

# Кому достанется наследство, если нет завещания?



Большинство людей, покидая этот мир, оставляют приобретенную за годы жизни собственность в виде домов, квартир, автомобилей, денежных средств и личных вещей.

В случаях, когда при жизни собственник не нашел времени или не пожелал оставить распоряжения относительно судьбы своего имущества путем завещания, раздел его будет происходить по правилам, установленным законодательством.

Статья подробно рассказывает о том, кто имеет право претендовать на наследство покойного и о других играющих важную роль факторах.

## Кто наследует без завещания

Обычно находится много претендентов на собственность усопшего. Кто-то приходился ему близким родственником, кто-то жил по соседству, кто-то приобретал медикаменты и оказывал помощь в ведении хозяйства. У кого из них больше оснований претендовать на наследственное имущество?

Удачно, если умерший разрешил эту проблему самостоятельно, путем составления завещания. Однако если он не позаботился об этом, следует обратиться к положениям закона.

Законодательством определяется, кто и в какой очередности может претендовать на имущество, а также порядок его распределения между желающими.

**Основным принципом при наследовании по закону является очередность. Законодательство предполагает распределение претендентов на наследство на 7 очередей, отнесение каждого из**

**наследников к одной из них определяется степенью родства.**

Чем более близкими были родственные связи с лицом, оставившим наследство, тем выше вероятность получить имущество.

**Родственники распределяются по очередям в следующем порядке:**

- Жены, мужья, дочери, сыновья, матери, отцы;
- бабушки, дедушки, сестры, братья;
- Тети, дяди;
- Прабабушки, прадедушки;
- Двоюродные бабушки, дедушки, двоюродные внуки, внучки;
- Двоюродные правнуки, двоюродные племянники, двоюродные тети, дяди;
- Падчерицы, пасынки, мачехи, отчимы.

Таким образом, в первую очередь право получить наследство принадлежит ближайшим родственникам – мужу или жене (если они состоят в официальном браке и не разведены на дату, когда открылось наследство), матери и отцу (если они не лишены прав родителя в отношении усопшего), и детям (кровным и усыновленным, рожденным в супружестве или вне его, и зачатым, но не родившимся на день, когда наследство открылось).

**Наследство может быть принято наследниками первой очереди. В этой ситуации наследники, относящиеся к другим очередям, получить его не смогут.**

Однако если вышеупомянутые наследники отсутствуют, подписали отказ, или лишились наследства, то право претендовать на имущество получают наследники следующей очереди.

Им также предоставляется право принятия или отказа от имущества. Если и эта категория наследников отсутствует, отказалась или лишена наследства, право переходит к третьей очереди. И далее по порядку.

**Таким образом, право на наследование переходит к следующим очередям в случаях:**

- Если наследник предыдущей очереди умер;
- Если он был лишен наследства судом;
- Если наследник отказался от своих прав.

Разделение материальных благ между наследниками одной очереди происходит в равных частях. К примеру, если у усопшей женщины был муж и двое сыновей, каждому причитается одна треть имущества.

Наследственными делами в нашем государстве ведают нотариусы. В ситуации, когда наследство получают на основании закона, эти полномочия возлагаются на государственного нотариуса, работающего в районе проживания покойного.

**От наследников же потребуются исполнения определенного алгоритма действий, не совершив которые, они останутся без наследства:**

- Вначале следует посетить государственного нотариуса (по месту где перед смертью проживал наследодатель, либо по месту, где находится его недвижимость);
- Затем подается заявление, где выражается желание вступить в наследство;

**Когда наследник лишен возможности прийти к нотариусу самостоятельно (в случае заболевания, проживания на большом расстоянии, личных причин) он имеет право на отправку написанного лично, подписанного и заверенного нотариально заявления или поручить передачу представителю по доверенности.**

- После этого подается нужная документация, список которой будет приведен ниже;
- Затем производится оплата госпошлины, которая рассчитывается в порядке о котором будет сказано позже;
- После этого следует выдача свидетельства о праве на наследство.

Прием наследства путем подачи заявления в письменной форме является только одним из путей, которым можно принять

наследство.

Второй вариант – когда наследство принимается фактическим способом, а именно, наследник начинает владеть им и пользоваться, управлять и обслуживать, оплачивать счета и охранять от посягательств.

Такое поведение, равно как и в случае написания заявления, говорят о том, что гражданин принял имущество, однако наследнику все равно придется обратиться в нотариальную контору для подачи документации, оплаты госпошлины и получения свидетельства.

**Не предоставив в нотариальную контору предусмотренную законодательством документацию, получить наследственное имущество нельзя.**

**Вам следует передать нотариусу следующие документы, для удобства сгруппированные по категориям:**

- Свидетельствующие о том, что наследство открылось – документ о смерти или судебный акт, согласно которому наследодатель признан умершим;
- Содержащие сведения о месте, где открылось наследство – справку из домоуправления, подтверждающую факт проживания, выписку из Миграционной службы, свидетельствующую, что гражданин снят с учета по последнему месту регистрации;
- Подтверждающие родственные связи – свидетельства о браке, рождении, усыновлении;
- Документы, подтверждающие право умершего на собственность умершего – договор купли-продажи, обмена, дарения, банковского вклада, свидетельство о наследстве;
- Подтверждающие факт регистрации права собственности – свидетельство о регистрации, техпаспорт автомобиля;
- Подтверждающие стоимость имущества – справку об оценке, кадастровую или инвентаризационную документацию, в которой указана стоимость имущества;

- дополнительные – в силу индивидуальных особенностей может возникнуть необходимость в пенсионном удостоверении или справке об инвалидности.

Так как нотариус полностью контролирует ведение наследственного дела, он в обязательном порядке уведомит гражданина-наследника о потребности в той или иной документации.

Между стоимостью оформления наследства по закону и по завещанию есть небольшая разница, и цена на оформление по закону немного ниже.

Причина заключается в размере взимаемой сотрудниками нотариальных контор госпошлины.

Оформляя наследство по закону, необходимо будет уплатить 0,3 % от цены на недвижимость, а при оформлении по завещанию налог составит 0,6 %.

Нужно учитывать, что при расчете пошлины за основу берется не рыночная цена имущества, а инвентаризационная – если оформляется квартира (комната, доля в квартире, жилой дом), а если происходит оформление прав на землю – за основу берется кадастровая стоимость участка, доставшегося в наследство.

### **Например:**

Инвентаризационная стоимость 2-х комнатной квартиры в городе Воронеже, в среднем, составляет – 700 000 рублей. Размер госпошлины 0,3 % – 2 100 рублей.

Кадастровая стоимость земельного участка 6 соток, в Воронежской области, составляет в среднем – 600 000 рублей. Размер государственной пошлины 0,3 % – 1 800 рублей.

Кроме того, нужно учитывать, что помимо расходов на госпошлину нужно оплатить услуги по технической работе, оказанные нотариусом, оформление документа о праве на наследство – свидетельства.

Цена на технические работы не может быть выше тарифов, которые установлены нотариальной палатой. К примеру, за изготовление свидетельства о праве на движимое имущество цена не должна быть выше 500 рублей, а на недвижимое – выше 3000.