

Как отказаться от наследства в пользу сестры по закону?



Иногда неожиданно открывшееся наследство после радости и восхищения вызывает огорчение. Ведь за имуществом может стоять множество долгов, которые станут тяжким бременем для преемника.

Также не стоит забывать о больших затратах на переоформление наследства и оплату государственных налогов. В таком случае закон предусмотрел вариант отказа от наследства. Этим правом пользуются многие наследники. По статистическим данным от имущества отрекается каждый восьмой претендент.

Главными причинами непринятия наследства являются:

- задолженности завещателя (например, невыплаченные кредиты, счета коммунальных услуг);
- большие налоги и дорогое переоформление (нередко после прохождения всех юридических процедур у преемника остаются копейки от наследства);
- невозможность распределения имущества между несколькими претендентами (например, когда в право наследства, которым является 1-комнатная квартира, желают вступить все три преемника);
- дом или квартира находятся в плачевном состоянии. Для их восстановления понадобятся колоссальные средства;
- преемник не любит бумажной волокиты и не желает проходить все необходимые юридические процедуры. Особенно это касается граждан, которые проживают далеко от наследуемого имущества.

Можно ли отказаться от наследства

Закон предусматривает такой исход дела. Убедиться в этом можно, посмотрев ч. 2 ст. 1157 ГК РФ. Она говорит о том, что отказаться или принять имущество возможно на протяжении 6 месяцев после кончины наследодателя и открытия завещательного документа.

Однако если преемник пропускает установленный срок, ему следует подавать заявление на его восстановление, если имеются на то веские основания. Только после удовлетворения запроса претендент имеет право решить данную проблему.

В юриспруденции существует такое понятие как фактическое принятие наследства.

Под этим понимают:

- забота об имуществе, его целостности и сохранности;
- проведение ремонтов, восстановление дома или квартиры, расчеты по долгам.

Чтобы восстановить пропущенный период, следует иметь уважительные причины на это.

К ним относят:

- тяжелую болезнь;
- пребывание наследника в длительной командировке в другой стране;
- различные противостояния в принятии отказа со стороны других граждан. Сюда относится и противодействие юриста, когда тот не дает ход процедуре.

Преемник имеет право отказаться от наследства, не заботясь об его участи, или же передав свои полномочия другому претенденту, желая определить судьбу дома или квартиры.

Последний вариант предполагает передачу имущества кому-нибудь из родственников, находящихся в очереди наследования, или же

тому, кто указан в завещательном документе самим наследодателем (только если гражданин не был лишен такого права в судебном порядке).

При этом согласие отказополучателя не понадобится. Отказ считается односторонней сделкой. Нередко после кончины человека остается квартира. Если он имел несколько детей, то распределить жилплощадь будет сложно. Однако если один из родственников проживал вместе с родителем и ухаживал за ним, а двое других жили со своими семьями, то, скорее всего, они откажутся от квартиры в пользу первого.

Есть ли возможность у наследника отказаться от материальных благ в пользу сестры или брата? Следуя букве закона, это вполне реально. Такие родственники находятся во второй очереди. Если они умерли, то часть наследства могут получить племянники.

Отказаться от наследственного имущества – значит, совершить определенное юридическое действие. Не стоит поддаваться ложному мнению, что пассивность может решить данную проблему. Само собой ничего не произойдет. Желательно официально зарегистрировать свое заявление. Для этого следует написать отказной документ, обратившись к специалисту в нотариальную контору.

Бумага составляется достаточно быстро, не требуя от наследника глубоких юридических знаний. Существует несколько видов отказа. Безусловное не подразумевает название лица, которое может получить наследство.

Например: «Я, Иванов Сергей Васильевич, отказываюсь от своей доли в наследстве моей матери Ивановой Софьи Константиновны, скончавшейся 13 декабря 2014 года». «Шапку» должен помочь составить юрист, занимающийся делопроизводством. В нотариальных конторах всегда есть образцы, которые можно рассмотреть.

Скачать пример заявления для безоговорочного отказа от

наследства можно [здесь](#).

Отказ в пользу других преемников подразумевает отказ от наследства с указанием конкретного гражданина. В данном примере речь идет о сестре. Это может выглядеть так: «Я, Сидорова Анна Николаевна, отказываюсь от положенной мне доли в наследстве в пользу Сидоровой Валерии Николаевны – моей сестры, которая проживала по одному адресу с моим отцом Сидоровым Николаем Григорьевичем».

Вариант написания такого заявления также можно скачать на сайте [здесь](#).

При составлении данных документов причину отказа указывать не следует. Стоит помнить о том, что изменить свое решение будет невозможно. Если от наследства отказывается взрослый и дееспособный гражданин страны, то он не нуждается в согласии своих родственников, например, супруга.

Преемника, который желает отказаться от имущества, может представлять другой человек. Для этого нужна доверенность, в которой будут оговорены полномочия последнего. Данный способ используют в том случае, если претендент проживает далеко от наследства или за пределами страны.

Такой вид отказа не требует оплаты каких-либо налогов. Заплатить придется юристу, которому подается отказное заявление. При этом не выдается никаких бумаг, подтверждающих отказ. Процедура проходит регистрацию в специальной книге для ведения наследственных дел.

Писать отказное заявление необходимо. Об этом говорит законодательство. В противном случае игнорирование таких важных юридических процедур может иметь неприятные последствия. Наследник, который позаботился об оформлении отказа, значительно облегчает жизнь другим преемникам.

Конечно, если он не рассчитывает получить свою выгоду от наследства. Например – мать и дочь записаны в завещательном

документе, который создан их отцом и мужем, как преемники. Посоветовавшись, вся семья решила оформить имущество на мать. В случае каких-либо изменений они планируют его переоформить.

Однако, согласно закону и для спокойствия всей родни матери и дочери лучше всего обратиться к юристу, и с одной стороны подать заявление о получении наследства, а с другой – об отказе. Таким образом, все договоренности стали бы прозрачными и в дальнейшем это не вызвало бы никаких споров.

Иногда преемники специально отказываются от материальных благ для того, чтобы не оплачивать государственные налоги. Например, наследство могут получить дети наследодателя и племянник.

Заранее договорившись, племянник пишет отказное заявление. Ведь ему необходимо заплатить пошлины в размере 0,6 %, а детям – 0,3. В итоге, налог оплачивают последние. После получения наследства родственники производят раздел имущества.

Какие документы нужны для отказа от наследства

Любой преемник, который претендует на материальное состояние, имеет полное право отказаться от предлагаемого ему наследства. Это может быть связано с любыми жизненными обстоятельствами.

Например, нежелание получать от наследодателя каких-либо материальных благ, негативное отношение к покойному. Однако, чаще всего преемнику неприятно узнавать о долгах, которые необходимо будет отдавать после вступления в право наследства.

Чтобы официально отказаться от наследства, следует обратиться к нотариусу, или провести процедуру через своего представителя. Понадобится написать отказное заявление по форме. Найти пример оформления можно у юриста.

Также нужно подготовить следующие бумаги:

- документ, удостоверяющий личность преемника, или же доверенность;
- документ, свидетельствующий о кончине завещателя. Он понадобится в любых ситуациях, связанных с наследственными делами;
- подтверждение родственных связей покойного и получателя – наследование согласно закону или через завещательный документ.

Все это регистрируется у юриста в нотариальной конторе.