

# Какие долги передаются по наследству



Когда речь заходит о наследстве, большинство людей представляют кругленькую сумму на своём счете, загородный дом, квартиру, машину и другие материальные блага. Но не спешите радоваться. К вам может перейти и банковская задолженность человека.

Как было бы хорошо, если после смерти наши долги автоматически списывались и наши родственники жили спокойно. Но это нельзя отнести, например, к банковским долгам. Расплачиваться всё-равно придётся вне зависимости от того вступил он в наследство или нет. Фактическое вступление в наследство заключается лишь в принятии и ознакомлении с завещанием, если такое имеется. Наследник, вступая в права, может получать денежные суммы с банковских счетов или от 3х лиц, платить по долгам и многое другое.

Во многих случаях можно не платить долги, если есть недвижимость, которая может их покрыть.

Так какие именно долги переходят по наследству? Со смертью списываются долги, которые были личными договорённостями, такие как: штрафы и алименты.

Законодательство Российской Федерации предусмотрело возможность отказаться от прав наследования. Если вы в течение определённого времени не вступили в права наследования, то всё имущество перейдёт в банк, в качестве оплаты долга. Однако вместе с долгами вы теряете все наследуемые материальные блага. Перед этой процедурой не забудьте ознакомиться со всеми нюансами.

Наследник несет материальную ответственность в пределах

стоимости унаследованного имущества. Когда откажется от своей части, то любая финансовая ответственность наследодателя к нему не применима.

## **Как будет обстоять дело с наследством, если у умершего наследодателя остались долги по кредитам?**

Банк может требовать выплату по кредитам в одинаковой степени от всех наследователей. Если кредит был взят под залог какого-либо имущества, то наследник получает это имущество. В таком случае в качестве оплаты долга банк забирает имущество. Это можно назвать лучшим раскладом.

В случае когда кредит был выдан под поручительство ситуация выглядит несколько по-другому. Если человек стабильно выплачивал долг, то его будут возвращать законные наследники. В противном случае оплата долга ложиться на поручителя. Несмотря на это, поручитель имеет законное право обратиться в суд с иском к наследникам с просьбой компенсировать его средства. Обычно такие иски удовлетворяются.

Более чем в 80% случаев банк застраховался на случай смерти человека. В таких случаях банки получают выплаты от страховых компаний. Но случается так, что наследникам приходят письма с просьбой погасить долг. Часто это незаконно.

Кредиторы должны будут поторопиться, потому что срок давности для подачи иска в суд составляет три года. Узнав о гибели должника, банк может подать в суд, не дожидаясь, пока наследники вступят в свои законные права. Так как свои требования они предъявляют непосредственно к имуществу.

Не стоит забывать, что банк всегда стремится вернуть как можно больше средств. Вам следует очень осторожно относиться к

письмам из банка. Если вы получили такое письмо, стоит обратиться к юристу.

В России законом не принято накладывать пеню на просроченные платежи в случае кончины плательщика.

Наследники не смогут в полной мере вступить в права наследования до тех пор, пока не разрешится вопрос о том, кто будет выплачивать задолженность банку.

Такие дела должны решаться исключительно в судебном порядке, для этого будут привлекаться профессиональные юристы.

Для начала следует отметить долги, которые не придётся выплачивать. К ним относятся уже ранее упомянутые алименты и штрафы, а так же: налоги, выплаты за причинённый вред здоровью или ущерб чужому имуществу, возвращение предоплаты за какой-либо вид услуг.

Для некоторых из перечисленных случаев возможно обращение в правоохранительные органы, чтобы доказать свои права.

Бывают случаи, когда завещание составлено на несовершеннолетних детей. Они тоже получают долг в наследство. Но его будут оплачивать либо родители, попечители, либо опекуны ребёнка. Это касается детей до четырнадцати лет. Дети, которые старше данного возраста, но не являются совершеннолетними, могут сами подать заявление о получении наследства. До наступления совершеннолетия долгами будет распоряжаться официальный представитель ребёнка.

Допустим отказ от наследуемых благ, в том случае, когда он происходит в интересах ребёнка. Он должен быть соответственно оформлен в письменном виде и непосредственно заверен нотариусом. Примером может быть такая ситуация: опекун узнал, что его ребёнок получил в наследство жильё. Однако жильё куплено в ипотеку. У семьи не достаточно денежных средств для погашения ипотеки, соответственно пишется отказ от прав наследования.

В случае, когда в право наследования вступают несколько человек, деление оплаты долга делится по такой схеме. Долги распределяются между всеми наследниками, которые принимают долю в наследование. Если имущество распределено не равными долями, то и долги распределяются в соответствии с распределением имущества. Если вы не можете договориться с наследниками, которые отказываются оплачивать долг, мотивируя это маленькой долей унаследованного имущества, то вы можете обратиться в суд.

Каждый человек должен платить по долгам исключительно в пределах унаследованных благ. Например, унаследовав квартиру, стоимостью в 800 тыс. при долге в 900 тыс. , то ваша проблема только в погашении разницы.

Часто бываю такие ситуации, когда прямой наследник не знает о смерти лица, который оставил ему наследство. И по этой причине долгое время не вступает в права наследования. За период просрочки платежа может начисляться штраф, так называемый пеня. Кредит переходит к наследнику со всеми штрафами. Не знание о смерти не освобождает от уплаты кредита. Поэтому вам в любом случае придётся платить. Чем раньше вы узнаете о таком «хорошем» наследстве, тем лучше будет для вас.

Не забывайте, что каждый случай имеет свои особенности, необходимо до вступления в наследство дать оценку размер имущества, которое вы наследуете. Бывали случаи когда на имущество был наложен залог, или по документам в наследование должен вступить поручитель.

Требования к вам банка не должны отличаться от стандартных требований.

### ***Пример:***

Человек взял кредит на сумму 250000 рублей. Погасил при жизни практически весь кредит. Сумма остатка долга банку составила 30000 рублей. Отец гражданина решил не вступать в наследство, ведь особой недвижимостью при жизни он не обладал.

Оказывается, что кредит был взят на покупку и ремонт квартиры в новостройке. Так отец потерял недвижимость, которую можно было считать наследством.

В любом случае перед тем, как отказаться или вступить в наследство необходимо проконсультироваться со специалистом для избегания похожих ситуаций.

Лучшей ситуацией будет та, в которой предусматривается страхование жизни человека, который берёт кредит. В таком случае наследники освобождаются от оплаты долга.

***Пример:***

Гражданин завещал своему родному брату П. дачный домик, за который не до конца был выплачен кредит. Брат умер, не успев как следует вступить в права наследования. Соответственно всё имущество перешло в право пользования дочке гражданина П., как домик, так и другая недвижимость.

В данной ситуации по долгам будет отвечать дочка гражданина П., но только в пределах стоимости дачного домика.