

Как правильно разделить участок между дочками на доли



ответ UrOpora.ru

Когда семьи ваших дочерей захотят построить на своей половине участка дом, им необходимо будет соблюдать строительные нормы и правила. В соответствии с ними при планировке и застройке садовых (дачных) участков площадь индивидуального садового (дачного) участка должна быть не менее 0,06 га, то есть 6 соток.

В отношении земельных участков, размеры которых меньше установленных минимальных размеров, градостроительное законодательство позволяет обратиться за особым разрешением на отклонение от предельных параметров допустимого законом строительства. Но однозначно ответить на вопрос о том, будет ли это разрешение получено, не представляется возможным, так как уполномоченный орган принимает решение, оценивая конкретные обстоятельства.