

Консультация юриста по недвижимости



Недвижимость в подавляющем большинстве случаев является самой дорогостоящей покупкой человека. Чтобы приобрести свое жилье, гражданин может откладывать деньги годами. И вот, когда сумма накоплена, и остается последний шаг с юридическим оформлением сделки, важно все сделать правильно и не получить вместо желанной квартиры целую россыпь проблем.

Приобретая квартиру, нужно обязательно проверить ее юридическую чистоту. Мало приятного узнать, что купленная жилплощадь имеет обременение правами других лиц.

Купит ли квартиру в строящемся доме? Тоже огромные риски для неподготовленного человека.

Но даже если недвижимость была приобретена без «заморочек», сам процесс «жития» в многоквартирных домах таит в себе массу всевозможных неприятностей. Сосед сверху затопил вашу квартиру после только что законченного ремонта? Управляющая компания вновь только собирает деньги, а дыры в крыше латать даже не собирается, а дождь так и льется на головы домочадцев?

Вопросов может быть огромное количество, и не каждый из них можно решить на бытовом уровне. Тем более не нужно лезть в драку с нерадивыми соседями, которые заливают жильцов снизу. Такой вариант разрешения конфликтов небезопасен в первую очередь для пострадавшей стороны.

Есть гораздо более правильный и действенный способ – обращение за юридической консультацией. Зачем решать проблему кулаками, если можно ее разрешить цивилизованно, взыскав все убытки и моральный ущерб в установленном законом порядке?

Наши юристы окажут вам полный комплекс правовой помощи, начиная с момента приобретения недвижимости и заканчивая сугубо бытовыми вопросами.

Юристы по недвижимости решат любые вопросы, которые связаны не только с квартирами, но и с жилыми домами и нежилыми помещениями, а также земельными участками.

Учитывая высокую стоимость сделок с недвижимостью, без квалифицированной юридической помощи бывает сложно обойтись. Если наивно полагаться только на свои силы и «советчиков» из числа друзей, которые о юриспруденции сами ничего не знают, можно довести дело до судебных разбирательств по защите своих собственных прав.

Причины для обращения за юридической бесплатной консультацией по недвижимости

Наши юристы по недвижимости окажут помощь совершенно бесплатно и с максимальной оперативностью. Клиентам больше не нужно искать грамотную юридическую консультацию или обивать пороги адвокатских палат – ответы на все интересующие вопросы можно получить онлайн, даже не выходя из своего дома.

Какой комплекс проблем могут помочь решить юристы по недвижимости:

- Помощь по возмещению ущерба, связанного с затоплением квартиры по вине соседей или управляющей организации. Не всегда льющаяся с потолка вода свидетельствует о том, что виноваты именно соседи. Возможно, это коммунальщики вовремя не починили кровлю, и сейчас заливают все квартиры подряд. Юристы помогут установить виновного и подготовят все необходимые документы для возмещения вреда;
- Консультации по вопросам участия в долевом

строительстве. Приобретение строящегося жилья – это большой риск. Наши специалисты сделают все для митигации данных рисков, проверив договор с застройщиком на предмет соблюдения интересов клиентов;

- Решили приобрести вторичное жилье? И тут может быть масса правовых рисков. Юристы по недвижимости подскажут, на что нужно обратить внимание при составлении договора, а также как проверить приобретаемое жилье на предмет обременений.
- Помощь в проведении приватизации. Переход квартиры из собственности муниципальной в частную – очень распространенная процедура, но, тем не менее, требующая соблюдения огромного количества формальностей и сбора большого вороха документов. Правовая поддержка в этом вопросе будет весьма кстати, чтобы приватизация прошла максимально быстро и без проволочек.

Бесплатная юридическая помощь будет полезна как настоящим, так и будущим собственникам недвижимости. Для чего пребывать в раздумьях по поводу интересующей проблемы, если совета можно сбросить у профессионала?

Наши юристы готовы оказать помощь абсолютно в любом вопросе, связанном с недвижимостью. Степень знания материального права и судебной практики позволят очень быстро дать ответ на интересующие клиента вопросы, указав, в частности, на нюансы дела, на которые нужно всегда обращать внимание.

По каким еще вопросам граждане могут получить консультацию?

Ограничений нет – можно задавать любой вопрос, но наиболее часто людей интересует следующее:

- процедура сделок с недвижимостью, составление договоров, регистрация в органах Росреестра;
- вопросы уклонения второй стороны по договору от регистрации;
- порядок получения недвижимости по наследству или в

- процессе раздела имущества супругов;
- процедура проверки приобретаемого жилья на предмет обременений, в том числе вопросы, как снять уже имеющиеся обременения;
 - вопросы заключения и исполнения договоров аренды;
 - долевая собственность – правовая природа, возможность распоряжения подобной недвижимостью;
 - оспаривание сделок с недвижимостью;
 - вопросы принудительного выселения, прописки и выписки жильцов;
 - процедуры узаконения построек.

Это лишь малая часть тех вопросов, с которыми каждодневно сталкиваются наши специалисты. Обращаясь за консультацией, клиент может быть уверен, что он получит всестороннюю помощь от настоящего профи, для которого нет неразрешимых задач.

Получить правовую поддержку можно совершенно бесплатно. Мы работаем круглосуточно без выходных.

Что получает гражданин, обращаясь к нам:

- Всесторонний юридический анализ ситуации;
- Разъяснение норм права, возможных рисков;
- Рекомендации по плану дальнейших действий.

Мы не делим клиентов на главных и второстепенных – каждый обратившийся за нашей помощью человек важен для нас, и он может рассчитывать на качественную работу с нашей стороны по его вопросу.