

# Как делятся кредиты при разводе между супругами?



При расторжении брака или оформлении соглашения о разделе нажитого имущества, в него включаются не только объекты движимого и недвижимого имущества, но и личные неимущественные права, а также имущественные обязательства.

Ввиду того, что сегодня широко распространены денежные займы на покупку жилья, транспорта и открытие бизнеса, момент их раздела играет важную роль.

## Как можно разделить кредиты при разводе

Семейным кодексом РФ регулируется порядок расторжения брака, а также раздела имущества и обязательств. Статья 21 кодекса определяет, что имущество, нажитое супругами во время брака, является их совместной собственностью. В этот перечень входят и долги.

Наличие малолетних никакой роли не играет. Однако существуют определенные случаи, являющиеся исключением из правила: тогда они могут претендовать только на алименты. О них речь пойдет далее.

Существует основное правило, согласно которому кредитные обязательства разделяются между супругами в равных долях. Однако действует оно тогда, когда стороны согласны на такой раздел. Обычно ситуация складывается по-другому.

**При этом выясняется следующее:**

- какие из существующих обязательств совместные, а какие личные;

- какой объем имущества перейдет каждому.

## **Раздел общих и личных кредитов при разводе**

Вся сумма задолженности разделяется между сторонами.

### **Совместная задолженность образуется, когда:**

- кредит совместно оформляли оба супруга;
- наличные получал один из супругов, но израсходованы они были на семейные нужды.

При разбирательстве споров такого рода, суд руководствуется частью 2 статьи 45 Семейного кодекса РФ, которая говорит о том, совместные долги разделяются между супругами в одинаковых пропорциях, а если задолженность, в том числе и кредитная, была взята только одним из них и суд определит, что эти финансы расходовались на семью, тогда оно тоже будет делиться поровну на обоих.

### **Исходя из принципов семейного законодательства, суд признает долги совместными в следующих ситуациях:**

- один из супругов обратился за получением кредита с одобрения другого;
- заем был оформлен на семейные нужды.

В случае, если кто-то из супругов получил кредит для обеспечения семейных целей, то его обязательство признается общим. Если же эти деньги были взяты для личного применения, то они не подлежат делению.

### **Семейные нужды могут быть такими:**

- Покупка земли для постройки объекта недвижимости для последующего проживания;
- Покупка автомобиля для нужд семьи, для хозяйственных целей или бизнеса, для сдачи его в аренду;
- Покупка недвижимого имущества для проживания; для открытия семейного дела; для получения денег, сдавая

- объект в аренду либо найм;
- Покупка дорогих детских предметов: инструменты для занятий музыкой или художественные атрибуты, спортивные приспособления и другие.

Данный список не является исчерпывающим и не ограничивается перечисленным.

### **Личные долги**

Не относится к разделу материальная ответственность одного из супругов. Появляются они тогда, когда кредит взят супругом для себя, а не для решения задач, возникающих в семье. И абсолютно не важно, было ли известно об этом жене или мужу.

Обязательство в любом случае считается собственным, даже если другой супруг – поручитель. Но при этом нужно учитывать, что должна отсутствовать просрочка по уплате, которая в таком случае взыскивается не только с заемщика, но и поручителя.

### **Секретные долги**

Зачастую личные займы и кредиты супруги скрывают друг от друга, такие долги называют «секретными». Это как раз те израсходованные денежные средства, которые нужно выплачивать.

Распространенным случаем является обстоятельство, когда муж или жена даже не догадывается о том, что вторая половина имеет денежные обязательства.

Известно это становится только в бракоразводном процессе. Раньше такие дела решались по-разному, что вызывало сложности у тех супругов, которые не имели представления о существующих ссудах.

Теперь этот вопрос разрешен и зафиксирован в судебной практике. Сейчас полагается, что кредит непосредственно принадлежит тому супругу, который его оформил и к совместным обязательствам его не относят.

В этой связи, супруг обязан подтвердить информацию о том, что заемные средства расходовались для общесемейных целей, если он хочет признать долг общим. Вторая сторона доказывать ничего не должна, так как закон работает в его пользу.

Этот момент достаточно непростой, но если муж или жена сможет подтвердить, что не имеет отношения к взятым деньгам, то банки претензий ему предъявить не смогут.

И помимо этого, если суд признает, что выплачивался кредит из бюджета семьи, то возникает право заявить о снижении количества причитающегося ему имущества или повышении его денежных обязательств.

**Довольно часто такие кредиты применяются в корыстных интересах:**

- суду предъявляется поддельный кредитный договор, где в роли кредитора – близкий человек супруга;
- супруг делает заявление, что кредит потрачен в интересах семьи, представляя копии расходных документов. Очевидно, что деньги выплачивались из бюджета семьи, но представляется это совсем в другом свете;
- суду предъявляют документ, доказывающий, что заемные средства выплачены после развода.

Все это приводит к тому, что сторона обращается к суду с просьбой о разделении совместных задолженностей на обоих.

**Чтобы этого избежать, нужно доказать, что обстоятельства на самом деле абсолютно другие. Для этого следует:**

- подтвердить, что приобретения были сделаны на общие финансовые накопления;
- подать в суд для оспаривания фиктивного договора.

Для этих целей существует один важный момент: в соответствии с частью 2 статьи 35 Семейного кодекса РФ для заключения сделки обязательно наличие нотариального согласия другого супруга.

Если же его нет – сделка ничтожна.

Тогда денежные средства считаются личными, а ответственность сторон такого договора правовых последствий не несет ни для них самих, ни для других граждан.

### **Кредитные обязательства в качестве имущества разделяются:**

- посредством подписания мирового соглашения по собственной воле;
- при обращении к финансовой организации за изменением условий договора и заменой должника;
- путем подачи иска, если кредитное учреждение не согласилось на замену плательщика и договорных обязательств, а также когда супруги не пришли к общему решению.

Задолженности обычно делятся в момент деления собственности. Сделать это можно даже на любом этапе развода. В случае если между супругами заключался брачный договор, то при распределении долгов нужно учитывать его положения, и согласно ему производить раздел. О составлении его стороны обязаны уведомлять своих кредиторов.

Если в период брака одним из супругов были получены заемные средства, то это не подразумевает, что впоследствии возвращать деньги должен только он. Однако эта предпосылка исключается в случае, если денежные средства были взяты без ведома супруга и потрачены для собственных целей.

Именно поэтому кредитные организации требуют нотариально оформленное согласие другого супруга на заключение сделки. Это позволяет банкам уменьшить возможные риски и избежать негативных последствий.

Иногда для кредитных организаций также необходимо, чтобы вторая сторона выступила в качестве поручителя для оформления займа. Этим обеспечивается гарантия взаимной ответственности обеих сторон по выполнению кредитных обязательств.

## **В отдельных случаях только один из супругов обязан выплачивать заемные средства:**

- если супруг получил кредит до вступления в брак и потратил деньги на себя, а не на семью. К примеру, будущий супруг получил кредит на покупку ноутбука и пользовался им только он. После расторжения брака ноутбук остался у него;
- если кредит был получен без согласия супруга, и второму об этом даже не было известно. Заемные средства были потрачены только на собственные потребности. Например, муж обманывал жену, имея вторую семью, и деньги, занятые в банке тратились на ее содержание;
- занятые финансы были израсходованы только на одного супруга. К примеру, супругой в период брака было приобретено золотое украшение, которое после расторжения брака останется у нее.

Выданная на имя одного из супругов кредитная карта – довольно сложный вопрос. Если отталкиваться от судебной практики, то в основном суд разрешает спор следующим образом: выплачивать заемные денежные средства надлежит тому супругу, на имя которого карта оформлялась.

Но при этом в случае, если должник не будет доказывать обратное, заявляя о том, что определенная сумма из этих денег израсходована на семейные необходимости.

Если разделу подлежит квартира, то здесь появляются некоторые нюансы. При расторжении брака следует поставить об этом в известность банк, выдавший денежные средства на ее покупку.

## **Разрешить сложившуюся ситуацию бывшие супруги могут несколькими путями:**

- Погасить ипотеку. В этом случае можно попробовать получить нужную денежную сумму для того, чтобы закрыть кредит, продать объект недвижимости, а полученные в результате деньги поделить на двоих. Но в таком случае

может возникнуть целый ряд сложностей. Во-первых, требующуюся денежную сумму достать довольно проблематично. Во-вторых, после расторжения брака стороны не всегда хотят видеться и одновременно участвовать в продаже. Кредитные организации не всегда согласны на отчуждение объекта недвижимости, обремененного ипотекой. Кроме того, покупать такую квартиру тоже согласится не каждый, учитывая, что она заложена банку;

- Оформить согласие кредитной организации на изменение условий выплаты денежных средств. Опять же, банки зачастую отказывают в этом вопросе по той причине, что доля, которая будет выделена в квартире, в соответствии с законом РФ «Об ипотеке» после этого не может находиться под залогом. По этой причине финансовые учреждения нередко включают в договор условие, согласно которому в случае расторжения брака супруги обязаны придерживаться установленного графика выплат;
- Переоформить обремененную ипотекой квартиру на одного супруга. Тогда и расплачиваться нужно будет только этой стороне. Для этого необходимо письменно оформить согласие другого супруга.

Нужно иметь в виду, что тот, кому переходит обязанность выплачивать денежные средства, не должен быть банкротом и имел возможность платить. Пункт 1 статьи 391 Гражданского кодекса РФ указывает, что перевести свои обязательства должником по выплате долга может только получив согласие кредитора, которым выдана ссуда.

Поэтому даже судебные органы не вправе изменять договорные условия без согласия соответствующей кредитной организации. При расторжении брака, банки могут требовать погасить ипотечный кредит досрочно, хотя обычно условия выплаты денежных средств остаются неизменными даже в случае развода.

Когда супруги имеют детей, такой кредит может быть погашен

посредством отчуждения объекта недвижимости банковской организацией. При этом обязательно необходимо снять детей с регистрационного учета до момента продажи. Обращая внимание на тот факт, что новое жилье найти довольно непросто, суд может предоставить для этого дополнительное время.

Если же стороны нарушают сроки снятия детей с учета в продаваемом объекте недвижимости, то кредитная организация имеет право обратиться в суд с требованием лишить супругов родительских прав в силу того, что они не способны создать необходимые для их проживания условия.