

Как оформить наследство после смерти отца по закону?



После наступления смерти родственника, его имущество, нажитое за жизнь, передается по наследству в случае законного наследования в соответствии с очередью наследства, если есть завещание, то имущество передается указанным в завещательном документе гражданам.

Права наследования по закону после смерти отца

Очень часто граждане не успевают составить завещание или думают, что это слишком сложно и дорого, поэтому после их смерти все имущество становится доступным для вступления в наследство для всех родственников в порядке соблюдения близости родственных отношений.

В случае смерти отца его ближайшие родственники становятся правообладателями имущества, если захотят вступить в права наследования в первую очередь. К таким родственникам относится супруга усопшего гражданина, его дети, включая усыновленных несовершеннолетних граждан, родители мужчины, при этом все ближайшие родственники получают уравненные доли наследства.

Необходимо более детально описать ближайших родственников погибшего отца:

- Супруга аналогично с правами иных ближайших родственников получает равную часть от собственности мужа и от его половины совместно нажитого имущества в период брака при жизни;
- Родители отца получают равные доли, как и остальные претенденты, но только в том случае, если они не лишены

родительских прав по своей инициативе или по решению суда;

- Абсолютно любые дети, признанные, усыновленные или родные, даже если отца лишили родительских прав по суду, имеют право на одинаковую долю наследства.

Случаются ситуации, при которых отец доживает до преклонных лет, при этом его ближайшие родственники уже умирают до момента наступления смерти самого гражданина. В таком случае применяется право наследования по представлению, в соответствии с которым в наследство отца вступят не его дети, а внуки, если дети умерли заранее или одновременно с отцом-наследодателем.

Для того чтобы внукам вступить в наследство при отсутствии иных ближайших родственников усопшего гражданина, им необходимо представить нотариусу документы, доказывающие их родственную связь с умершим мужчиной. В случае отсутствия документального подтверждения факта родства, внукам необходимо подать в суд заявление на установление степени родства заявителей к наследодателю.

Если при жизни отец является дееспособным гражданином и решает составить завещательный договор, в котором прописывает всех наследников по именам, то после его смерти распределение собственности происходит по условиям завещания, даже если в нем указаны граждане, не имеющие никакого родства к усопшему.

Всем имуществом отец имеет право распорядиться на свое усмотрение, определив круг граждан, которые получат наследство, при этом доли в наследстве тоже определяет владелец собственности. Важно, что завещание может составить только сам отец, а не какой-либо его представитель. Помимо прочего, отец имеет право написать в завещании, кого из родственников он лишает права на наследство, описывать причины можно, но необязательно.

Составляя завещание, гражданин вкладывает в текст определенные

команды к действию в отношении имущества и наследников, которые необходимо реализовать после своей смерти. В соответствии с Гражданским кодексом РФ нотариус обязан в буквальном смысле исполнять все требования завещателя.

Иногда для исполнения последней воли завещателя назначается лицо, ответственное за исполнение завещательного документа. Таким лицом может быть назначен один из родственников по усмотрению завещателя или третье лицо, которое наделено соответствующими полномочиями.

В соответствии со статьей 1135 ГК РФ такие граждане могут следующее:

- Гарантированно проконтролировать процесс перехода прав собственности на имущество тем лицам, которые указаны в завещании в качестве наследников;
- Соблюдать законные интересы наследников по завещанию до момента полного обладания имуществом с целью обеспечить сохранность объектов собственности, переданных в наследство завещателем;
- Взыскание и получение долгов, которые должны были вернуть наследодателю иные лица, после их возвращения исполнитель завещания должен передать средства в пользу указанных в документе наследников в полном соответствии с долями;
- Исполнение определенных обязательств в отношении физических или юридических лиц, которые завещатель указал в документе для того, чтобы совершить полезные действия к указанным субъектам.

Есть исключения, которые не может преодолеть отец даже по завещанию, передавая имущество гражданам, которым считает нужным передать все.

Нельзя исключить из наследства полностью следующих людей, которые имеют право на получение обязательной доли наследства:

- Несовершеннолетних детей;

- Детей, жену или родителей с нетрудоспособностью, которая была определена и зафиксирована до смерти отца;
- Иждивенцев, которые проживали с отцом более года и осуществляли жизнедеятельность исключительно на средства отца.

Чтобы имущество отца было признано собственностью наследников, необходимо выполнить следующий алгоритм действий:

- Необходимо подготовить все требуемые нотариусом документы;
- Важно определить место открытия наследства, обычно привязанное к последнему месту проживания усопшего гражданина, и явиться с заявлением к нотариусу, работающему в указанном районе. Заявление на вступление в наследство необходимо подать нотариусу каждому наследнику в течение полугода после наступления смерти наследодателя;
- Пользуясь услугами нотариусу и под его контролем необходимо провести оценку собственности и всего имущества, входящего в наследственную массу, чтобы определить базовую стоимость, от которой будет произведен расчет государственной пошлины за получение наследником свидетельства на право наследования;
- После того как нотариус проверит все представленные документы, получит на руки квитанцию об оплате государственной пошлины, он сможет через полгода после смерти наследодателя выдать наследникам свидетельство на наследство, в котором будет обозначена доля и состав наследства.

После получения указанного выше по тексту свидетельства наследники вступают в права собственника на наследуемое имущество.

Отдельно можно отметить ситуацию, когда в населенном пункте, где необходимо подать заявление на вступление в наследство, нотариуса нет, в таком случае, необходимо обратиться в

администрацию муниципалитета или населенного пункта.

Для понимания сложности этапа сбора документов необходимо знать, что список обязательных бумаг небольшой, но на их оформление требуется время и средства. Кроме основного пакета документов, нотариус обязательно потребует специальные документы, которые необходимы для доказательства чего-либо в наследственном деле.

Таких бумаг и справок с выписками может быть несколько, за каждой необходимо обращаться в соответствующее государственное учреждение, составлять запросы на получение и ждать выдачу этих бумаг.

Начать процесс оформления наследственного имущества необходимо с составления заявления в нотариальную контору.

Заявление должно быть составлено от руки с личной подписью заявителя, если отправлять заявление по почте, то необходимо нотариально заверить подпись наследника. Каждый наследник составляет и подает заявление на вступление в наследство сам или применяет услуги представителя по доверенности.

[Скачать образец заявления о вступлении в наследство можно здесь.](#)

Список бумаг и документов, которые потребуются нотариусу в любом случае, если заявление будет принято:

- Любой удостоверяющий личность гражданина документ, им может быть паспорт, временное удостоверение;
- Документ, на основании которого можно утверждать дату смерти отца;
- Бумагу или справку, подтверждающую степень родства наследника и усопшего мужчины;
- Справка из миграционной службы, выписка из паспортного стола или управляющей компании, чтобы точно знать место регистрации и последнее место фактического проживания наследодателя;

- Все бумаги, на основании которых отец являлся законным собственником этого имущества, которое оставил наследникам;
- Акты, составленные специальными уполномоченными специалистами, для определения стоимости имущества в зависимости от категории;
- Чек или квитанцию об оплате суммы государственной пошлины, которая назначается за получение свидетельства на право наследства.

Прежде чем прибыть к нотариусу с целью составления заявления, нужно постараться подготовить максимум документов, какие перечислены выше. Нотариусу проще будет проверить документы, которые заявитель представит сразу, чтобы составить список тех бумаг, которые еще потребуются от потенциального наследника для вступления в право собственности на имущество наследодателя.

Сроки принятия наследства после смерти

Чтобы наследник имел право претендовать на получение в собственность наследственной массы, ему необходимо уложиться в строго определенный законом срок вступления в наследство, который в современной России составляет шесть месяцев со дня, который следует за днем смерти наследодателя.

День смерти должен быть обозначен в свидетельстве о смерти или в постановлении суда, который определяет официально дату смерти гражданина.

Срок истекает в рабочий день, когда заканчиваются шесть календарных месяцев, если окончательный срок вступления в наследство попадает на праздник или выходной день, то днем окончания срока считается следующий рабочий день.

При наличии претендентов на наследство, принадлежащих к

определенной линии наследования и не подавших в течение полугода заявление на вступление в наследство, право наследования переходит к родственникам следующей очереди наследования, если речь идет о наследовании по закону.

Есть момент, если все линии родственников отказались от наследства, не вступили в него вовремя и не обозначили своего намерения вступить в наследство, то имущество наследодателя признается судебным решением выморочным и подлежит наследованию в обязательном порядке, включая все обременения, государством.

Естественно, что в законе прописаны ситуации, в соответствии с которыми наследник не имел возможности узнать о смерти наследодателя, не знал о наследстве, не мог сообщить свое намерение вступить в наследство по причинам, не зависящим от него.

В таком случае наследник имеет право по истечении полугода после смерти наследодателя подать заявление в суд на восстановление срока вступления в наследство.

[Скачать образец искового заявления о восстановлении срока принятия наследства можно здесь.](#)

Если наследники первой очереди наследования не обнаружены или не проявили интерес к наследству в течение полугода, то граждане следующей очереди наследования уже ограничиваются во времени принятия наследства тремя месяцами с момента истечения полугодового срока вступления наследников первой линии наследства во владение имуществом наследодателя.

Каждый раз при пропуске установленного срока вступления в наследство, право наследования передается следующим очередям наследования.

Фактическое принятие наследства

В соответствии с законодательством наследник может не составлять письменное обращение к нотариусу на вступление в наследство, если он проживал с наследодателем и практически пользовался его имуществом и до смерти наследодателя и после данного факта.

Такой способ распоряжения наследством после смерти наследодателя называется фактическим наследованием.

Но для того чтобы действия и поступки наследника с собственностью наследодателя могли быть квалифицированы как управление наследством, нужны факты совершения следующих действий:

- Фактически пользуется имуществом или становится владельцем вещей, объектов или предметов собственности наследодателя;
- Наследник обеспечивает сохранность наследуемого имущества, предпринимая для этого меры за свой счет;
- Несет затраты на содержание и использование имущества, совершая платежи из собственных средств;
- Наследник осуществляет долговые обязательства наследодателя, погашая долги и принимая средства от должников наследодателя.

Перечисленные действия однозначно свидетельствуют о намерении наследника пользоваться и распоряжаться имуществом наследодателя и в дальнейшем, что явно означает вступление в наследство фактически.

Однако, кроме перечисленных действий, наследник может иными своими решениями и мероприятиями подтверждать фактическое вступление и распоряжение собственностью наследодателя.

Некоторые подобные действия перечислены в ПП ВС РФ №9:

- Проживание с наследодателем до смерти и занятие жилой

- площади после смерти гражданина;
- Огораживание или обрабатывание земли на участке, который переходит в наследство;
 - Составление заявлений в суд наследником по вопросам сохранения, использования имущества наследодателя;
 - Совершение оплаты по налогам, квартплате, иным расходам, которые связаны с наследством;
 - Совершение платежей по расходам, связанным со смертью наследодателя, которые могут быть выражены в виде обеспечения похорон, обеспечения сохранности наследства, оплата работы исполнителя завещания.

В случае если наследник решает фактически принять наследство, ему недостаточно простого устного решения, необходимо в течение полугода совершить какие-либо мероприятия в сторону наследства. Например, оплатить коммунальные платежи, начать делать ремонт, отремонтировать автомобиль или иные действия, касающиеся собственности наследодателя.

В случае фактического принятия наследства нет необходимости относить или отправлять почтой заявление на вступление в наследство нотариусу, необходимо лишь по истечении срока в 6 месяцев обратиться к нотариусу за получением свидетельства на право наследства, на основании которого в будущем наследник будет переоформлять собственность с наследодателя на себя.

Чтобы понимать, обратиться с запросом на получение свидетельства к нотариусу необходимо при фактическом наследовании в течение 6 месяцев, а вот получить данное свидетельство можно в любое время, которое законом не ограничено.

Фактическое вступление в наследство не всегда может заканчиваться простыми действиями наследника, иногда необходимо будет доказать факт вступления в наследство.

Нотариус может потребовать следующие документы, чтобы выдать свидетельство на наследство:

- Выписка из домовой книги, свидетельствующая о совместном проживании наследника и наследодателя на одной жилой площади;
- Квитанции оплаты ежегодного налога на имущество, коммунальных услуг;
- Товарные чеки, которые подтверждают факт покупки элементов ремонта или улучшения помещения;
- Договоры аренды, ренты, долговые обязательства, на основании которых наследник получал или возвращал долги наследодателя.

Подводя итог, необходимо отметить, что все документы, которые необходимо представить нотариусу, наследник должен проверять самостоятельно на предмет наличия несоответствий в фамилии, адресе и иных данных. Все бумаги, которые потребуются нотариусу, должны быть представлены в оригинале с наличием всех реквизитов сторон договоров и печатей организаций.

Даже в случае фактического принятия наследства наследник должен быть готов представить доказательства распоряжения и участия в сохранении имущества наследодателя.

[Скачать образец заявления о фактическом принятии наследства можно здесь.](#)