

# Налог на вступление в наследство после смерти



Нужно знать, что до 2006 года наследство облагалось налогом, что отпугивало многих наследников, так как суммы налога были огромные и наследство, чаще всего, правопреемник не мог оплатить. В современной России наследство не облагается НДФЛ, а право каждого гражданина вступить в наследство гарантировано государством.

## Налог на наследство по завещанию и по закону

Основываясь на нормах российского закона необходимо понимать, что в первую очередь действуют условия, написанные в завещательном документе, при этом в случае ущемления права несовершеннолетних детей, нетрудоспособных супругов и родителей завещателем, им переходит в наследственную собственность половина имущества усопшего завещателя.

Если завещательный документ отсутствует или не был найден, то наследники вступают в свои права в отношении собственности наследодателя по закону. Кроме этого, если завещание признано судом недействительным, то далее процедура наследования проходит по общим основаниям законного наследования.

Нужно отметить, что ближайшим родственникам, которые являются прямыми наследниками, не имеет значения, каким путем вступить в наследство, так как последовательность вступления в наследство и сумма государственной пошлины одинаковы.

В прошлом с правопреемников взимался налог на завещательное наследство, если оценочная стоимость наследства превышала стоимость 850 МРОТ. Причем налог рассчитывался на основании

очередей наследования и был равен 5 или 10% от стоимости наследства.

**Важно знать, что только с 1.01.16 г. в стране утратили силу:**

- Налог за наследство по закону;
- Налог за завещательное наследство;
- Налог на наследование жилой недвижимости.

По сути, для всех видов наследования собственности налог упразднен, но существует исключение, которое заключается в получении наследства авторского права, доходов от результатов интеллектуальной деятельности. Установлен налог на доход физического лица в размере 13% от стоимости наследства при принятии указанных выше видов собственности.

Некоторые граждане до сих пор считают, что существует налог на наследственную собственность, ошибочно так именуют государственную пошлину, которую необходимо внести правопреемнику за полученное имущество в наследство.

**Пошлина рассчитывается строго по нормам закона и составляет:**

- Для наследников первых двух очередей наследования сумму в размере 0,3% от оценочной стоимости недвижимости и иного имущества, принимаемого наследниками в собственность, больше ста тысяч рублей нельзя выставить пошлину;
- Для всех остальных наследников предусмотрена ставка в 0,6% и максимально может быть начислена сумма, равная одному миллиону рублей.

Структура начисления пошлины остается без изменения при наследовании по закону и по завещанию, объект наследования тоже не имеет значения.

**Существуют определенные исключения, когда не уплачивают госпошлину следующие граждане:**

- Ветераны ВОВ;

- Герои России;
- Герои СССР;
- Кавалеры ордена Славы.

Налоги на владение собственностью не взимаются в том случае, если наследник получил права на собственность и не принял меры к регистрации прав собственности, чтобы провести продажу или иные действия.

В случае если наследник после вступления в права наследства и оформления собственности в течение периода менее трех лет после открытия наследства решает продать собственность, то обязан будет уплатить НДФЛ в размере 13% от оценочной стоимости наследственной собственности.

В современной России налог на недвижимость при принятии ее в наследство отменен. Но действует правило трехлетнего срока, если наследник решает продать недвижимость раньше, чем пользовался ей в течение трех лет с момента открытия наследства. Но если правопреемник оставляет квартиру в личное пользование на длительный период, то налог с нее не уплачивается.

**Если приобретаемым в наследство имуществом является автомобиль, то необходимо провести следующие действия:**

- Необходимо получить свидетельство на право наследования у нотариуса, после выполнения ряда мероприятий;
- Осуществить регистрационный учет автомобиля в ГИБДД.

После получения полного права в отношении автомобиля, владелец начинает оплачивать необходимые налоги на владение транспортным средством.

**Исключением являются следующие транспортные средства, за которые не взимается налог:**

- Инвалидные передвижения, признанные транспортными средствами;

- Лодки;
- Комбайны и культивационная техника.

Транспортный налог на приобретенное в собственность наследство уплачивается наследником не позднее 1 ноября.

Нужно знать, что для владельцев и наследников земельного участка с 2004 года предусмотрен налог на владение земельным наделом. После смерти наследодателя налог начинает начисляться для выплаты уже потенциальному наследнику.

**Налог оплачивается один раз в год и составляет следующие суммы:**

- 0,3% от кадастровой стоимости для участков, признанных садовыми или дачными;
- 1,5% от той же суммы, если участки относятся к любой другой категории назначения земельного надела.

При длительной неуплате налога на землю назначаются штрафы, затем по суду изымается участок из пользования и владения собственника земли.

**На основании нормативно-правовых актов существуют особые льготы по уплате госпошлин и нотариальных расходов в отношении конкретных групп граждан:**

- Граждане с присвоенной им инвалидностью первой и второй группы могут оплачивать половину назначенной стоимости нотариусом в отношении нотариальных услуг;
- Граждане полностью освобождаются от выплаты государственной пошлины, если:
  - Вступают в правообладание наследным недвижимым имуществом, в котором проживали совместно с наследодателем при его жизни, а после наступления смерти продолжают занимать жилую площадь;
  - Принимают в собственность банковские вклады, денежные средства на счетах финансовых организаций, авторские гонорары и выплаты, пенсии;

- Наследник принимает в собственность имущество граждан, погибших при выполнении служебного долга, или принимает имущество граждан, признанных жертвами репрессий;
- Граждане, признанные недееспособными и несовершеннолетние дети освобождаются полностью от пошлин.

## **Сколько стоит вступить в наследство**

Каждый гражданин, желающий вступить в наследство, никак не сможет избежать уплаты нотариальных сборов, стоимость которых варьируется в зависимости от региона и города.

**Отдельно необходимо рассматривать несколько видов пошлин или сборов, которые придется оплачивать всем наследникам:**

- 600 рублей оплачивается нотариусу за условные меры по сохранению имущества, принятые до момента вступления наследника в свои законные права по истечении шести месяцев;
- Если завещание закрытое, то за вскрытие конверта оплачивается 300 рублей;
- За любые нотариальные действия взимается по 100 рублей;
- Стоимость заверительной подписи нотариуса равна 100 рублям.

**Далее, обязательно необходимо учесть личные расходы потенциальных наследников:**

- Оценка стоимости транспортного средства на момент смерти наследодателя;
- Проведение процедуры проверки патента на предмет стоимости и размера гонорара;
- Оценка инвентаризационной, кадастровой и рыночной стоимости жилого помещения, земельного надела;
- Оценку имущественных прав.

Нужно знать, что при осуществлении правовых или технических нотариальных действий в отношении собственности, расположенной вне территориальной юрисдикции нотариальной конторы, стоимость государственной пошлины сразу увеличивается в полтора раза.

Важным пунктом в формировании затрат на наследование является момент сбора, подготовки документов, получения выписок, справок, отпечатывание документов, копирование их.

Запросы в государственные органы по поручению нотариуса тоже оплачивает не нотариат, а наследник. Если наследник применяет услуги представителя или доверителя, то необходимо заранее согласовать стоимость и объем работы таких лиц.

## **Нужно ли платить НДФЛ при получении наследства**

Исходя из понимания сути наследства, которое заключается в том, что гражданин РФ получает ценности или имущество установленной стоимости в личное пользование и распоряжение, что можно приравнять к получению прибыли.

Значит, в соответствии со ст. 209 Налогового кодекса РФ, налог на доход физических лиц, который они приобрели на территории страны, должен оплачиваться исключительно резидентами России.

Но в отношении к наследникам законом предусмотрены другие нормы и порядок начисления НДФЛ. На основании материала главы 23 НК России любые доходы в денежном эквиваленте или в натуральной форме, полученные гражданином в наследство, не подлежат налогообложению.

Однако, существует исключение, налогом облагаются выплаты авторских гонораров в пользу их преемников в отношении произведений живописи, литературы, науки, изобретений и иных открытий в мире науки или техники. Такой доход считается облагаемым.

**Если наследник стал правопреемником описанных выше выплат и прав, связанных с оформлением данных выплат, то ему необходимо сделать следующее:**

- Получая доходы с исследований, авторских прав, патентов, наследники обязаны ежегодно разовым платежом уплачивать НДФЛ в размере 13% от суммы общего годового дохода;
- Если же наследником авторских прав российского гражданина является иностранец, проживающий за пределами РФ, то ставка налога составит 30% от суммы ежегодного дохода;
- Кроме перечисленных налогов, существуют правила определения базовых и профессиональных вычетов на доходы с авторских прав и прав на открытия;
- Если доход получает наследник в иностранных денежных единицах, то для уплаты НДФЛ необходимо провести перерасчет в рубли по курсу ЦБ РФ на день оплаты.

## **Как сэкономить на оформлении наследства**

Стандартно нотариусы дают возможность или настаивают на том, чтобы каждый наследник оплачивал индивидуальный бланк свидетельства о праве на наследство. Кроме этого, некоторые нотариусы убеждают своими советами наследников оформить свидетельство на каждый тип собственности в отдельности, которая попадает в список наследственного имущества.

Для этого потенциальный наследник должен оплатить бланк свидетельства и пошлину в отношении каждого вида собственности за получение свидетельства.

Однако, по закону наследники могут составить письменное соглашение, в котором соглашаются оформить единый документ на право наследования, в котором нотариус строга разграничит доли каждого наследника. При этом не нужно разделять собственность, входящую в наследственную массу на категории или виды, это

позволит заплатить пошлину один раз за одно свидетельство в размере, пропорциональном доле собственности.

В момент проведения оценки имущества необходимо провести не только рыночную оценку стоимости объектов наследства, но и инвентаризационную и кадастровую. В любом случае стоимость будет отличаться, нужно выбрать более дешевый вариант оценки и на его основе проводить расчет государственной пошлины.

Подводя итог, необходимо отметить, что внимательно нужно изучать законодательство в отношении наследственных вопросов, стараться заранее узнать о возможных льготах и правилах оформления наследства, тщательно подобрать нотариуса по адекватной цене, который советами поможет сэкономить расходы наследников.