

Как можно оспорить завещание на квартиру в РФ?



Обычно после смерти родственника близкие люди начинают бороться за наследство и обращаются за помощью к нотариусу. Часто выясняются неожиданные нюансы, из-за которых претендовать на имущество родственники усопшего не имеют права. Квартира, машина и дача достались посторонним людям. И как теперь быть?

Дедушка вправе переписать квартиру на своего внука, лишив тем самым наследников первой очереди права на наследство. В такой ситуации, следует не только возмущаться, но и стараться как можно скорее отыскать заветный выход из положения.

Есть ли надежда на справедливость в таком случае? Необходимо обязательно обратиться за помощью к специалисту, юрист проконсультирует по всем вопросам и поможет решить эту проблему.

Можно ли оспорить завещание на квартиру?

По закону каждый человек имеет право оспорить завещание и в дальнейшем оно будет признано ничтожным. Ст. 1131 ГК РФ может признать завещание недействительным, только если были ущемлены права наследника.

Тогда иск рассматривается в судебном порядке. Иных способов восстановить справедливость не предусматривается, только процесс оспаривания завещания. Чтобы провести эту процедуру нужно доказать, что составленные бумаги на самом деле не являются отражением последней воли завещателя.

Весь перечень доказательств невозможно уместить в один перечень, так как многое будет зависеть от конкретных обстоятельств и только во время непосредственного участия в процессе вы узнаете все детали и нюансы.

Основания делят на две группы:

- Общие, на которых любая сделка может быть признана незаконной: психическое расстройство, слабоумие, стрессовое состояние, тяжелое заболевание, а также алкогольное или наркотическое опьянение;
- Специальные, которые касаются документов на имущество: завещание было составлено группой лиц, бумаги были подписаны под угрозой причинения физического и психического насилия, нет печатей, даты составления и подписей, был установлен факт угрозы или обмана в адрес наследодателя, произведена подделка его подписи или документы были составлены человеком, который не имеет на это никакого права.

На практике доказать, что наследодатель страдал психическим расстройством проблематично. В таком случае, любые обвинения будут направлены в сторону нотариуса, который заверил сделку.

В качестве основной доказательной базы может быть использована посмертная психиатрическая экспертиза, то есть произведен анализ адекватности действий человека, показания и справки из медицинских учреждений, которые доказывают факт наличия каких-либо психиатрических отклонений.

Весомым основанием для проведения процесса оспаривания будет тот факт, если, по мнению завещателя, наследники были признаны «недостойными».

Ст. 1117 ГК РФ включает такие категории людей:

- Которые совершили какие-либо противозаконные или же преступные действия в отношении завещателя;
- Лица, не исполнившие свои обязательства по содержанию

завещателя еще при его жизни;

- Лица, которых лишили родительских прав в отношении своих детей-наследодателей.

Завещание можно опротестовать, в зале суда его могут признать ничтожным. Подобными полномочиями наделена нотариальная контора и суд, какие-либо другие инстанции не могут вынести такой вердикт.

Согласно статье 181 ГК РФ непосредственный срок оспаривания устанавливается в случае:

- Если были представлены доказательства ничтожности документов в случае недееспособности завещателя или если завещание было неправильно оформлено – три года;
- Если завещание оспаривалось, то есть применялись угрозы и давление – один год.

Срок действия начинается в тот самый момент, когда претендующий наследник получает уведомление о том, что его права были нарушены. Вы имеете право в течение шести месяцев подать иск в суд на рассмотрение, на основании факта о том, что наследство уже открыто и нотариус должен выдать согласно действующему законодательству свидетельства каждому из наследников.

В ст. 1131 ГК РФ прописан список лиц, которые могут подать исковое прошение об оспаривании бумаг. Наследники первой очереди получают заветное преимущество перед всеми остальными, но ситуация усложняется если в завещании об этом ничего не сказано.

Если их просто нет, тогда право оспаривания переходит к следующей очереди, всего их восемь. Существует также особое понятие, под названием обязательная доля. Ее может получить родственник в ходе оспаривания завещания.

В таком случае, процесс судебный проводиться не будет:

- Недееспособные родители, а также люди, которые находились на иждивении умершего человека;
- Несовершеннолетние дети, а также нетрудоспособные пенсионеры.

Обязательная доля, согласно действующему законодательству составляет 1/2 от непосредственной части наследства, которая бы полагалась согласно закону.

Первый этап – суд проходит подготовку, прежде чем начинать рассматривать исковое заявление. Благодаря оперативным действиям юристов или самостоятельно ознакомиться с действующим законодательством и адекватно оценить свои шансы на положительный исход всего дела. Уверены в том, что правы? Тогда стоит обязательно составить исковое заявление, не теряя драгоценное время.

Следующим этапом будет отыскать хорошего адвоката, который разбирается непосредственно в специфике дела. Не пренебрегайте грамотной консультацией специалиста, каждый документ обязательно должен быть составлен согласно действующему законодательству. В заявлении излагаются все доказательства с точки зрения истца, правда и ничего кроме правды.

Образец заявления о признании завещания недействительным можно скачать [здесь](#).

После подготовки искового заявления можно смело отправляться с документами в суд, который выпишет вам реквизиты для оплаты госпошлины. Вы имеете право оплатить квитанцию в любом отделении банка.

Сохраните квитанции, так как они прилагаются к делу. Следует помнить о том, что все документы должны быть поданы на рассмотрение в двух экземплярах, только после этого будет запущен процесс регистрации заявлений и будет назначена в скором времени непосредственная дата судебного заседания.

Согласно действующему законодательству страны, право

оспаривать завещание на имущество получают только родственники, а также граждане, которые имеют это право.

Подать исковое заявление может каждый, но суд просто не будет рассматривать его, если вы не входите в число близких людей и родственников. Любители просто поучаствовать в судебных разбирательствах будут отправлены домой.