

Исковое заявление о фактическом принятии наследства



После того как наследство считается открытым, начинает идти срок для наследников, в течение которого им нужно принять все меры по оформлению своих прав на наследство. Им предстоит написать заявление, предоставить нотариусу все запрашиваемые им документы и получить свидетельства в подтверждение вступления ими в наследственные права.

Иногда наследники, не дожидаясь получения от нотариуса документов на наследство, начинают пользоваться и владеть имуществом наследодателя, нести расходы по его охране и содержанию, оплачивать все коммунальные услуги (если речь идет о жилье).

Но даже при наличии у них на то законных оснований, наследникам все равно придется воспользоваться услугами нотариуса для закрепления своих прав.

Из каких этапов состоит процесс вступления в наследство?

Процесс вступления наследника в свои права означает обращение его к нотариусу с соответствующим заявлением и получение при окончании наследственного дела документов на наследство.

Зачастую наследники, проживавшие с умершим, подтверждают фактическое принятие ими наследства следующими действиями:

- владеют имуществом и пользуются им;
- проводят мероприятия по охране наследственного

имущества;

- несут расходы в отношении этого имущества, например, платят коммунальные услуги и налоги;
- возвращают долги умершего или получают от его имени причитающиеся ему суммы в счет погашения долга.

Практически они делают все то, что положено делать собственникам имущества.

В некоторых случаях наследники, не дожидаясь окончания шестимесячного срока, установленного для оформления наследства, фактически принимают его.

Что это означает?

Наследники вступают в права владения имуществом наследодателя, пользуются им. Обеспечивают его сохранность и оберегают от посягательств посторонних лиц. Все расходы, связанные с наследуемым имуществом, также несут сами наследники. Затраты на оплату коммунальных услуг, налогов на недвижимость, ремонт, производятся ими из собственных средств.

Тем не менее, несмотря на то, что наследник уже владеет и пользуется наследством, ему необходимо юридически закрепить свои права на него. Ведь без этого он никогда не сможет им распорядиться по своему желанию. Заключение сделок с унаследованным имуществом для него будет невозможным, ведь юридически он не значится его собственником.

Устранить эту проблему может только суд. Ведь наследник уже пропустил шестимесячный срок для обращения к нотариусу. Поэтому нотариус уже не имеет права принимать от него заявление о вступлении в наследственные права. Также у нотариуса может быть недостаточно оснований, чтобы признать факт принятия наследником наследства.

Например, отсутствуют необходимые документы, подтверждающие совместное проживание наследника и умершего собственника наследуемой квартиры. Или отсутствуют документы касательно их

родственных отношений.

Закон предоставляет возможность таким наследникам устанавливать в судах факты принятия ими наследственного имущества. В заявлении, адресованном в суд, наследник должен обосновать, что он является наследником по закону, имеет право получить наследство, что им и было сделано.

Доказать то обстоятельство, что он в действительности принял наследство, можно следующими документами:

- справками о том, что наследник жил вместе с наследодателем в наследуемой квартире (доме);
- справками различных кооперативов о пользовании наследником имуществом (посадка садовых насаждений на даче, ее ремонт, оставление автомашины в гараже);
- квитанциями об уплате наследником налогов, коммунальных и иных платежей, страховых сборов, взносов в кооператив;
- заключенными наследниками договорами о ремонте квартиры, дачи, машины, сдаче их в аренду;
- квитанциями о погашении наследником кредита наследодателя или расписками о возврате иных долгов.

В заявлении следует объяснить почему наследник не может разрешить все вопросы в нотариальной конторе, по какой причине он получает от нотариуса отказ в оформлении на него наследства.

Исход дела полностью зависит от того, насколько полно в заявлении будут изложены все обстоятельства, при которых наследник фактически вступил с свои права. Эти факты могут удостоверить и вызванные в суд свидетели.

Заявление наследника, которое им подается в суд для того, чтобы юридически закрепить свои права на наследство, должно быть полным и обоснованным. Полнота означает четкое и подробное изложение всех обстоятельств дела и доводов заявителя. В их обоснование следует привести доказательства, которыми могут быть различные документы, официальные справки и

показания свидетелей.

В заявлении должны быть ссылки на те нормы закона, которые регулируют данные вопросы. При соблюдении всех этих условий можно быть уверенным в том, что суд удовлетворит просьбу наследника. Образец иска можно скачать [здесь](#).

Общие требования к форме заявления оговорены в Гражданско-процессуальном кодексе РФ. Все заявления по делам об установлении фактов принятия наследства отличаются друг от друга, так как обстоятельства всех дел разные.

Но есть общие моменты, которые присущи им всем. Заявление обязательно должно содержать следующую информацию:

- наименование районного или городского суда, который будет рассматривать гражданское дело;
- данные о заявителе и других заинтересованных лицах, адреса их проживания, номера телефонов;
- когда открылось наследство, данные о наследодателе, какие родственные или супружеские отношения связывали заявителя и умершего;
- почему наследник не имеет сейчас возможности оформить свои наследственные права без обращения в суд, можно приложить письменный отказ нотариуса в совершении нотариальных действий, а также следует указать для чего ему нужно получение этого решения суда;
- что представляет из себя наследственное имущество, его описание с приложением правоустанавливающих документов на него;
- каким образом и когда заявитель вступил фактически в права наследования, какие расходы совершал в отношении наследуемого имущества;
- чем это может быть подтверждено (квитанции, подтверждающие оплату коммунальных услуг, выписки из банков о погашении кредита умершего, справки налоговых органов об уплате налогов);
- в чем заключается просьба заявителя к суду.

В конце заявления содержится полный список всех документов, которые приобщаются к нему. Если есть необходимость в свидетельских показаниях, то следует указать фамилии свидетелей и их адреса для вызова последних в суд.

Вынесение судом положительного решения означает не только фактическое наследование имущества, но и юридическое закрепление прав наследника на него.