

# Как развестись с женой, если есть дети, согласно закону?



Статья о том, как можно в различных жизненных ситуациях быстро и грамотно оформить расторжение брака с супругой, а также решить все вопросы с банком при наличии ипотеки.

К сожалению, не все регистрируемые браки оказываются счастливыми и долговечными. Процедура предстоящего развода тяжела для всех членов семьи. Зачастую она сопровождается ссорами, конфликтами и взаимными упреками. Как оформить расторжение брака с супругой и избежать при этом всех негативных моментов, присущих разводу?

## Как развестись с женой без ее согласия, если есть дети

Если супруги пришли к единому мнению о том, что создавать видимость благополучной семьи нет смысла и им лучше расстаться, то у них есть два способа оформления развода. Сделать это можно в органах ЗАГСа или в судах.

Для обращения в органы ЗАГСа необходимо согласие на развод обоих супругов, не имеющих несовершеннолетних детей. Это обязательное требование для применения упрощенной процедуры развода.

Закон позволяет развестись с женой без ее согласия в органах ЗАГСа только в исключительных случаях. Например, если супруга недееспособна или считается безвестно отсутствующей.

Эти обстоятельства должны подтверждаться судебными решениями. Или же супруга направлена в места лишения свободы более чем на три года. В этих трех случаях муж может оформить развод по

своей инициативе в органах ЗАГС, для этого используется форма №9, образец которой можно взять [здесь](#).

Если в остальных случаях не удалось получить согласия жены на развод, то остается только воспользоваться судебной процедурой развода. Она будет более затяжной по времени, ведь в суде помимо развода предстоит рассмотреть и вопросы, связанные с несовершеннолетними детьми: с кем из родителей они останутся, кто будет платить алименты. Возможно, что суд будет производить и раздел общего имущества, если супруги не смогут договориться между собой и мирно урегулировать имущественный спор.

Для обращения в суд необходимо написать исковое заявление. Это очень важный документ. Помимо того, что он положит начало бракоразводному процессу, в нем следует детально изложить свои просьбы к суду. Строгих требований к его содержанию не имеется, но в нем должны быть обязательно указаны наименование суда и все данные об истце и ответчике.

Из содержания искового заявления должно быть видно, когда был зарегистрирован брак, сколько в семье детей, по какой причине брак расторгается. Для подтверждения всего изложенного следует приложить к заявлению копии документов о заключении брака, о рождении детей, а также справки с места работы о зарплате, характеристики (они имеют важное значение, если решается вопрос о месте проживания детей).

Исковое заявление не будет принято судом, если оно не будет оплачено госпошлиной. Если у истца нет желания встречаться в суде с супругом, то он может поручить ведение дела своему представителю. Для этого достаточно оформить нотариальную доверенность. По общему правилу разводом будет заниматься суд по месту проживания ответчика.

Такие дела разрешаются мировым судьей и районным судом. Не стоит рассчитывать на то, что суд по окончании установленного срока выдаст решение о разводе. На практике разбирательство

многих дел затягивается. Нередко причиной тому служит поведение ответчика.

Супруга, если она против развода, может игнорировать судебные повестки, не приходить в назначенное время в суд. Но долго это продолжаться не может. Если причины ее неявки не будут признаны уважительными, то судья вправе решить вопрос развода без ее участия.

Но и в этом случае она может отсрочить развод, подав жалобу на решение суда. Окончательно развод считается завершенным после получения уже бывшими супругами в органах ЗАГСа документов о расторжении брака на основании решения суда.

Упрощенная процедура развода в органах ЗАГСа возможна только с согласия супругов. Или же по инициативе одного из них, если второй супруг не может по объективным причинам явиться в органы ЗАГСа и выразить свое согласие: при его недееспособности, безвестном отсутствии или осуждении судом к трем и более годам лишения свободы.

Но в большинстве случаев, супругу приходится обращаться в суды. Развестись можно у мирового судьи или в районном суде. Для обращения к мировому судье тоже необходимы следующие условия: супруги должны решить все вопросы, связанные с их детьми и разделом имущества (мировой судья может поделить имущество стоимостью не более 50 000 рублей).

Урегулированные алиментные вопросы следует закрепить подписанием соглашения о том, с кем остаются дети, кто и как будет материально их содержать, как будет осуществляться общение ребенка с тем родителем, который ушел из семьи. Главное требование: это соглашение должно быть удостоверено нотариусом.

На нотариуса возложена проверка соответствия закону договоренности между супругами. Если он обнаружит, что нарушаются права ребенка, то отказывает в совершении нотариального действия. Иными словами, мировой судья примет

заявление на развод, если между супругами нет никаких спорных ситуаций и они оба желают развода.

Все неразрешенные вопросы между супругами будут рассмотрены районным судом вместе с разводом. Началом бракоразводного процесса является исковое заявление, которое подается в суд того района, где проживает супруга. Если дети остались с отцом, то он вправе передать дело на рассмотрение суда по своему месту жительства.

**В исковом заявлении обязательно отражаются следующие моменты:**

- наименование того суда, в который подано заявление;
- данные об истце и ответчике, включая адреса проживания, регистрации и номера телефонов;
- где и когда был зарегистрирован брак;
- когда прекратились фактические брачные отношения;
- сколько детей имеют супруги от брака;
- решен ли вопрос о том, кто будет жить с детьми;
- есть ли спор по алиментам;
- согласна ли супруга на развод;
- причины, по которым распалась семья;
- есть ли имущественный спор.

Заявление подписывается лично истцом либо его представителем.

Бланк искового заявления можно скачать [здесь](#).

Естественно, что в период брака супруги приобретали какое-то имущество. Поскольку оно покупалось ими на общие деньги, то и при разводе все имущество будет поделено между супругами в равных долях, независимо от размера их доходов. Это общее правило. Но очень распространена ситуация, когда квартира супругами куплена за счет кредитных средств и заложена банку.

**Как быть в этом случае?**

Ведь при таких обстоятельствах речь идет не только об интересах разводящихся супругов, но и банка, выдавшего им

кредит. Содержание судебного решения зависит от конкретных обстоятельств дела.

Суд основывается на положениях Гражданского и Семейного кодексов РФ, Федерального закона об ипотеке и кредитного договора. Любое приобретенное в период брака имущество является совместной собственностью супругов (ст.34 СК РФ). При этом не важно кто записан титульным владельцем квартиры, то есть на кого из супругов она зарегистрирована, а также кто подписывал кредитный договор.

Не принимается во внимание и уровень доходов супругов, возможно, что один из них вообще не работал, находился в отпуске по уходу за ребенком. В любом случае, это имущество принадлежит им совместно и будет поделено пополам (ст.35, 39 СК РФ).

Таким же образом распределяются и долги супругов. Возможно, что при разводе встанет вопрос о переводе долга перед банком на другого супруга. Но сделать это можно только с согласия самого банка (ст.391 ГК РФ).

Поскольку квартира принадлежит обоим супругам, то и кредит уже должны выплачивать оба супруга, каждый со своего заработка. Банку невыгодно производить разделение долга между супругами, ведь при просрочке платежей продать часть квартиры нереально.

Самым лучшим вариантом было бы погашение кредита супругами досрочно, освобождение квартиры от ипотеки с последующим ее разделом или обменом. Но не все разводящиеся супруги располагают достаточными средствами для закрытия кредита.

Поэтому чаще всего с согласия банка заложенная квартира продается, из вырученных средств погашается долг перед банком, а оставшиеся деньги распределяются между супругами. Это самый распространенный вариант выхода из подобной ситуации.

Иногда супруг, оставшийся жить в квартире, возмещает другому супругу часть ее стоимости, и становится единственным

владельцем жилья. Но в этом случае ему придется одному рассчитываться с банком. Такое развитие событий никак не нарушает интересов банка, иногда даже нет необходимости менять стороны в кредитном договоре.

При разделе имущества и долгов суд принимает во внимание время приобретения квартиры, наличие детей и другие обстоятельства. Стороны сами могут отойти от принципа раздела имущества пополам, заключив между собой письменное соглашение.

Соглашение обязательно оформляется у нотариуса. Преимущества данного соглашения в том, что отпадает необходимость выносить на рассмотрение суда семейные вопросы. Кроме того, не придется нести затраты по оплате госпошлины, оценке имущества. И, самое главное, супруги расстанутся мирно и цивилизованно.

В противном случае судебный процесс неизбежен. Как учитываются интересы несовершеннолетних детей в этих случаях? Если жилье приобретено на материнский капитал, то ребенок имеет долю в квартире. Суд также может увеличить долю в имуществе того супруга, с кем остаются после развода дети.

На практике квартира между супругами делится с выделением каждому из них определенной доли. Ведь разделить одну квартиру на две с отдельным входом, нет никакой технической возможности. Поэтому, получив свою долю, супруг может распоряжаться только ею, а не всей квартирой. По таким делам суд обязательно проверяет дату приобретения квартиры и дату заключения брака.

Если квартира была куплена одним из супругов до регистрации брака, то он является ее единственным собственником. Но если второй супруг после свадьбы тоже вносил платежи в банк по кредиту, то он может претендовать на определенную долю, которая будет зависеть от степени его участия.

Для этого он должен показать суду все документы, из которых следует, что именно с его зарплаты или добрых сбережений погашалась часть кредита. Избежать всех судебных тяжб по

поводу имущества супругам поможет брачный договор.

В нем оговаривается кому из супругов и какое имущество будет принадлежать, как оно будет делиться при разводе. Возможно, что некоторые его положения останутся нереализованными из-за несогласия банка произвести замену должника в кредитном договоре. Но в любом случае он облегчит решение имущественных споров.

Весьма распространен так называемый гражданский брак. Под ним понимается совместное проживание фактических супругов без юридического оформления отношений в органах ЗАГСа. Закон не распространяет на таких супругов положения Семейного кодекса РФ. Поэтому если квартира оформлена на одного из них, то он и будет оставаться ее собственником.

Если же фактические супруги брали вместе кредит и платили его сообща, купили квартиру, то она будет поделена между ними. Но уже не в равных долях, а пропорционально денежному вкладу, сделанному каждым супругом. Здесь им придется доказывать размер внесенной суммы.

Единственным способом, позволяющим супругам при разводе сохранить хорошие отношения, является брачный договор, образец которого можно скачать [здесь](#). Его можно оформить не только при вступлении в брак, но и во время совместного проживания. В договоре следует предусмотреть все возможные случаи, связанные с разделом имущества, в том числе и заложенного банку.

Многие банки во избежание конфликтных ситуаций оформляют кредит сразу на двоих заемщиков: на мужа и жену. В результате чего, при разводе в отношениях супругов с банком ничего не меняется и у банка не возникает никаких затруднений ни с погашением кредита, ни с заложенной квартирой.