

Какие долги не переходят по наследству



Когда родственники узнают, что им полагается наследство, то находясь под положительным впечатлением, мало кто думает о темных сторонах этого дела. Кроме прав на имущества вам передаются так же и обязанности на него, которые вы должны исполнять перед законом. В настоящее время всё чаще встречаются случаи, когда совместно с приятными хлопотами вы приобретаете и нажитые покойным долги.

Как правило, мы не думаем о возможных проблемах до того момента как они касаются нас. Для многих интересующим вопросом считается: «Переходят ли долги по наследству?» с утверждением отвечаем «да». Всем известно, что если у должника имеется движимое или недвижимое имущество, оно отходит организации в счёт погашения задолженности даже после смерти владельца. Так что перед тем как получить официальное право на наследство убедитесь, стоит ли оно того. В некоторых случаях стоимость имущества ниже, чем долг, тогда компенсация снимается с полноправного хозяина, а средства за оформления не возвращаются. Порядок погашения задолженности наследодателя может быть по добровольной воли наследника, либо с него взимается долг в судебном порядке.

В законе Российской Федерации чётко прописано, что долговые обязанности личного характера, работы или услуги не наследуются. Смерть снимает все обязательства такого типа с покойного. К таким можно отнести алименты, штрафы ГИБДД.

Что такое наследственная масса и

какие пункты должны обязательно содержаться в данном документе?

Наследственная масса представляет собой документ, в котором прописаны:

- финансовые средства;
- движимое и недвижимое имущество;
- задолженность, которая переходит по наследству.

Существуют определённые временные рамки, в которые кредиторы или другие организации могут обратиться в суд для возмещения задолженности. В Российской Федерации это три года с момента смерти должника. По истечению этого срока долг списывается автоматически с наследников.

В течение полугода после смерти потенциальный наследник должен написать заявление у нотариуса для присваивания ему законных прав. Законом установлено, что нельзя делить наследственную массу на части. Нужно либо принимать всё прописанное там, либо отказаться от всего.

Если вы, по каким-то причинам не хотите вступать в наследственные права, то вам необходимо написать отказ у нотариуса, указав человека которому переходит право на его получении. Если вы не сделали это в течение полугода после смерти покойного владельца, тогда всё наследство перейдёт государству.

Не торопитесь написать отказ, если в вашей наследственной массе прописано наличие долгов. Сначала оцените стоимость входящего наследства и сравните с общей суммой задолженности. Самым распространённым долгом считается по кредитному договору, узнать о его наличии очень просто, достаточно подать запрос в банки или проверить кредитную историю покойного.

Мало кредиторов работают оперативно и падают заявление в суд до получения наследства, обычно это случается во время

вступления в законные права. Если у покойного несколько задолженностей перед разными банками, а имущество не может покрыть все долги, тогда суд компенсирует убытки только первых кредиторов, которые подали иск в суд.

Если вы успели получить наследственные права до того как банк обратился в суд, то покрытия долга от вас уже не потребуется.

Перед тем как пойти к нотариусу за получением своего наследства следует помнить:

- с наследника законно могут потребовать задолженность наследодателя, не смотря на то, знает ли он такой закон или нет;
- совместно с движимым и недвижимым имуществом наследнику передаётся и долговая обязанность при её наличии;
- если вам известно, что у наследодателя имеются не закрытые кредиты или другие долги, которые переходят по наследству, внимательно подумайте, сможет ли имущество погасить задолженность и компенсировать средства, потраченные на оформление;
- не забывайте, что отказ от наследства автоматически снимет с вас долговые обязанности наследодателя.

Существует определённая классификация долгов:

- кредитные обязательства;
- ипотека;
- налоги;
- штрафы;
- личная задолженность;
- долги по платежам за коммунальные услуги;
- финансовая ответственность перед работодателем или подчинёнными;
- деньги, взятые в долг у физического лица.

Кредитный долг и налоги переходят на наследника в первую очередь. Так как организации всё равно кто будет возвращать ему потраченные деньги. Личная задолженность и штрафы не

подлежат переходу по наследству. В ипотечном договоре обычно прописана страховка, которая позволяет покрыть задолженность в случае смерти без обращения в суд для изъятия наследства. Если по каким-то причинам вас вызывают в суд для погашения такой задолженности, то обратитесь к адвокату для взыскания этой суммы со страховой компании. Будьте внимательны, не исключено что и в кредитном договоре включено страхование жизни.

С осторожностью изучите требования кредитора, так как после смерти прямого должника, с наследников разрешается взимать только основную сумму долга, а не проценты и пени за просрочку платежей. Нужно быть грамотно подготовленным, чтобы чётко отстаивать свою позицию в суде и отстаивать свои наследственные права с наименьшей потерей, так как судья принимает для каждой ситуации индивидуальное решение, опираясь на аргументы наследников и организации требующей долг.

Если у вас недостаточный уровень квалификации в таких вопросах или не богатый словарный запас, то лучше нанять адвоката, который поможет вам подготовиться к судебному заседанию или выступит в качестве представителя ваших личных интересов.

Как делятся долги между наследниками?

Если на наследство претендуют сразу несколько людей, то оно делится на части, иногда на равные, но бывает и на разные. Как же распределяется долг покойного в этом случае?

Кредитор может подать исковое заявления сразу на всех наследников либо на кого-то конкретного, чьё имущество позволяет погасить весь долг. В этом случае он отдаёт свои наследственные права в пользу организации взыскивающий долг, а своё наследство требует с других родственников в размере долгового обязательства, оценив стоимость имущества, которые они приобрели.

Если наследник один, то весь процесс упрощается в разы.

Как уже было выше сказано, отказаться от определённой части

наследства нельзя, если только подписать отказ полностью от всего. Это будет разумным решением, если вы уверены что наследственный долг превышает стоимость самого наследства.

Так как банки обращаются далеко не сразу в суд за взысканием задолженности, а ждут когда, появится прямой наследник, у которого потребуют выполнить все долговые обязательства. Чтобы избежать этого постарайтесь самостоятельно узнать имеющуюся угрозу, опираясь на добросовестность и образ жизни наследодателя. Тогда при вступлении в полноценные права на доставшееся имущество, вы сможете избежать все подводные камни.

Если вы всё таки узнали о не очень приятных моментах и подсчитали стоимость предстоящих затрат, если они равноценны с наследством, то вы можете в течение полугода после смерти покойного написать официальный отказ у нотариуса. Не забывайте, что вернуть свои права будет невозможным.

Если наследник не совершеннолетнее лицо, то принять за него решение о вступлении или отказе может человек выполняющий роль опекуна или родители.