

Как оформить летний домик, построенный на земельном участке



ответ UrOpora.ru

Законом от 30.06.2006 г. № ЭЗ-ФЗ «О внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ...» предусмотрена процедура упрощенного оформления прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества — «дачная амнистия».

Под дачную амнистию подпадают только те земельные участки, которые предоставлены для личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного и индивидуального гаражного строительства и построенные на вышеуказанных участках в соответствии с их разрешенным использованием здания, строения, сооружения.

Дачная амнистия дает возможность регистрировать право собственности на вышеуказанные объекты недвижимости с представлением только правоустанавливающего документа до 1 марта 2018 года. Для осуществления государственной регистрации прав на постройку летнего домика Вам потребуются следующие документы:

- паспорт или документ, его заменяющий;
- кадастровый паспорт на регистрируемый объект или декларация об объекте недвижимого имущества;
- правоустанавливающий документ на земельный участок, на котором расположен летний домик;
- документ об уплате государственной пошлины.