы обеспечить сохранность того или иного объекта наследственного имущества, обеспечить погашение задолженностей погибшего человека, он может удержать эти средства за счет наследственного имущества.

ПРИМЕР

Согласно правилам статьи 1172 Гражданского кодекса РФ нотариус должен описать наследственное имущество. Если в массе наследства имеются наличные денежные средства, то их нотариус обязан взять в качестве депозита. К тому же, на нотариуса возлагается обязанность по информированию органов полиции о факте наличия огнестрельного оружия в массе наследства.

А согласно нормам налогового законодательства за принятие мер по обеспечению сохранности наследственного имущества нотариус взимает пошлину, размер которой равен 600 рублей. А вот за депонирование денежных средств размер пошлин равен одной тысяче рублей.

Особенности установления пошлины следующие:

- нотариус взимает пошлину в 1,5 раза больше, если осуществление нотариальных действий необходимо произвести вне нотариальной конторы, на выездной основе;
- каждый из наследников обязан уплачивать пошлину в отдельности или по соглашению с остальными наследниками, когда претендентов на наследство несколько.

Вместе с тем следующий перечень лиц полностью освобождается от уплаты пошлины за деятельность нотариуса:

- госорганы;
- общество инвалидов;
- несовершеннолетние;
- недееспособные;
- родные погибших при исполнении (в том числе и гражданского долга).

Если в наследственной массе имеется жилая площадь, то лица, проживавшие и проживающие в указанном жилом помещении, являющиеся претендентами на наследство, пошлину за жилое помещение не оплачивают. Также пошлина не взимается с сумм авторских начислений, за наследование авторских прав, а также за оформление средств, хранящихся на банковских счетах.

ИНФОРМАЦИЯ

По общему правилу, лица, признанные в соответствии с заключением ВТЭК, в качестве инвалидов первых двух групп освобождаются от уплаты пошлины в размере 50 %.

Говоря конкретно о категориях граждан, которые освобождаются от уплаты пошлины, нужно отметить, что согласно статье 333.35 Налогового кодекса РФ, данный перечень состоит из:

- участников ВОВ;
- Героев СССР;
- Героев РФ;
- Кавалеров ордена Славы.

Между тем, чтобы получить указанную льготу по данному сбору наследникам необходимо представить нотариусу документ, который подтвердит правомочность граждан на нее.

Таковыми документами могут быть:

- свидетельство о рождении – для подтверждения несовершеннолетия;
- решение суда – для подтверждения недееспособности;
- выписку из паспортного стола – для удостоверения факта проживания в наследуемой квартире;
- удостоверение ветерана, героя, кавалера;
- справка ВТЭК – для инвалидов.

Для получения льготы при наследовании банковских вкладов никаких документов предоставлять не нужно.

После того, как нотариус проверит все представленные документы и примет решение об оформлении свидетельств, он выдает наследникам квитанцию с указанием размера пошлины и реквизитов оплаты.

Произвести непосредственно оплату можно несколькими способами:

- В филиале банка. Необходимо представить полученную от

нотариуса квитанцию к оплате в кассе банка, после чего наследнику будет выдан документ, подтверждающий оплату.

Банк за оказание подобной услуги может взимать комиссию;

- Через электронные терминалы оплаты. Необходимо заполнить специальную форму в терминале, который имеется в банках (специальные для оплаты пошлины). Выдается чек;
- Через портал Госуслуг. Для этого достаточно выбрать соответствующий вид пошлины на портале и произвести оплату через интернет банкинг. Выдается электронный чек.

Специалисты рекомендуют осуществлять оплату непосредственно в банке, так как суммы пошлины зачастую очень большие и ошибка может оказаться нежелательной.

Что делать с квитанцией об оплате?

Квитанция об оплате пошлины представляется тому нотариусу, который оформляет наследство. После того, как она будет передана нотариусу, наследникам выдается долгожданное свидетельство.

Важно отметить, что пошлина взимается в не зависимости от того, оформляется ли наследство у государственного нотариуса или частного. Частные в свою очередь могут сами определять размеры пошлины, но они не должны превышать установленные Налоговым кодексом РФ предельные размеры.

По общему правилу, когда наследование осуществляется без завещательного документа, оформление происходит у государственного нотариуса. Право выбора нотариуса наступает лишь при наличии завещания. При наличии завещания рекомендуется обращаться к тому нотариусу, который оформлял его. Ведь он уже в курсе всей специфики данного наследования.