

Когда подавать документы на наследство после смерти?



После смерти наследодателя необходимо соблюсти процедуру вступления в наследство, для этого нужно подготовить документы и заявление в соответствии с нормами закона и подать его нотариусу, оплатив государственную пошлину, в течение полугода с момента смерти наследодателя.

Какие документы необходимы для оформления наследства

В любом случае вступление в наследство осуществляется нотариусом, который принимал завещание от наследодателя, или расположен по месту проживания усопшего наследодателя.

Допустимо обращаться к любому нотариусу с инициацией поиска завещания, так как все нотариальные конторы связаны в одну информационную базу.

Но после того как обнаружится завещание или подтвердится его отсутствие, необходимо наследникам обратиться в нотариат, где составлялось и хранится завещание, или по месту последнего проживания наследодателя, если такой информации нет, то по месту расположения недвижимой собственности усопшего наследодателя.

Чтобы приступить к оформлению наследства, потенциальному наследнику необходимо оплатить государственную пошлину и с квитанцией о совершенной оплате прибыть в нотариат для написания заявления на вступление в права наследования.

Скачать образец заявления о принятии наследства можно [здесь](#).

Очень важно заранее подготовить документы, которые обязательно

потребуется нотариусу для осуществления процесса передачи собственности наследодателя в собственность наследников.

Список обязательных документов:

- Удостоверение личности наследника, если есть доверенный представитель, то и его паспортные данные, и доверенность, заверенная нотариально;
- Заключение о смерти наследодателя с точным указанием даты смерти;
- Выписка из ТСЖ, паспортного стола о количестве проживающих граждан в квартире совместно с наследодателем при жизни;
- Бумаги, на основании которых допустимо определить степень родства.

Далее, необходимо рассмотреть особые ситуации, касательно вступления в наследство разного вида собственности.

При этом потребуются следующие бумаги:

- Для приобретения в наследственную собственность жилого помещения или иного объекта недвижимого имущества:
 - регистрация права собственности на недвижимость;
 - документ, подтверждающий отсутствие задолженности по коммунальным платежам;
 - выписка из банка о лицевом счете;
 - заключение инвентаризационной комиссии о стоимости помещения;
 - технический план квартиры, подписанный в отделении БТИ;
- Для вступления во владение земельным участком:
 - наличие бумаг, удостоверяющих право владения и распоряжения земельным участком;
 - кадастровый паспорт;
 - технический паспорт и план расположения объекта;
 - выписка из ФНС об отсутствии долгов по налогам за объектом;

- Кадастровая разметка участка с определением его стоимости;
- Если в собственность наследуется автомобиль:
 - Право собственности на транспорт;
 - ПТС;
 - Документ о постановке или снятии с учета в ГИБДД;
 - Акт оценки на момент смерти владельца с учетом состояния автомобиля;
- Для унаследованных инвестиций, ПИФов, паев и ценных бумаг:
 - реквизиты ОАО, ЗАО, АО, ООО, участником которых являлся усопший наследодатель;
 - данные о наличии процента акций, иных привилегий в организации;
 - информация о паях, размер, стоимость;
 - договоры на оформленные вклады в банках.

Чем более детально подготовлены документы, тем быстрее пройдет процесс проверки их у нотариуса.

Вступить в наследство допускается в период полугода с момента смерти наследодателя, истекать срок начинает с даты смерти, определенной по суду или указанной в заключение о смерти наследодателя.

Если принималось решение суда по определению даты расчета срока вступления в наследство, то она не может быть определена судом ранее, чем через месяц после завершения судебного разбирательства и вынесения решения суда.

Если наследник не вступает в свое право в течение полугода, не подает заявление в нотариат с подтверждением намерения участвовать в наследовании, нотариус уточняет у наследника причины того, что гражданин не уложился в срок.

Возможные причины, по которым наследник не принимает наследство:

- Отказ в письменном виде, составленный законным

- наследником в отношении наследственной массы;
- Если гражданин лишен наследства по решению суда;
 - Нарушение полугодового срока вступления в наследство.

Существует ряд обстоятельств, которые закон принимает в качестве допустимых причин нарушения срока вступления в наследство:

- Вынесенное решение судом о том, что гражданин признан погибшим;
- Вынесение решения суда о том, что гражданин пропал без вести, срок в полгода начнет считаться с момента вынесения такого решения;
- Признание наследника недостойным с исключением у него права на принятие наследства в любом объеме или виде;
- Из-за смерти наследника срок был изменен;
- Доказательство факта наличия еще нерожденных детей, зачатых наследодателем до момента наступления смерти;
- Наследник находился за пределами территории России и не имел возможности связаться с нотариусом, проходил лечение сложных болезней;
- Сокращение срока вступления в права наследования, когда ясно, что наследник только один и претендовать более никто не имеет права.

В законодательстве существуют определенные нюансы, касательно сроков вступления в наследование. В случае отказа любого законного наследника от наследства и от права вступления в наследство, которое оформляется в письменном виде, срок раздела доли такого наследника начинает отсчитываться с момента письменного заявления об отказе от собственности.

По этому же принципу действует порядок исчисления сроков в случае признания претендента недостойным вступить в наследство.

Срок вступления в права наследства нельзя продлевать бесконечно долго, так как для восстановления срока необходимы

серьезные основания, если суд посчитает, что невозможно восстановить срок вступления в наследство однажды, то потенциальный наследник уже никогда не получит собственность наследодателя.

Если наследники из состава ближайшей родни в течение шести месяцев не объявили свое намерение вступить в наследство, то дальнейшие очереди родства ограничиваются сроком в три месяца, чтобы подать заявления нотариусу или вступить в фактическое наследование имущества умершего наследодателя.

В любом случае пропущенный срок вступления в наследство или объявления о намерении стать наследником может быть восстановлен по нескольким причинам:

- Если наследник не получил информацию о смерти наследодателя по причинам, от него не зависящим;
- Если подаче заявления на вступление в права помешали объективные обстоятельства.

В любом случае гражданин, претендующий на получение наследства, может подать в суд на восстановление прав вступления в наследство, включая восстановление срока подачи заявления.

Скачать образец заявления о восстановлении пропущенного срока принятия наследства можно [здесь](#).

Подводя итог, необходимо отметить, что вступать в законное наследство нужно вовремя, подавать и готовить все необходимые для принятия наследства документы важно заранее, без причин нельзя игнорировать сроки вступления в наследство и процедуру осуществления этого мероприятия. В противном случае, наследник, имеющий все возможности и права принять собственность в наследство, может потерять все.