

Исковое заявление об установлении факта принятия наследства



Далеко не каждому гражданину известны главные моменты вступления в наследство и последовательность его оформления.

Зачастую возникают такие ситуации, когда после того, как кто-то из близких родственников умирает, другие члены семьи дальше проживают в объекте недвижимости, принадлежащем умершему и используют другую его собственность.

При этом людям даже не приходит мысль о том, что находящиеся в собственности умершего объекты следует переоформить на свое имя в порядке наследования.

Тем не менее в какой-то момент может возникнуть ситуация, когда требуется каким-либо образом распорядиться имуществом, зарегистрированным на имя усопшего.

Перед тем, как это осуществить, следует в обязательном порядке обосновать факт принятия наследства. Выходом из ситуации в таком случае служит подача соответствующего искового заявления в судебный орган.

Установление факта вступления в наследство

Согласно Гражданскому кодексу РФ наследник умершего вправе либо получить наследство, либо отказаться от него.

Если гражданин желает принять наследство, то сделать это следующими способами:

- Обратиться в нотариальную контору для оформления своих законных прав. Сделать это необходимо в течение шести месяцев после смерти наследодателя путем подачи соответствующего заявления. Если это предписание закона будет соблюдено, то обратившееся лицо сможет получить свидетельство о праве на наследство;
- Принять наследство фактически. Таким путем документальное оформление своего права необязательно. Но при желании произвести отчуждение наследуемого объекта, документы получить все же придется.

Способ оформления наследственных прав путем обращения к нотариусу можно считать самым оптимальным в силу того, что распоряжаться имуществом наследодателя по своему усмотрению можно лишь после получения соответствующих документов.

Таким образом, заявление о принятии наследства бывает двух видов:

- оформляемое до истечения шести месяцев у нотариуса;
- направляемое в виде иска в судебный орган, когда шестимесячный срок для принятия наследства пропущен, с целью подтверждения фактического вступления в свои права.

Образец заявления о принятии наследства можно скачать [здесь](#).

Образец заявления о восстановлении срока принятия наследства можно скачать [здесь](#).

Подаются вышеназванные документы разными способами, так же как и адресуются они в различные организации, каждое при наличии определенных обстоятельств.

Когда законный наследник не захотел получать свидетельство о праве на наследство, но при этом фактически вступил в свои права, он считается новым собственником имущества, принадлежащего умершему.

Но в таком случае гражданин может только владеть и пользоваться такими объектами. По этой причине зачастую требуется оформление документов, подтверждающих право собственности, лишь в тот момент, когда возникает необходимость продажи, дарения или мены имущества.

При отсутствии документа, подтверждающего право собственности на объекты, принадлежащие наследодателю, либо судебного решения, произвести отчуждение имущества не получится. Договор оформить для сторон возможно, а вот зарегистрировать переход права собственности на себя участвующее в сделке лицо не сможет.

Подавать исковое заявление в судебный орган надлежит только тогда, когда шестимесячный срок пропущен. Из этого следует, что обращаться за установлением факта принятия наследства следует только тогда, когда наследник не вступил в свои права в установленный срок и, как следствие, не получил соответствующие документы. Это и необходимо доказать в суде, получив решение в своих интересах.

Для подтверждения фактического вступления в наследство, следует обратиться в соответствующую судебную инстанцию, расположенную по месту расположения имущества наследодателя.

Подобного рода иск составляют согласно нормам Гражданского процессуального кодекса РФ.

Он должен включать в себя следующее:

- название судебного органа, в который адресуется исковое заявление;
- личные данные истца (ФИО, адрес регистрации и фактического места жительства, номер телефона);
- список третьих лиц – прочие наследники, администрация и так далее;
- непосредственно наименование документа;
- список наследственного имущества, которое фактически принято;

- указание того, каким образом наследник действовал по отношению к названным объектам после кончины наследодателя;
- перечень подтверждающих обоснованность иска документов и показания свидетелей;
- указание цели подачи заявления;
- обращение к судебному органу об установлении конкретного факта;
- ходатайство о привлечении свидетелей;
- список приложений;
- дата направления документа и подпись истца.

При подаче искового заявления обязательно следует помнить, что важно четко подготовить доказательную базу, иначе подтвердить желаемый факт станет довольно непросто.

Поэтому иск нужно сопроводить необходимой подтверждающей документацией:

- факт смерти наследодателя (свидетельство о смерти, выписка из домовой книги);
- правоподтверждающие документы на собственность умершего;
- документы, доказывающие, что гражданин является законным наследником (завещание, документы, подтверждающие родство с наследодателем);
- наличие определенных действий истца по отношению к имуществу умершего, которые доказывают фактическое принятие наследства.

Чтобы это подтвердить, можно предъявить суду:

- справку из ЖЭКа о совместном проживании с наследодателем на момент смерти;
- платежные документы, подтверждающие расходы на ЖКХ, налоги, займы или кредиты и прочее;
- подписанная заемщиком расписка о погашении финансовой задолженности;
- договоры об оказании ремонтных работ и прочих услуг;

- квитанции либо другие документы, подтверждающие приобретение стройматериалов;
- справки от председателей гаражных обществ, садовых товариществ, доказывающие факт пользования имуществом или уплаты членских взносов;
- иные бумаги.

Предоставляемая в судебный орган документация обязательно должна доказывать тот факт, что наследство было принято истцом в течение шестимесячного срока.

Помимо сказанного, все бумаги подлежат оформлению в соответствии с требованиями делопроизводства, включать данные о выдавших их органах, регистрационный номер по книге исходящих документов, дату оформления, а также подпись выдавшего лица и печать.

Для подтверждения фактического принятия наследства, следует направить в судебный орган соответствующий иск. Главное помнить, что для положительного решения суда, необходимо его правильно подготовить. Для этих целей можно воспользоваться специально подготовленным образцом, который поможет указать всю необходимую информацию.

Образец заявления об установлении факта принятия наследства можно скачать [здесь](#).

Названный иск следует подготовить и направить в таком количестве экземпляров, которое соответствует числу участвующих в деле лиц: всем наследникам, нотариусу, непосредственно суду и истцу.

Заявление надлежит дополнить документами, подтверждающими фактическое принятие наследства: свидетельские показания, оформленные в письменном виде, различные справки, платежные документы и прочие, имеющие значение для дела бумаги.