

Как узнать, открыто ли наследственное дело у нотариуса?



Открытие и ведение наследственного дела нотариусом, это важный этап процесса наследования, в общем. Любое наследование начинается с момента открытия наследства и заведения дела.

Люди, впервые столкнувшиеся с вопросами наследования нередко испытывают трудности так как это не такая уж часто распространенная в жизни ситуация и не каждый обладает глубокими познаниями в области государственного права России.

На первых этапах ведения наследственного дела следует уяснить, что это емкий и сложный процесс, требующий некоторых финансовых вложений и времени.

По меньшей мере, придется позаботиться о подготовке всех, необходимых документов. Возможно, какие-то из них придется восстанавливать, на это тоже может уйти время. При этом на все мероприятия законодательством отводится всего какие-то шесть месяцев.

На первый взгляд может показаться, что этого много, но когда люди начинают сталкиваться с первыми трудностями в восстановлении документов, вот тогда и познается ценность времени.

Где узнать, открыто ли наследственное дело

Реальность жизни такова, что никто не может, смело утверждать, что после смерти предка ему что-то достанется из наследства

или вообще ничего не достанется. Современная юстиция – территория по истине чудес! То, что сегодня кажется невозможным, завтра, при выявлении новых обстоятельств, может быть весьма вероятным.

Так как для наследника, которому ничего не положено по закону, может быть приятно удивлен наличием своего имени в завещании. И, наоборот, тот наследник, который вроде бы и мог бы претендовать на наследство, в завещании может и не фигурировать.

Проверять возможность получения наследства не только можно, но даже нужно, так как в практике российского нотариата имеется проблема с извещением (не надлежащим извещением) потенциального наследника об открытом наследстве.

Единственный нюанс состоит в том, что проверять свои права на наследство нужно только после смерти родственника. При жизни он мог распорядиться своим имуществом иначе и интересоваться наследством как преждевременно, так и не правильно с морально – этической стороны.

Но как узнать, открыто ли наследственное дело и где оно ведется. В нашей статье мы постараемся привести несколько практических рекомендаций на этот счет. Разумеется, это не модели ситуаций, но практика показала, что именно такими методами можно получить наиболее верную информацию.

Во-первых

Нужно обладать достоверной информацией о смерти потенциального наследодателя. Нередко случается, что недобросовестные родственники вообще не извещают кого-то из семьи, что в семье умер человек.

И тогда родственник даже не сможет на похороны приехать, не говоря уже о том, чтоб наследство оформлять (история юристов знает случаи, когда люди переживали глубокую духовную травму, от того, что не были на погребении предка, и их совершенно не

интересовало наследство, они даже не являлись к нотариусу с заявлением).

В этой связи настоятельно рекомендуется самостоятельно узнавать информацию о состоянии родственника, жив или нет, как самочувствие. Если родственник пропал со связи, сразу же попробовать узнать через друзей или соседей все ли в порядке.

Во-вторых

После смерти наследодателя, нужно самостоятельно обратиться в нотариальную контору по месту жительства умершего. Если у него не было места жительства (документально), то нужно определить, наиболее ценное имущество и по его месту будет и определяться нотариус.

У нотариуса следует уточнить, не было ли открыто наследственное дело. Если дело не заводилось, то нужно написать заявление и приложить к нему свидетельство о смерти родственника.

Являться на прием к нотариусу следует, имея при себе свой паспорт и комплект документов, которые подтвердят наличие собственности у умершего, наличие родственных связей с умершим, и сами документы на собственность (технический паспорт, межевой план и прочие)

В-третьих

У нотариуса следует уточнить, не имеется ли в его деле завещание. Если оно имеется, то информацию из него можно будет получить, только если заявитель в нем указан. Если в завещании нет имени заявителя, то нотариус обязан сохранить содержание завещания в тайне.

При обращении к нотариусу в связи с наследованием, важно осознавать, что он может истребовать и иные документы, для правильного ведения наследственного дела.

После того, как все документы были представлены нотариусу,

останется прождать до момента истечения срока в шесть месяцев и можно смело получать свидетельство о праве на наследство, которое нужно представить в регистрирующий орган для получения свидетельства о праве собственности на наследованное имущество.

Если на момент своей смерти наследодатель находился на территории России и имел место постоянной регистрации по месту жительства, то наследственное дело будет открыто по месту его регистрации нотариусом, который имеет полномочия вести наследственные дела.

Наследственное дело может быть заведено только один раз и только тем нотариусом, который имеет на это право (определяется по территориальному признаку проживания умершего или по месту нахождения его имущества).

Сложнее дело обстоит с наследодателем, который постоянно проживал в иностранном государстве. В таком случае наследование будет производиться в соответствии с положениями международного договора между правительствами двух стран, а если такового нет, то руководствоваться придется законами той страны, где постоянно проживал умерший.

Нередко случается, что определить место жительства умершего невозможно. Как правило, это связано с халатным отношением граждан России к соблюдению норм миграционного права. Человек проживал без регистрации, и определить нотариуса по месту проживания наследодателя невозможно.

В таком случае нотариальная контора будет определяться по месту нахождения наиболее ценной части имущества, на которое заявлены наследственные права. Ценность имущества будет определяться рыночной стоимостью имущества на день открытия наследства.

Если в наследственной массе обнаружено недвижимое имущество, которое находится в иностранном государстве, то наследоваться эта недвижимость будет в соответствии с местными законами

страны нахождения. Но нотариус, который ведет дело в России, уведомляет иностранного нотариуса о том, что собственник умер, и возникло право наследования.

Правильное определение места ведения наследственного дела играет важную роль во всем процессе наследования, так как:

- Место ведения наследственного дела диктует участникам дела нормы права, которые будут применены;
- Позволяет существенно сократить время на поиски нотариуса, который имеет право вести наследственное дело;
- Устраняет случайность открытия двух и более наследственных дел в отношении одного и того же имущества.