

Наследство через полгода после смерти по законам РФ



Кажется, что время смерти родных или близких людей еще очень далеко. Поэтому чаще всего их уход становится большой неожиданностью. За те полгода, что проходят после этой неприятной даты, многие родственники просто не успевают вступить в права наследования имущества.

Случается, что наследники не были вовремя осведомлены о трагическом событии в семье. Когда наследство уже открыто, времени на то, чтобы его приять выделяется не так уж и много.

Кто по закону может стать наследником имущества умершего?

Не всегда при жизни рядом с человеком находится так много родных, близких или знакомых, как это происходит после его смерти, когда открывается наследство. Желающих обзавестись имуществом умершего обычно не так уж и мало.

Это могут быть ближайшие родственники, друзья, соседи и просто знакомые, которые ухаживали или помогали человеку перед смертью. Следует разобраться, кому из них принадлежит право первой очереди.

Лучшим выходом из ситуации определения наследника, конечно, было бы завещание, которое составил умерший родственник. Но люди не всегда при жизни задумываются о том, что будет после них, и не видят необходимости в составлении этого важного документа. Если завещания нет, нужно следовать букве закона.

Законодательные документы, касающиеся данного вопроса, содержат сведения о принципе наследования. Существует так

называемая «очередность». Имущество должно достаться тому лицу, которое ближе всего по родственным связям к наследодателю.

Согласно законодательным актам нашего государства выделяют семь позиций наследников:

- Супруги, дети, родители;
- Родные дедушки, бабушки, братья и сестры;
- Братья и сестры родителей;
- Прадедушки, прабабушки;
- Сестры и братья родных бабушек и дедушек, двоюродные внуки;
- Двоюродные правнуки, племянники, двоюродные тети, дяди;
- Дети мужа, жены, неродные матери, отцы.

Первоочередное право на получение отчины принадлежит мужу/жене, которые на момент смерти наследодателя находились с ним в законном браке. Когда человек не находился в официальном браке, его имущество может достаться родителям, но только если они не были лишены родительских прав.

Далее наследниками могут стать дети. Не имеет значения родные ли это дети, или усыновленные, когда они родились (в браке или до него). Если супруга умершего на момент его смерти носит ребенка, этот малыш также может стать наследником.

Законодательство нашего государства закрепило на своем уровне многие вопросы, которые касаются сроков принятия наследства. Существует общий и удлинённый срок (ст. 1154 ГК РФ).

Что касается общего правила принятия имущества – на эту процедуру выделяется полгода с того момента, как наследство будет открытым (ч. 1 ст. 1154 ГК РФ). Открытие последнего происходит со дня смерти владельца имущества.

Если гражданин погиб (п. 1 ст. 1114), днем открытия наследства считается момент вступления в силу постановления суда, где гражданин объявляется умершим.

В том случае, если наследник первой очереди не имеет желания вступить в права наследования, или на законных основаниях ему в этом отказано (ст. 1117 ГК РФ), возможность стать законными владельцами имущества получают лица, принадлежащие к следующей очереди. Они могут подавать на наследство только после дня, когда это право у них появилось (п. 2 ст. 1154 ГК РФ).

Но у данных лиц не будет полгода, чтобы принять данную отчину. В случае отказа первоочередного наследника, времени у претендента будет только три месяца, после окончания полугодового срока, прошедшего после смерти гражданина (п. 3 ст. 1154 ГК РФ). В ст. 191-194 ГК РФ установлены общие правила получения наследства.

Основные принципы получения имущества наследодателя:

- процесс принятия наследства начинается со дня смерти наследодателя, или после вступления в силу постановления суда о признании гражданина умершим;
- принять имущество можно в течение шести месяцев после открытия наследства (ст. 1114 и 1154 Гражданского кодекса РФ);
- обращаясь к нотариусу важно подготовить определенную документацию;
- если кто-то из потенциальных наследников хочет уточнить вопрос о наличии завещания, он может обратиться к специалисту.

Иногда сроки вступления в наследство продлеваются. Прежде всего, это происходит, когда лицо получает право на наследство после отказа первоочередника. То есть, у нового наследника в запасе три месяца, которые отсчитываются от окончания шестимесячного срока.

Дополнительные полгода появляются у лиц, претендующих на имущество в случае принятия судом постановления об отказе первоочередному наследнику в его праве. Когда граждане, в силу каких-либо причин не вступают в права вовремя, они могут

обратиться в суд для решения появившейся проблемы.

Чтобы получить у нотариуса свидетельство, нужно только расписаться в соответствующем реестре. Никто не может требовать у вас удостоверение.

Как бы вы не старались и не надеялись получить Свидетельство пораньше, у вас это не получится. Не помогут ни оперативные сборы документации, ни невысокая оценочная стоимость имущества, ни частое посещение нотариуса.

Существует закон: проходит шесть месяцев – получите документ. Далее нужно зарегистрировать собственность в соответствующих органах, только после этого вы становитесь собственником имущества.

Как получить наследство через полгода?

Наследник должен в течение 6 месяцев со дня смерти гражданина сообщить о своем намерении вступить в данное наследство. За это время необходимо основательно подготовиться к процедуре. Прежде всего, речь идет о сборе необходимых документов. Свидетельство можно получить на руки через положенные по закону шесть месяцев.

Бывают случаи, когда впервые наследники заявляют о своих намерениях после того, как прошел основной срок. Это происходит в силу разных причин, начиная от неосведомленности о факте смерти гражданина, до тяжелой болезни наследника, которая не позволяла ему заявить о своих правах у нотариуса.

Этот вариант получения наследства имеет право на существование. Но сама процедура затянется надолго. Кроме каких-то сложностей по самому процессу, возникает много вопросов, связанных с наличием наследников, которые уже оформили имущество на себя, и в данное время используют его по своему усмотрению.

Как получить наследство, если установленное время прошло? Для

этого можно предложить два способа: внесудебный и судебный.

Первый способ. Обращение в суд

Исковое заявление в суд подается при наличии весомых причин, которые не позволили наследнику вовремя обратиться в нотариальную контору.

Такой иск необходимо подтвердить документами, которые указывают на наличие весомых обстоятельств, не позволивших гражданину принять наследство в течение установленного срока.

Сведения, которые вносятся в исковое заявление:

- название суда;
- полные данные о наследнике, составившем данный иск: личные и паспортные данные, место регистрации, адрес, номер телефона;
- сведения о лице, вступившем в наследство вне очереди;
- информация о лице, после смерти которого осталось имущество (личные данные, дата рождения и смерти, адрес, по которому проживал до смерти), сведения о дате открытия наследства, о самом имуществе;
- информация об обстоятельствах, не позволивших наследнику заявить о намерении получить наследство в установленное государством время, бумаги, подтверждающие серьезность причин пропуска срока;
- прошение о восстановлении срока получения наследства;
- перечень дополнительных документов;
- дата обращения с заявлением;
- личная подпись истца.

Образец искового заявления о восстановлении срока для принятия наследства можно скачать [здесь](#).

Все данные, которые внесены в заявление, должны быть подтверждены документально (документы истца, наследодателя, других наследников, сведения об очередности вступления в права наследования имущества, справки о причинах пропуска срока).

Судебный процесс нацелен на рассмотрение причин, по которым наследник первой очереди не смог вовремя вступить в наследство.

Перечень причин, которые могут быть приняты судом как заслуживающие внимания:

- нахождение вне пределов государства;
- тяжелое заболевание и пребывание на лечение в стационаре;
- отсутствие сведений о смерти наследодателя;
- прочее.

Рассмотрев причины, не позволившие наследнику в срок получить наследство, суд может принять решение о его продлении. Отсчет новых шести месяцев начнется со времени, когда потенциальный владелец имущества получил информацию о смерти наследодателя, окончила курс лечения, вернулась из другой страны, прочее.

В противном случае, если суд выяснит, что наследник владел всей необходимой информацией, но не сделал заявление у нотариуса о желании вступить в наследство по ряду неуважительных причин, в иске ему будет отказано. Суд посчитает данное поведение наследника отказом от получения имущества умершего.

Наследник принял наследство, но не оформил его должным образом у нотариуса

Обращаться в суд с иском придется, если наследник за полгода не пришел к нотариусу, хотя в реальности все это время пользуется наследством.

Так может произойти, когда умерший и его наследники проживали вместе, а после его смерти, они остались жить там же, сделали ремонт, постоянно оплачивали коммунальные услуги. То есть их действия говорят об их намерении принять наследство, хотя нотариально данная ситуация никак не заверена.

По закону, если за полгода, прошедшие после смерти гражданина, хотя бы малая часть его имущества была принята наследником, можно считать все имущество таковым.

Обращаться в суд необходимо для подтверждения своего намерения вступить в наследство и позже оформить это документально.

Исковое заявление заполняется, как и в предыдущем, описанном выше, случае. В него вносятся сведения о наследнике, наследодателе, указывается, на каком основании имущество должно перейти к данному лицу (завещание, право первой очереди). Необходима также информация непосредственно о самом имуществе, его стоимости.

Официальные бумаги, которые потребуются в данном случае: паспорт заявителя, документы, подтверждающие смерть собственника недвижимости, выписка из ЖЭКа о том, что истец и наследодатель проживали вместе, техническая документация на недвижимость, прочее.

Так как истец уже фактически принял имущество в наследство, необходимо документальное тому подтверждение (чеки об оплате коммуналки, бумаги о проведении ремонтных работ и затратах на покупку строительных материалов, прочее).

Второй способ. Вступление в наследство без обращения в суд.

Давайте рассмотрим такой вариант. Например, у умершего гражданина было несколько наследников. Кроме одного из них, все приняли наследство в течение шести месяцев. В данном случае происходит следующее – особа, не вступившая в свои права вовремя, обращается к остальным наследникам за разрешением на такое действие.

Если другие владельцы имущества на это соглашаются, то они составляют письменное разрешение, которое подписывает каждый из них, и заверяют бумагу у нотариуса. Результатом таких действий является аннуляция предыдущего свидетельства о наследстве, и оформление нового варианта. То есть обращаться в

суд нет никакой необходимости.

Чтобы вступить в наследство, претенденты должны собрать определенную документацию. Существует несколько видов пакетов документов. Поэтому лучше всего иметь по несколько экземпляров разных документов.

В общий пакет документов входят те же бумаги, которые требуются в суд для подтверждения искового заявления. Но в него нужно добавить бумаги по имуществу.

Для принятия в наследство квартиры, нужны следующие документы:

- документ, о праве собственности на квартиру;
- лицевой счет (копия);
- выписка об отсутствии долгов по коммунальным выплатам;
- сведения об оценке квартиры, проведенной БТИ. Паспорт на квартиру.

Для вступления в права собственности на землю необходимы:

- бумаги о праве собственности на участок;
- выписка об оценке земельного участка БТИ. Паспорт;
- кадастровые документы.

Бумаги для оформления в наследство машины:

- свидетельство о праве собственности;
- документ об оценочной стоимости авто;

Документы, необходимые для принятия в наследство денежных вкладов и ценных бумаг:

- справка об акционерном реестре;
- соглашение с банком об оказании ним услуг;
- сберегательная книжка;
- акции и ценные бумаги.

В нотариальной конторе пишется заявление о том, что лицо желает вступить в права наследования имущества, или отказывается от него.

Важно! Когда вы решаете вопрос с наследством, знайте, что имущество принимается или не принимается полностью, со всеми имеющимися долгами и обременениями. Принять часть наследства не получится. Часто именно долги становятся причиной отказа от имущества в целом.