

# На ком лежит ответственность за оплату работы старшей по дому



ответ UrOpora.ru

Статьей жилищного кодекса РФ установлено, что из числа членов совета многоквартирного дома на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме избирается председатель совета многоквартирного дома.

Председатель совета многоквартирного дома осуществляет руководство текущей деятельностью совета многоквартирного дома и подотчетен общему собранию собственников помещений в многоквартирном доме. Поскольку это выборная должность, то решение об оплате труда председателя должно приниматься общим собранием собственников.

Вопрос обязательности оплаты работы старшего по дому законодательно не определен. Решение по нему должны принимать сами собственники на общем собрании. В случае вынесения положительного решения по оплате работы старшего по дому, предназначенные для этих целей денежные средства собственники жилья могут сдавать непосредственно старшему, а при наличии правильно оформленного решения собрания оплачивать вместе с коммунальными платежами.