

Как правильно оформить наследство после смерти мужа?



Если скончался муж, то супруга имеет право унаследовать часть совместно нажитого имущества в браке и часть личного имущества мужа. Жена имеет приоритет в наследовании, но при этом нужно знать, как правильно оформить наследство после смерти мужа.

Как делится имущество после смерти мужа

В наследственную массу имущества, которое подлежит передаче в собственность наследнику, включают все движимое имущество или объекты недвижимости, которые принадлежали мужу.

В состав наследуемой собственности могут быть включены транспортные средства, жилые и нежилые помещения, драгоценности, финансовые активы, доля в бизнесе, долговые обязательства, которые тоже могут быть переданы по наследству лишь в форме обременения на какое-то конкретное имущество.

Первичное право на наследование собственности мужа имеет его жена, доля которой будет равна долям других наследников первой очереди наследования. Биологические или приемные дети мужчины и его родители будут иметь равные права на наследуемую собственность, оставленную мужчиной.

Наследственная масса распределяется равными частями между всеми наследниками первой линии наследования, при этом любой ближайший родственник может написать отказ от наследства, тогда его доля будет распределена равномерно между оставшимися представителями наследников первой степени родства. Это все имеет место при законном варианте наследования.

Если речь идет о наследовании по закону, то права супруги неизменны и доля ее обязательна для наследования, если от нее не поступит отказ в принятии наследства. Если речь идет о наследовании по завещанию, то супруга может быть оставлена волей мужа, вообще, без наследства.

Есть лишь установленные категории граждан, относящихся к первой линии наследования, которые в любом случае имеют право на часть наследства, даже если не включены в состав наследства по завещанию:

- Супруга в официальном браке, являющаяся нетрудоспособной;
- Дети, которые не вступили в возраст восемнадцати лет, если учатся, то до двадцати трех лет при наличии справки из учебного заведения;
- Граждане с присвоенной 1, 2 или 3 группой инвалидности;
- Нетрудоспособные граждане и пенсионеры, которые являются ближайшими родственниками погибшему;
- Граждане, которые проживали совместно с наследодателем в течение года и являлись иждивенцами, полностью зависящими от наследодателя.

Супруга после кончины мужа вступает в законное владение половиной совместно нажитого имущества в совместном браке, сохраняет за собой имущество, состоящее в качестве личной собственности, кроме этого, жена имеет право претендовать на часть личной собственности мужа и на часть от половины совместно нажитого имущества.

При этом личная собственность мужа и половина совместно нажитого имущества делится между всеми претендентами на наследование, состоящими в первой очереди наследования.

Если муж составил завещание, в котором не учитываются интересы обязательных наследников, то они могут получить половину от возможной законной части наследства.

В случае возможности со стороны жены или иных наследников

первой линии допустимо проведение оспаривания завещания, если будет доказано, что наследодатель находился в состоянии подавленности, не отдавал себе отчет в совершаемых действиях, составил завещание под воздействием или угрозами, не являлся дееспособным или адекватным в момент составления документа.

Важный факт, являющийся для жены уникальным, все имущество, которое нажито совместно в браке делится пополам, при этом супруга могла, вообще, фактически не участвовать в накоплении и приобретении собственности.

В любом случае половина совместно нажитого имущества будет принадлежать жене, при этом в качестве собственности в наследство допустимо получать не только предметы, объекты недвижимости или вещи, но и права на бизнес, вклады, денежные накопления и иные.

Важно понимать, что личное имущество жены, которое она приобрела до брака, которое получила в дар или наследство во время брака, остается ее собственностью, на которую никто из наследников ее мужа претендовать не вправе. Однако половину совместно нажитого имущества жена может получить лишь от совокупности вещей, не входящих в состав личного имущества покойного.

Остается еще один момент, который необходимо детально рассмотреть. Прежде чем изъявить желание вступить в наследство, необходимо понять и проверить, какие есть обременения на собственности, сколько необходимо будет оплатить наследнику и какова ценность приобретаемого имущества.

Очень часто обременения становятся причиной отказа от вступления в наследство законных родственников, так как полученная выгода несравнимо мала по отношению к затратам.

Для жены самым приемлемым способом вступления в права наследования является фактический вариант наследования собственности мужа. Так как жена проживает с мужем на одной

территории, занимается оплатой совместной собственности, несением расходов по содержанию квартиры, автомобиля и иной собственности. После смерти мужа обычно бытовые условия жены и ее обязанности не меняются по отношению к совместной собственности.

[Скачать заявление о фактическом принятии наследства можно здесь.](#)

Если жена решает вступить в наследство путем подачи документов и заявления нотариусу, чтобы быстрее получить на руки свидетельство на наследство, чтобы переоформить в собственность на себя имущество, то такой вариант называется юридическим наследованием имущества наследодателя.

Чтобы оформить заявление, необходимо приехать к нотариусу, контора которого располагается в районе проживания или последнего места прописки усопшего наследодателя. С собой необходимо захватить базовый пакет документов, а заявление составить в соответствии с образцом.

[Скачать образец заявления о вступлении в наследство можно здесь.](#)

Следующие бумаги лучше сразу взять с собой:

- Паспорт гражданина РФ;
- Свидетельство о смерти мужчины, с которым состояла в браке заявительница;
- Документ, позволяющий утверждать, что брак был действителен на момент кончины мужа;
- Выписка из домоуправления или от председателя ТСЖ о том, где и с кем проживал усопший мужчина;
- Справка о постановке или снятии с учета регистрации из органов миграционной службы.

Перечисленные выше документы необходимы при оформлении заявления, далее приведен перечень документов, которые необходимы для вступления в наследственные права в отношении

различного типа и вида собственности:

- Для приобретения в наследство квартиры:
 - Регистрация права собственности на квартиру на имя наследодателя;
 - Договор приобретения квартиры;
 - Технический паспорт и инвентаризационный паспорт на жилое помещение;
 - Акт проведения оценочных работ с указанием различных видов оценочной собственности;
- В случае наследования земли в виде участка или надела:
 - Договору купли, аренды, владения;
 - Кадастровый паспорт и план участка;
 - Акт оценки рыночной и кадастровой стоимости земли;
- Если вступать в права наследства на автомобиль:
 - ПТС;
 - Документ, на основании которого автомобиль считается собственностью, подлежащей передаче в наследство со стороны наследодателя;
 - Бланк оценки рыночной стоимости автомобиля его описание на предмет наличия или отсутствия внешних и внутренних повреждений на момент смерти наследодателя.

Чтобы окончательно вступить в права распоряжения собственностью, унаследованной от мужа, жене необходимо оплатить государственную пошлину в размере 0,3% от суммарной оценочной стоимости наследственной массы, которая определяется или кадастровой стоимостью наследства или рыночной стоимостью, на усмотрение наследника.

Если имущество оценивается в огромную сумму, то жена в любом случае не будет платить больше ста тысяч рублей за получение свидетельства на наследство, так как она является наследницей первой очереди наследования. Документ свидетельства жена может получить после представления квитанции об оплате пошлины нотариусу в любое время.

В любом случае законом определяется срок вступления в наследство в количестве шести месяцев после наступления смерти наследодателя. При этом важно, что дата смерти должна быть точно прописана в свидетельстве о смерти, если нет возможности определить точную дату смерти, то необходимо иметь на руках решение суда, в котором судья самостоятельно на основании представленных материалов определит, какая дата будет считаться датой смерти.

Срок начинает исчисляться со дня, который наступает после дня смерти наследодателя. Если наследник первой линии наследования пишет отказную от наследства, то началом срока вступления в наследство для следующих наследников является дата подписания отказа от наследства.

Если заявление посылается в нотариат письмом по почте, то оно должно быть отправлено в течение последних суток, после которых срок будет считаться истекшим. Важно знать, если наследники первой линии наследования отказались от наследства, то срок назначается для второй линии не полгода, а три месяца.

Если наследник не уложился в ограниченный срок подачи заявления на вступление в наследство, то необходимо подать заявление в суд на восстановление срока вступления в права наследника, указав, что причиной пропуска срока стали объективные обстоятельства, а не отсутствие желания наследника вступить в наследство.

Если в течение полугода не появляются претенденты на наследство мужа, то жена имеет полное право считаться себя вступившей в права наследования фактически, если:

- Управляет и пользуется имуществом мужа в полной мере;
- Жена завершила все дела усопшего мужа по долгам в его пользу и в пользу третьих лиц;
- Приняла меры по обеспечению защиты и сохранности имуществу мужа, чтобы иные лица не смогли навредить или выкрасть имущество наследодателя.

Если хоть одно из перечисленных выше действия имеет место, то жена считается фактически владелицей собственности мужа, явка к нотариусу с заявлением не нужна. Однако, если жена задумает распоряжаться имуществом супруга в будущем, то ей понадобится свидетельство на наследство, которое выдает только нотариус после оплаты пошлины.

Существует правило, которое регламентируется четко в ГК РФ, если супруга вступает в фактическое наследование имущества и принимает участие в распоряжении собственностью, но при этом часть имущества в течение полугода после смерти женой не применялось или не обслуживалось, то нотариус может отказать в признании фактического наследования собственности в полном объеме и не выдать свидетельство на наследство.

Если наследник объявился позже срока в шесть месяцев, при этом фактически не принял наследство, тогда необходимо получить согласие остальных наследников на включение нового наследника в состав принявших наследство, затем разделить собственность и получить новые свидетельства о наследстве.

Если наследники, вступившие в права собственности на законных основаниях, не дают такого согласия, то необходимо обращаться в суд и доказывать право на восстановление срока вступления в наследство.

Подводя итог, необходимо уточнить, что супруга всегда будет иметь приоритетное право на получение наследства от мужа после его смерти, так как получит и половину совместно нажитого имущества и будет претендовать на долю в наследстве, если муж составит завещание и не впишет супругу в состав наследников. Но нужно иметь в виду, если фактов принятия наследства фактически или юридически не будет, то придется супруге восстанавливать свои права в суде.

[Скачать образец заявления о восстановлении срока принятия наследства можно здесь.](#)