

Как выделить свою долю наследства и продать ее



ответ UrOpora.ru

В каждом регионе существуют нормы размера земельного участка определенного назначения. Если вам сказали, что ваш участок нельзя разделить, то такая норма в вашем регионе – именно 6 соток. Получается, что у вас с братьями в данный момент общая долевая собственность.

Что делать? Продавать свою долю, не выделяя ее. Только предварительно не забудьте предложить купить ее остальным собственникам, так как они имеют преимущественное право покупки. Уведомляете собственников в письменном виде о продаже доли по определенной цене, и если в течение месяца они не ответят вам, то спокойно выставляете свою долю на продажу.