

Кто должен ремонтировать и красить пол в общем коридоре дома



ответ UrOpora.ru

Согласно части 1 статьи 36 Жилищного кодекса РФ, пол в коридоре относится к общему имуществу многоквартирного дома. Поэтому его надлежащее содержание относится к функциям организации, обслуживающей указанный дом. В зависимости от объёма работ на проведение ремонта может потребоваться решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Порядок проведения собрания регламентирован статьёй 45 Жилищного кодекса. Копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме подлежат обязательному представлению лицом, по инициативе которого было созвано общее собрание, в управляющую организацию, правление товарищества собственников жилья, жилищного или жилищно-строительного кооператива, иного специализированного потребительского кооператива не позднее чем через десять дней после проведения общего собрания собственников.

Рекомендуем вам обратиться в организацию, обслуживающую ваш дом, для получения подробной консультации у специалистов.