

# Льготы при оформлении наследства у нотариуса по закону



Для того чтобы оформить на себя наследство, получить имущество, которое полагается по наследству, необходимо заплатить пошлину, а также выплатить деньги нотариусу за его услуги. Без оплаты пошлины наследники не вправе вступать в права владения имуществом наследодателя. Лишь после оплаты пошлины будет выдано свидетельство, что служит документом, подтверждающим права наследников.

Но в некоторых случаях наследство может быть оформлено и без уплаты пошлины. Такая возможность представлена определенной категории граждан.

## Госпошлина при оформлении наследства у нотариуса

До 2005 года в России действовал налог, который необходимо было уплатить при получении имущества по наследству. Однако он был отменен Федеральным законом от 01.07.2005 года № 78. Но обязательство по уплате пошлины действует до сих пор.

Согласно законодательным актам, регулирующим деятельность нотариусов, за свои услуги, а также за осуществление нотариальных действий нотариусы вправе брать вознаграждение. Помимо такого вознаграждения предусмотрены обязательные пошлины, которые уплачиваются в пользу государства. Перечень таких сборов, а также их размеры установлены в Налоговом кодексе РФ, в главе 25.3.

**Согласно статье 333.24 Налогового кодекса РФ при оформлении**

### **наследства предусмотрена следующая пошлина:**

- 0,3 % от стоимости имущества, передаваемого по наследству, для близких родственников;
- 0,6 % для других категорий наследников.

Если в первом случае пошлина ограничивается в пределах 100 тысяч рублей, то во втором случае максимальный размер пошлины не может быть больше миллиона.

Вместе с тем в статье 333.38 Налогового кодекса РФ устанавливаются льготы, которые предоставляются при оформлении наследства у нотариуса.

Статьями 333.35 и 333.38 Налогового кодекса РФ предусмотрены льготы по уплате пошлины для получения наследства. Однако такие льготы распространяются лишь на пошлину. На плату за услуги нотариуса льготы не предусмотрены.

### **Физическим лицам льготы при оформлении наследства предоставляются в следующих случаях:**

- При получении по наследству жилых помещений, в котором наследники проживали вместе с покойным, а также продолжают проживать и после смерти наследодателя;
- При наследовании денег, находящихся на банковских счетах покойного, причитающихся ему авторских отчислений, пенсий и иных социальных выплат;
- Если наследниками выступают несовершеннолетние лица либо лица, признанные судом недееспособными, то они освобождаются от пошлины в независимости от типа наследуемого имущества;
- Если наследодателем выступает лицо, погибшее в результате осуществления гражданского долга, военной обязанности, а также служебных обязательств, в том числе, если смерть наступила в результате ранения в течение года с момента получения такого ранения;
- Когда наследодателем является лицо, погибшее вследствие политических репрессий;

- Лица, имеющие звание Героя СССР;
- Герои РФ;
- Полные кавалеры Ордена Славы;
- Участники и инвалиды ВОВ всех групп.

Во всех указанных случаях наследники освобождаются от уплаты государственной пошлины.

**К тому же, частичные льготы применяются в следующих случаях:**

- Когда наследодатель имел страхование жизни по месту работы, погиб во время ведения трудовой деятельности, то его наследники освобождаются от пошлины для получения по наследству сумм страховых выплат, предусмотренных страхованием жизни такого работника. Данное правило также распространяется и на военных, смерть которых наступила во время несения ими службы и в отношении тех же денежных выплат, полагающихся по договору страхования;
- Лица с инвалидностью 1 и 2 групп освобождаются от уплаты 50 % полагающегося размера пошлины.

Данный перечень льгот является исчерпывающим, иных послаблений в этой сфере не предусматривается.

Пошлина за выдачу свидетельства о праве наследства оплачивается самому нотариусу. Лишь после оплаты полной стоимости пошлины процедура считается завершенной. После этого нотариус выдает наследникам свидетельство, которое уже имеет официальную юридическую силу. С таким свидетельством наследник может переоформить все имущество на свое имя.

Многие граждане ошибочно полагают, что выплачиваемые ими в процессе оформления наследства денежные средства поступают непосредственно в распоряжение нотариуса, думают, что такие выплаты не справедливы.

**Однако на самом деле в карман нотариусу попадает лишь небольшая часть этих средств. Так:**

- суммы пошлины, определенные Налоговым кодексом РФ перечисляются в счет государства, за что нотариус несет ответственность;
- из суммы стоимости услуг нотариусу необходимо компенсировать свои технические расходы, затраты на материалы, которые расходуются в процессе оформления;
- кроме того, нотариус сам несет все расходы, связанные с содержанием нотариальной конторы, а также платит заработную плату своим сотрудникам.

Так что существующие ныне цены на рынке нотариальных услуг вполне приемлемые.

По общему правилу нотариусы не вправе отказывать указанным категориям лиц в применении в отношении них предусмотренных законодательством льгот. Однако он вправе потребовать подтверждения факта принадлежности наследников или наследодателя к той или иной категории льготников.

Право на льготу подтверждается документами. Так, факт проживания с наследодателем в одной квартире подтверждается выпиской из отделения миграционной службы. Факт инвалидности подтверждается справкой из ВТЭК и т. д.

Нотариус в свою очередь вправе проверить подлинность указанных документов. Для этого он направляет запросы в уполномоченные органы. Разумеется, проверка документов не может продолжаться дольше установленного законом срока.

В любом случае не стоит надеяться на бесплатное оформление наследства. Льготы распространяются лишь в части пошлин, установленных налоговым законодательством. Кроме данной категории выплат нотариус берет деньги за свои услуги, причем ставки в зависимости от региона могут быть достаточно большими. Нотариус вправе отказать в оказании услуги, если наследник не заплатит за них.

Так что в любом раскладе оформление наследства обойдется наследнику в достаточно крупную сумму, вне зависимости от

наличия у него прав на законные льготы.