

Как нотариус разыскивает наследников?



Оформление наследных прав происходит в определенном законодательством порядке. Здесь наследник должен явиться в нотариальную контору с заявлением о присвоении ему наследных прав. Последний в свою очередь по окончании процесса должен выдать свидетельство наследнику о его приобретенных наследных правах. Однако на практике достаточно часто встречаются факты того, что граждане не знают куда идти и к кому следует обращаться по вопросам приобретения наследства. Следствием такого незнания являются упущенные сроки на оформление прав и соответственно судебные процессы об их продлении.

Из вышесказанного возникает вполне закономерные вопросы, о том должен ли нотариус разыскать и оповестить всех претендентов на наследство, что входит в его обязанности, а что нет.

Как найти наследников и кто должен этим заниматься?

В соответствии с законодательством РФ наследование может происходить 2 способами:

Завещание четко определяет круг лиц, кому будут переданы наследные права на имущество и лиц которых он данного наследного права лишает по ряду причин. На данное волеизъявление собственник имеет полное законное право. Однако собственник имеет полное право не составлять данного документа, тогда круг наследных лиц будет определен в соответствии с законодательством. А точнее в порядке наследственных очередей.

Если есть завещание

Если умерший собственник имущества составил завещание на абсолютно всю свою собственность и указал всех наследных правополучателей, то данный факт значительно упрощает непосредственно розыск наследников, так как весь их перечень будет указан в данном документе. Следовательно, вместе с завещанием нотариус получает и полный список лиц, от которых он должен принять соответствующие заявления.

Что же касается розыска наследников, то законодательство обязывает это делать нотариуса только в тех случаях если:

- он имеет сведения о месте проживания наследного лица;
- он имеет сведения о месте работы претендента на наследные права собственника.

Статья 61 Основ законодательства России о нотариате: «Извещение наследников об открывшемся наследстве».

Данной статьей государство, при открытии наследственного процесса, обязывает нотариуса оповестить об этом граждан, претендующих на наследство, чье место жительства и место работы ему известно.

Так же он наделен правом оповестить о наличии наследного имущества, при помощи СМИ.

Однако на практике подобный розыск происходит путем отправления извещений о наследстве заказным письмом с уведомлением через почтовое отделение по адресам, которые ему известны. Такие данные собственник, как правило, указывает в своем завещании.

В случае отсутствия, каких либо действий со стороны наследников, после получения извещений, законодательства не обязывает нотариуса осуществлять дальнейший розыск граждан претендующих на наследные права. Однако при желании он может написать объявление в средства массовой информации.

Если завещания нет

В случае если собственник имущества завещания не оставлял сотрудники нотариальной конторы, после открытия наследного дала, при определении наследных лиц руководствуются исключительно законодательством.

Здесь все законные наследники ставятся в определенные очереди и зависят они от степени родства с умершим собственником имущества.

Соответственно в первую очередь включены самые близкие родственники, а к последней линии будут отнесены самые дальние, а так же нетрудоспособные иждивенцы, наследство которым положено в любом случае.

В данном случае взять сведения о местах жительства и работы нотариусу негде, соответственно и извещений о появлении наследства он отправить не может.

В большинстве случаев, если в течение определенного промежутка времени после открытия наследного дела, родственников с заявлением о вступлении в наследные права к нему не придет, то нотариус опубликует информацию о наследстве в средствах массовой информации. На этом его полномочия заканчиваются.

В случае если и после таких его действий родственников со стороны усопшего не придет, то по истечении отведенного законодательством промежутка времени наследство перейдет в категорию выморочного имущества и станет собственностью государства.

У ряда граждан существует заблуждение, что нотариус должен обратиться в соответствующие органы для розыска наследников, если последние не явились. Законодательство на подобного рода деятельность нотариальную контору не обязывает, соответственно затраченное на подобную процедуру время, сотруднику конторы никто не оплачивает. А из вышеописанного текста следует вывод, что данным вопросом нотариус заниматься не будет и не должен.

Единственным способом в таких случаях не потерять наследные

права, может стать общение с родственниками. Современный мир с его технологиями, предоставляет все условия для таких контактов.

С обязанностями нотариуса можно ознакомиться в «Основах законодательства РФ о нотариате», а ст. 61 в 11 главе описывает, что в обязанности нотариуса розыск людей не входит.

Однако, в случае если адреса и места работы наследников ему известны, то нотариус обязан выслать извещение об открытии наследного дела и о сроке его окончания.

Следовательно, можно сделать следующий вывод, что нотариус разыскивать наследников не по завещанию ни по закону не должен, однако в его прямые обязанности входит рассылка уведомлений претендентам, адреса и место работы которые ему предоставлены, о том, что открыто наследное дело. Так же здесь следует заметить, что нотариус не должен контролировать получение извещения и ответственности за данный факт он не несет.

Он может отправлять оповещения при наличии следующей информации:

- адрес прописки или проживания лица;
- номер телефона;
- сведения о месте работы;
- информация о местоположении лица от других людей.

Розыск наследников по завещанию и закону проводится следующими путями:

- направление извещений по имеющимся в наличии адресам;
- получение данных от иных наследных лиц;
- размещение объявлений в средствах массовой информации;
- размещение информации на нотариальных сайтах.

Нужно сказать, что если специалист нотариальной конторы не станет совершать действий, которые не входят в круг его

обязанностей, спросить ничего с него нельзя. Поэтому претенденты на собственность должны сами заниматься розыскными мероприятиями, так как они заинтересованы в них.

Ст.72 «Основ законодательства о нотариате» гласит, что в обязанность нотариуса входит:

- проверить состав имущества подлежащего наследованию;
- проверить местоположение такого имущества.

Из этого следует, что поиск собственности происходит только исключительно по месту жительства умершего лица. В случае если имущество по месту проживания умершего имущества принадлежащего ему не было, то нотариус не обязан искать собственность данного гражданина.

Для поиска собственности наследодателя претендент на имущественные права может обратиться в Госреестр и в Гос. инспекцию. Однако найти имущество по фамилии можно исключительно, если оно было зарегистрировано. А так же предъявить свидетельство о смерти. Но данным способом, возможно, найти только исключительно недвижимое имущество и автомобиль.

Остальное имущество, которое принадлежало умершему собственнику подобным образом найти нельзя, так как факта его регистрации не было.

Получить сведения о месте нахождения имущества умершего собственника наследник должен в течение полу года с момента открытия наследного процесса, в противном случае найденные позже объекты собственности придется включать в наследство через суд.

Так же за подобной помощью можно обратиться в специально ориентированные фирмы, но здесь стоит сначала убедиться, смогут ли они разыскать данное имущество.

Подводя итоги, можно прийти к следующему выводу, что ни

собственность умершего наследодателя, ни его наследников нотариус искать не должен. Его конкретными должностными обязанностями будет являться рассылка извещений о наличии наследства, но сделать это он должен исключительно при условии обращения к нему как минимум одного из родственников умершего и наличия соответствующих адресов.

Если же в нотариальную контору обращений о получении наследства не было, то нотариус не может самостоятельно узнать о смерти собственника имущества. Подобной информации, кроме потенциальных наследников ему никто не предоставляет.

Следовательно, каждый наследник должен знать, что ответственность за получение либо не получение законных прав на имущество умершего лежит в первую очередь на нем, а потом уже в дело включается нотариальная контора.