

Как подключить электричество к земельному участку без построек?



После получения участка земли для сооружения загородного дома, собственнику нужно подвести к нему электричество. Без него не представляется возможным дальнейшее производство строительной деятельности, установка освещения и решение бытовых трудностей. Электроэнергия необходима, например, для приготовления бетона, бурения скважин и другого.

Нет необходимости в том, чтобы поблизости располагались жилые дома или иные постройки. Необходимо, чтобы рядом были столбы линии электропередач и трансформаторная подстанция. Весь процесс по подключению электричества на участке можно осуществить собственными силами, кроме нескольких действий. Это может помочь сберечь большие деньги. Чтобы выполнить поставленную задачу, нужно сделать определенные действия, о которых и пойдет речь в дальнейшем повествовании.

Как подключить электричество к участку без построек

Если вы решили подвести электричество к участку земли, то, для начала, напишите соответствующее заявление, согласно принятому образцу. После его составления обратитесь в районную электростанцию, в которой вам предоставят разрешение на подключение электроэнергии. Для этого, помимо заявления, соберите дополнительные документы и сделайте их копии.

Когда соберете весь комплект, отошлите заказным письмом и не забудьте описать вложенные документы. Если в переданных вами документах отсутствует одна из позиций, то адресат должен

проинформировать вас о данном факте не позже шести дней со дня поступления письма.

В определенных случаях районная электростанция вправе потребовать дослать дополнительно оригиналы определенных документов. Данные действия нужны для официального подтверждения указанной информации. Посланные вами документы возьмутся за основу при создании технических условий, без составления которых осуществить подсоединение электроэнергии к участку не представляется возможным. В данных документах непременно фиксируются технические сведения процедуры проведения электроэнергии.

После выполнения требований, вы можете дать старт подведению электрических сетей. Необходимо помнить, что технические условия обязаны быть утверждены не позднее двух лет со времени их составления.

Документы, которые вы предоставили, организация использует для создания технических условий, которые способствуют подведению электроэнергии к участку. В них отражаются технические характеристики подвода электричества в частное домостроение (в частности, какой вид кабеля будет использоваться для подведения энергии).

Когда будут выполнены все требования, вы сможете приступить непосредственно к подводу электроэнергии. Однако перед этим необходимо заключить договор.

В момент заключения договора с районной электростанцией должны учитываться следующие факторы:

- Мощность оборудования, которое будет подключено в будущем (отопительный котел, вентиляция и другое);
- Расстояние от ближайшего столба до участка;
- Величина оплаты за подключение к сети.

Провести электричество к участку без сооружений в определенных случаях просто невозможно. Причинами этого являются

особенности технических условий электроэнергии или чересчур высокие показатели мощности сети. При идентификации таких случаев районная электростанция обязана проинформировать вас в письменном виде. В данном случае, к сожалению, ничего изменить вы не в силах.

Если вы хотите подвести к своему участку электричество, то сначала составьте заявку установленного образца и направиться с ней в организацию, которая обслуживает электрические сети по месту нахождения участка. В данной компании вы должны получить разрешение на подключение электричества.

Кроме заявления, подготовьте нотариально заверенные копии следующих документов:

- Документ, удостоверяющий личность и идентификационный код;
- Документ, подтверждающий наличие права владения на участок и дом;
- В ситуации, когда в качестве заявителя выступает представитель, необходима доверенность;
- Проект электрификации строения и участка, который обязан включать в себя данные обо всех потребляющих энергию механизмах, а также об их мощности;
- Разрешение на сооружение, которое нужно для подвода электричества на участок, где нет строений.

После сбора вышеназванных документов, их нужно переслать заказным письмом, посредством почтовых услуг. Желательно приложить к данным документам опись вложения. Причем, если среди посланных вами документов не найдется необходимого документа, то организация непременно должна уведомить вас об этом. Осуществить данные действия компания обязана в срок не позднее шести дней со времени получения данным компетентным учреждением ваших документов.

В определенных случаях у вас могут потребовать оригиналы некоторых из вышеперечисленных документов, чтобы подтвердить

внесенные сведения.

Стоимость проверки исполнения технических условий обойдется вам примерно в четыреста пятьдесят шесть рублей. Непосредственно же сами работы по подсоединению электроэнергии к дому могут стоить различную цену. Конкретная стоимость зависит от мощности подсоединяемой линии.

Если мощность сети будет выше пятнадцати киловатт, то цена подключения составит пятьсот пятьдесят рублей. Также нужно принимать во внимание, что работы могут быть произведены, только если гусак для подвода энергии к участку расположен от линии электрической сети города на расстоянии не более трехсот метров, а для сельской местности – пятисот метров.

Если необходимо подсоединить новую электрическую сеть, которая предполагает создание соединения огромной протяженности, то в данном случае нужно получить разрешение от региональных властей.

Если вы планируете подсоединять однофазную сеть, то для этого возьмите провод с сечением шесть миллиметров и медной жилой, либо шестнадцать миллиметров с алюминиевой жилой. Не стоит забывать о качественной изоляции провода, исключая повреждения и перегибы.

В основе самого процесса находится проведение на опоры сети двух кабелей, один из которых является «фазой», другой «нулем». Значительным условием является тот факт, что кабели обязаны находиться на некотором расстоянии друг от друга. Если они подсоединяются к кирпичной стене, то промежуток должен быть не меньше пятидесяти миллиметров, а если к деревянным сооружениям, то не менее ста миллиметров.

Сделанное в стене отверстие, сквозь которое будет проводиться провод нежно заделать, применяя для этой цели негорючие вещества (цемент, бетон).

При отдалении подсоединяемого к электрической сети участка по

отношению к опорам электрической линии, на промежуток больше двадцати метров необходимо поставить дополнительные столбы. Необходимо соблюсти минимальную высоту от земли до входа кабеля в стену, которая должна равняться двум целым семидесяти пяти сотым метра.

Способы подключения электричества

Если вы имеете корректно оформленный пакет документов, разрешение на подсоединение электроэнергии можете получить в течение одного месяца.

При создании схемы электроснабжения выбирается разновидность подключения кабеля.

Провести электроэнергию к участку земли можно одним из двух методов:

Воздушный метод подведения энергии является самым скорым и экономичным. Он не предполагает осуществления земляных работ. Но есть и значительный недостаток. Это воздействие природных факторов: дождь, снег, ветер. Поэтому используете специальную влагозащитную фурнитуру.

Особое внимание стоит уделять тому, чтобы не случился обрыв кабеля, так как это может стать причиной смерти людей. Поэтому оптимальная длина кабеля не должна быть больше пятнадцати метров. В ином случае существует вероятность разрыва провода, в результате слишком большой нагрузки снега или оледенения.

Чтобы подвести электроэнергию к участку, воспользуйтесь особым кабелем (самонесущим изолированным проводом). Он имеет токопроводящие жилы, полиэтиленовую изоляцию и особый трос, который способствует увеличению прочности кабеля.

Существует несколько разновидностей кабеля. Для подсоединения электроэнергии к загородному строению лучшим решением будет провод марки СИП-4. Этот кабель имеет в качестве несущего троса токопроводящие жилы, которые изготавливаются из сплава

стали и алюминия. В зависимости от величины потребляемого электричества, применяется провод, имеющий размер сечения от шестнадцати до двадцати квадратных миллиметра.

Для подключения данного кабеля применяются анкерные зажимы. Чтобы закрепить каждую жилу, нужен один зажим. Если существуют ответвления, идущие от основного кабеля, используются зажимы, предназначенные для данных целей.

Для того чтобы произвести надежное промежуточное крепление кабеля, используются фарфоровые изоляторы. При укладывании электрического провода с улицы внутрь сооружения делается сквозное отверстие, которое подвергается изолированию пластиком (если каменная стена), либо металлом (стена из дерева).

Подземный же способ отличается сложностью и дороговизной. Так как необходимо осуществлять земляные работы. Однако с другой точки зрения, данный способ является самым безопасным. Также нет необходимости переживать из-за воздействия погодных условий. К тому же любые транспортные средства могут беспрепятственно заехать на участок.

Земляные работы включают в себя следующие стадии:

- Капание траншеи глубиной до семидесяти-восемидесяти сантиметров (ниже расстояния промерзания на двадцать пять-тридцать сантиметров);
- Засыпание песка слоем в пятнадцать-двадцать сантиметров;
- Очистка земли от стекла, камней и других мусорных объектов, которые могут нанести повреждения кабелю.

Для подземного метода применяется провод без токопроводящих жил и особенного троса. Чаще всего используется двухфазный кабель, который выдерживает напряжение в двести двадцать вольт. Однако если вы планируете использовать аппаратуру, потребляющую триста шестьдесят вольт, купите соответствующий трехфазный счетчик и провод.

Укладывается провод в гофрированной трубе, поэтому его не нужно сильно натягивать. После укладки кабеля в трубу, он засыпается пятнадцатисантиметровым слоем песка.

От непредвиденного повреждения кабеля спасут положенные сверху кирпичи или керамическая плитка. Введение провода в сооружение осуществляется таким же способом, что и при производстве воздушного метода. Сразу же позаботьтесь об установке заземления для пользователей электричества, а также об установлении точного числа защитных автоматов.

Как проводят электричество на земельный участок

Нужно учитывать, что обязательство по подсоединению электроэнергии за пограничными линиями участка земли лежит на плечах фирмы, которая занимается электрическими сетями, а сама деятельность осуществляется на основании проектной документации. Подсоединение электроэнергии непосредственно на самом участке выполняется самим собственником земли. Расходы на производство монтажных работ могут быть разными. Расчет цены производится в каждой конкретной ситуации индивидуально.

Нюанс подсоединения электроэнергии к участку земли заключается в том, что данная деятельность осуществляется в несколько стадий. Непременным условием является исполнение всех технических требований и согласования проектного заключения о внешнем подключении.

То есть данное мероприятие предполагает производство следующих действий:

- Подведение электроэнергии к участку;
- Подтверждение работоспособности механизмов, которые будут эксплуатироваться в целях контроля расхода энергии;
- Подведение к строению кабелей, а также установка на

механизмы учета пломб;

- Создание акта о выполненных работах;
- Заключение договора на поставку электроэнергии.

После того как будет получено одобрение на проведение электроэнергии, можно приступать непосредственно к прокладыванию кабеля и разводке электрической сети в индивидуальном домостроении.