

Как написать заявление об установлении факта принятия наследства?



Когда правопреемник не успевает без ошибок составить документы на вступление в наследство, то может возникнуть ситуация, при которой владелец приобретенной в наследство собственности не может распоряжаться ей. Чтобы проблема была решена, нужно написать исковое заявление в суд об установлении факта принятия наследства.

Для чего нужно заявление об установлении факта принятия наследства

В обязанности нотариата входит своевременно завести дело о наследовании, составить список объектов наследства после кончины собственника.

Кроме этого, нотариус обычно занимается поиском и своевременным уведомлением всех возможных наследников, от которых нужно принять заявление на вступление в наследство, а если наследники не желают принимать наследство, то необходимо заявление об отказе от наследственной массы.

Если наследники намерены вступить в наследство, то им необходимо составить заявление о намерении принять наследство, а кроме этого, составить заявление на получение свидетельства о праве на наследуемое имущество.

Эти заявления необходимы нотариусу для того, чтобы по истечении срока вступления в наследство выдать каждому

наследнику документ в виде свидетельства на право наследования наследной собственности или ее доли. Потому что именно полученное свидетельство дает наследникам право полностью распоряжаться полученной в наследство собственностью.

Чтобы понять суть составления заявлений, нужно знать, что заявление по фиксированию факта принятия наследства позволяет наследникам осуществить их законное право на полноценное распоряжение наследственными вещами и имуществом.

Если рассматривать вопрос о вступлении в наследство, то оно считается осуществленным по истечении срока в полгода путем получения свидетельства на право наследования. Практически любой нотариус откажется принимать заявление на вступление в права наследника от претендента на обладание наследством, если тот обращается в нотариат после окончания полугодового срока обращения в нотариат с заявлением.

Важно иметь в виду, что если нотариус принимает решение не фиксировать заявление от потенциального наследника без обоснования данного действия в письменном виде в период шести месяцев после даты кончины владельца наследственной массы, необходимо составлять письменную жалобу именно на этого нотариуса и подавать в суд.

Если нотариус обоснованно отказал в рассмотрении заявления, целесообразно иметь на руках данное заявление с письменным комментарием нотариуса, в котором описаны причины отказа.

Этот документ необходим для процесса установки факта принятия наследства путем составления заявления в суд, причем необходимо в обращении указать причины для фиксирования права полного принятия наследства. Распространенной причиной является необходимость зарегистрировать право собственности наследником.

Нотариус или наследники не должны вступать в спор или провоцировать друг друга на конфликт по поводу несогласия наследников размером долей наследственной массы.

Если наследники подают в суд заявление на признание факта наследования, а при этом судья фиксирует наличие конфликта между наследниками в отношении запрашиваемого права, произойдет отказ в рассмотрении заявления.

Суд порекомендует наследникам сначала написать заявление в исковой форме в суд на проведение раздела имущества по суду, если будут факты и причины не согласиться с проведенным нотариусом разделом собственности.

Если такое действие по совету суда наследники реализуют, в рамках судебного производства по вопросу распределения собственности между наследниками, уже суд определит круг наследников и их доли.

Принятие наследственной собственности на основании завещательного документа, общих норм закона или фактически должно реализоваться в течение шести месяцев после смерти наследодателя, иначе имущество передается в пользу всех имеющихся родственников во всех очередях наследования, если наследники не обнаружены, то имущество по суду признается выморочным и поступает в полном объеме вместе со всеми обременениями в пользу государства. Правопреемниками могут стать органы местного самоуправления или федеральные службы.

Правопреемник, который вступил в наследство фактически, обязан закрепить юридически факт полного принятия наследства всей собственности завещателя или наследодателя по закону, для этого требуется направить обращение в форме заявления в суд с целью подтвердить факт вступления в наследство.

Составлять заявление необходимо в строгом соответствии нормам ГПК России, а, значит, в состав документа обязательно включаются следующие пункты:

- Полное название судебного органа, куда отправляется заявление на рассмотрение;
- Паспортные и личные данные составителя заявления, включая номера телефонов, по которым с ним можно

- связаться;
- Перечислить с полным наименованием других наследников, претендентов со стороны государства при выморочном имуществе;
 - Обязательная формулировка в тексте документа, которая включает в себя следующие слова: «Заявление об установлении факта принятия наследства»;
 - Необходимо указать полный список имущества и объектов собственности, которые подлежат наследованию;
 - Важно подробно составить план действий, которые осуществлял наследник по поводу унаследованной собственности;
 - Составить список ссылок на все собранные и систематизированные доказательства;
 - Важно указать цель обращения в суд: последующее получение свидетельства и регистрации прав на имущество, которое принимается в наследство;
 - Необходимо выразить в письменном виде просьбу к суду, в которой требовать установить факт принятия наследства;
 - Составить список приложений, четко пронумерованных;
 - Указать дату подачи документа в суд;
 - После всего текста поставить личную подпись с расшифровкой.

Правопреемник обязан составить обращение в судебный орган, расположенный в соответствии с районом проживания заявителя.

К заявлению обязательно нужно прикрепить перечень доказательств о вступлении в наследство фактически, к которым относятся следующие элементы:

- Проведение улучшений жилищных условий в квартире, которые оплачивались из средств наследника, на что есть товарные чеки и квитанции по оплате труда рабочих;
- Осуществлять управление собственностью, непосредственно использовать унаследованное имущество по назначению, принимать меры по обеспечению функционирования предметов и объектов наследственной массы;

- Представить справки из ФМС и паспортного стола о том, что наследник жил на одной жилой площади с владельцем до его смерти длительный период.

Очень важно уделить достаточно времени на юридически грамотное фиксирование доказательной базы фактического вступления в наследство, так как именно факты нужны в суде, чтобы акт принятия наследства был закреплен официально за наследником.

Для повышения шансов на успех дела необходимо привлекать помощь специалистов высокой квалификации, если стоимость наследственной массы стоит подобных затрат.

Список обязательных документов, которые прикрепляются к заявлению:

- Бумаги, в которых указана официальная дата смерти наследодателя или по медицинскому заключению, или по решению суда;
- Техническая документация на собственность, правовые документы, которые должны быть у владельца собственности;
- Документы, которые являются основанием к разрешению принимать участие в наследовании гражданину, к ним относятся свидетельства о рождении, брачное свидетельство, завещание, паспорт;
- Справка из БТИ о проводимых работах;
- Справки из полномочных органов о составе проживающих на жилой площади совместно с наследодателем на момент его смерти гражданах;
- Квитанции или чеки, которые подтверждают проведение оплаты налогов, взносов, иных платежей в пользу имущества наследодателя, оплата коммунальных услуг и плата за квартиру тоже должны быть зафиксированы на бумаге;
- Гашение долговых обязательств наследодателя, которые должны подтверждаться в письменной форме от кредитных организаций или частных лиц о полном возврате суммы, в

- справке из банка, например, должно быть написано, что банк финансовых претензий не имеет к конкретному лицу;
- Все чеки, которые оплачивал наследник за услуги, работы, материал в пользу наследственного имущества.

Все описанные выше документы должны содержать дату их осуществления, которая совпадает с периодом в 6 месяцев с момента кончины наследодателя.

Судебное решение в пользу наследника не исключает необходимость дальнейшего получения свидетельства на право наследования у нотариуса.

Образец заявления об установлении факта принятия наследства

Так как большинство наследников нечасто сталкиваются с заполнением документации, тем более юридического характера, необходимо изучить текст образца заявления, чтобы в дальнейшем представлять, что и в какую графу необходимо вписывать, если будет предоставлен бланк заявления. Если бланка нет, то заявление в свободной форме должно быть написано в строгой последовательности пунктов в соответствии с образцом.

[Скачать образец заявления об установлении факта принятия наследства можно здесь.](#)

Подводя итог, необходимо понимать, что при составлении заявления очень важна формулировка и порядок изложения фактов, но самым важным компонентом заявления, который напрямую влияет на результат и на решение суда, является качество подготовки документации.

Все документы должны содержать полное название органа, который выписывал документ, везде должны быть печати и подписи официальных лиц или контор, организаций или государственных служб, чтобы все документы имели юридическую силу.