

Иск в суд о фактическом принятии наследства в РФ



Принятие наследства является обязательным условием получения законных прав на имущество в его составе. Хотя законный порядок принятия несколько сложный, но в некоторых случаях закон допускает признание фактически владеющих и распоряжающихся имуществом наследников в качестве законных собственников.

Фактическое распоряжение может выражаться в любых действиях. Главное чтобы такие действия не выходили за рамки действующего законодательства и исполнялись добросовестно. При этом наследник должен осуществить указанные действия в течение первых 6 месяцев с момента наступления смерти законного собственника имущества.

Для всех остальных претендентов закон ограничивает время формального принятия имущества в наследстве данным сроком. Однако фактическому наследнику для правового оформления сроки не обозначены. Правовое оформление может быть осуществлено в любой момент по истечению указанного срока через нотариуса, а в ситуациях, где нотариус выражает отказ в оформлении, то через суд.

Роль заявления об установлении факта принятия наследства

Согласно гражданскому законодательству преемники умершего лица вправе как получить, так и отказаться от преемства. К решению об отказе преемник может прийти из-за того, что вместе с имуществом умершего человека ему передаются и его долги.

Если же он все равно согласен быть преемником, то закон дает

ему право сделать это следующими способами:

- Посредством стандартной процедуры оформления преемства у нотариуса. Для этого преемник должен в течение первого полугодия после смерти собственника подать заявление и представить некоторые документы. При этом требуется оплата пошлины;
- Фактически принять объект наследственного имущества. Для этого в указанный срок достаточно принять имущество в свое владение и проявлять заботу о нем, а также осуществлять шаги для поиска кредиторов умершего собственника и погашению его долгов. Но при этом он лишается права перепродавать или подарить имущество кому-то.

С правовой точки зрения первый указанный вариант более рекомендован, так как помогает избежать в дальнейшем различных сложностей. К тому же, после официального оформления преемник получает право продавать или подарить имущество.

Обращение такого преемника, по которому осуществляется преемство, может иметь две формы:

- форму заявления нотариусу;
- форму иска в суд.

Порядок официального оформления в каждом случае отличается и осуществляется при наличии различных обстоятельств.

Фактически принявшие имущество в виде жилого помещения преемники могут пользоваться им на протяжении многих лет. Однако, в таком случае они не смогут продать его либо иным образом отчуждать.

Для этого нужно зарегистрированное право собственности, что осуществляется исключительно при наличии соответствующего свидетельства от нотариуса или судебного решения о признании фактического преемства.

Однако в итоге оформление все же нужно осуществлять. Ведь без такого документа наследники уже этого преемника столкнутся с проблемами, связанными не только с распоряжением, но и с использованием жилым помещением.

Чтобы по факту действительного принятия имущества в наследстве получить у нотариуса соответствующее свидетельство, ему необходимо представить доказательства, удостоверяющие факт принятия. Если же для нотариуса указанные доказательства покажутся недостаточными, то оформление осуществляется через суд. Стоит отметить, что суды менее строго относятся к доказательной базе по таким делам, нежели нотариусы.

Нотариусу подавать документы можно лишь в течение первых месяцев после того, как было открыто наследственное дело.

Моментом открытия такого дела принято считать:

- момент констатации смерти;
- дата получения юридической силы судебным решением, по которому человек признается умершим;
- день, который определен в указанном судебном решении.

Доказательствами фактического распоряжения собственностью являются определенные действия.

Законом к перечню таких действий отнесены следующие:

- Фактическое овладение имуществом, пользование им;
- Осуществление распорядительных действий с имуществом, которое по законодательству не подлежит государственному учету;
- Принятие действий предохранения собственности от посягательств других лиц;
- Осуществление трат на содержание собственности;
- Выплата долгов умершего собственника и получение денег от его должников;
- Осуществление действий для обеспечения функционального состояния имущества;

- Осуществление иных затрат на имущество.

Стоит отметить, что затраты на погребальные ритуалы, а также денежные средства, полученные на осуществление подобных затрат в массе наследства не включаются, так что в подобных делах в виде доказательства не рассматриваются.

Данные положения закреплены в статье 1153 ГК РФ, и вкратце означают, что такой преемник должен тратиться на содержание и сохранение собственности от уничтожения, включая вследствие действий третьих лиц.

Статья 1153 ГК РФ: способы принятия наследства

В указанной статье закреплены условия, при которых оформляется фактическое получение имущества.

Так, чтобы такое преемство было признано законным, нужно чтобы преемник соответствовал следующим требованиям:

- он должен быть наследником по завещанию, согласно законной очереди или лицом, признаваемым законом в качестве обязательного наследника;
- он не должен быть лишен права наследования на основании норм закона или по велению самого умершего собственника.

Стоит отметить, что лица, признаваемые законом в качестве обязательных наследников, не могут быть лишены права наследования ни по закону, ни по велению умершего собственника.

Как уже было сказано, с большей вероятностью проблемы с переоформлением имущества, принятого фактическим преемником, разрешаются в суде.

Для этого необходимо подавать соответствующее заявление в судебный орган. Если нет иных претендентов на рассматриваемую собственность, то процесс проходит в особом производстве и будет заключаться лишь в изучении мнения нотариуса и исследовании доказательств. Если же есть спор с иными лицами

по поводу принято имущества, то рассмотрение происходит по исковому заявлению.

Кроме того, если преемник пропустил время, в течение которого фактическое получение наследства допустимо к оформлению у нотариуса, то также придется идти в суд. Ведь все проблемы, связанные с истечением сроков в наследственном праве разрешаются в порядке подачи иска.

Суд изучает дело и выносит решение в зависимости от объема и характера фактически осуществленных преемником действий, определенных статьей 1153 ГК РФ. Когда он признает их достаточными, то будет принято решение в пользу преемника.

Чтобы показать суду достаточность таких действий, в исковом заявлении необходимо отразить все указанные действия, подробно описать их и привести свидетельские показания. Кроме того документальное подтверждение осуществленных расходов также послужит явным доказательством. Поэтому необходимо сохранять все чеки и квитанции, которые и являются подтверждением понесенных расходов.

Если имеются иные претенденты на имущество или же они оспаривают права фактического наследника, то необходимо указать подробные сведения о таких лицах, а также описать обстоятельства возникшего спора.

Кроме того, каждое обозначенное в иске лицо вправе получить копию иска до начала рассмотрения дела. Обязанность по направлению копий лежит на сотрудниках суда, но копии подлежат представлению самим истцом. Кроме того, при подаче иска необходимо представить все имеющие значение для спора документы.

Исковое заявление в суд может иметь следующее содержание:

- о признании права наследования;
- о признании права собственности.

Иск в первом случае подается тогда, когда нотариус выразил отказ в оформлении свидетельства в течение обозначенного законом полугодового срока. В свою очередь иск со вторым требованием подается, если указанный срок уже пропущен или же иные наследники оспаривают права фактического преемника.

Как правильно составить исковое заявление?

Не стоит забывать и о том, что иск является документом официального характера. По этой причине его нужно составлять согласно нормам законодательства. Такие нормы содержатся в гражданско-процессуальном законодательстве.

Согласно нормам гражданско-процессуального законодательства, в исковом заявлении необходимо указать:

- реквизиты судебной инстанции, а также полномочного судьи (если они известны);
- сведения о фактическом преемнике;
- сведения о нотариусе (если имел место отказ от него) или сведения иных претендентов (если те оспаривают права фактического наследника);
- данные о стоимости имущества;
- описание всех необходимых для правильного разрешения спора обстоятельств (начиная с момента смерти собственника имущества);
- действия, которые осуществил фактический преемник;
- требования преемника (либо о признании права наследования, либо о признании права собственности);
- перечень документов, прилагаемых к иску;
- дата направления иска;
- подпись фактического преемника.

[Образец иска о фактическом принятии наследства, есть здесь.](#)

Стоит отметить, что точно по такому же порядку составляется иск об оспаривании прав фактического наследника, если иные претенденты на имущество решились на данный шаг. Разумеется, закон отдает приоритет фактическим наследникам, если те

подпадают под условия статьи 1153 ГК РФ.