

Как провести межевание земельного участка



ответ UrOpora.ru

Согласно пп. 3-8 «Методических рекомендаций по проведению межевания объектов землеустройства», утвержденных Росземкадастром 17.02.2003 г., и пп. 8,16 «Инструкции по межеванию земель», утвержденной Роскомземом 08.04.1996 г., обл. У межевание выполняется специализированной организацией, имеющей лицензию на право осуществления геодезической и картографической деятельности, и включает в себя следующий комплекс работ:

- сбор и изучение сведений о земельном участке;
- подготовку проекта межевания;
- обязательное уведомление соседей по участку;
- выезд на место и определение границ участка на местности;
- геодезическую съемку участка и определение координат межевых знаков;
- точное определение площади земельного участка;
- подготовку плана земельного участка со всеми его границами;
- формирование межевого дела.

Таким образом, Вам необходимо найти специализированную организацию, соответствующую вышеуказанным требованиям, и заключить с ней договор на оказание услуг по межеванию земельного участка.

По окончании работ данная организация должна выдать Вам два экземпляра межевого дела, один из которых остается у Вас, а второй подается в орган кадастрового учета для присвоения участку кадастрового номера. После чего Вы получите в

кадастровой палате паспорт земельного участка, определяющий, что участок поставлен на кадастровый учет.