

Наследство недееспособного гражданина после смерти



Оставить свое имущество в наследство имеет право любой человек. Это также касается тех людей, которые были признаны как не отдающими отчет в своих действиях или ограниченно дееспособными.

Чаще всего, эти люди не имеют возможности составлять документы такого плана. Согласно законодательным актам нашей страны, наследство, если нет завещания, переходит к другим лицам по закону.

Имеет ли опекун право на наследство опекаемого, который был недееспособным лицом?

Существует две возможности получения наследства человека после его смерти. Первый способ – по документу, составленному этим человеком, где он сам назначает наследников. Если документа не было, то все происходит по закону. Что делать в ситуации, когда имущество осталось от недееспособной osoby? Сможет ли опекун/попечитель унаследовать это имущество?

Переход наследуемого имущества лицам, внесенным в завещание

Опекун действительно может стать законным владельцем имущества, которое осталось после смерти опекаемого им лица. Это возможно в том случае, когда подопечный написал завещание в то время, когда он еще не был признан недееспособным.

Согласно законам нашего государства завещание, оставленное лицом, не достигшим совершеннолетия, или недееспособным, не может быть признано действительным. Если у данной категории

лиц есть законный опекун, и он пишет этот документ от имени опекаемого, такое действие также считается незаконным.

Гражданин, под опекой которого находится недееспособный опекаемый, может написать завещание на данное лицо, и этот документ считается законным. По этому документу опекаемое лицо получает имущество опекуна и использует его в своих интересах.

Получение наследства по закону

Многие знают, что если человек до смерти не распорядился своим имуществом, то оно будет наследоваться ближайшими родственниками. Хотя даже в этой ситуации следует опираться на определенную законом очередность.

Имеется семь очередей лиц, имеющих право стать собственниками наследства. Когда опекун умершего не принадлежал к числу его родственников, то он не имеет возможности наследовать данное имущество. Тот факт, что гражданин являлся опекуном (попечителем) не дает ему никаких законных прав на получение наследства опекаемого лица.

Но лицо, находящееся под опекой имеет реальную возможность стать наследником недвижимости своего опекуна (попечителя). Ст. 1142-1148 ГК РФ содержат информацию о том, что лица, которые находились на иждивении или жили вместе с опекуном на одной жилплощади на протяжении года и более, могут стать наследниками своего опекуна. Подопечные, находившиеся при жизни опекуна на его иждивении, становятся законными наследниками наравне с другими лицами, имеющие такие же права.

Исключение из правил

Как мы уже упоминали ранее, будучи опекуном недееспособной особы, надеяться на переход имущества к нему после смерти подопечного не стоит. Но некоторые возможности вернуть затраченные на управление наследством средства существует. Для этого нужно обратиться в органы опеки, которые возмещают затраты из средств умершего подопечного.

Выводы

Человек, под опекой которого находилось лицо, не отдающее отчет своим действиям или ограниченное в действиях лицо, не имеет никаких прав на его имущество.

Опекун не приравнивается к остальным лицам, претендующим на данное наследство. Но он может получить наследство по завещанию, если его подопечный составил документ, будучи в здравом уме и отдавая отчет своим действиям, и после своего совершеннолетия.

То есть, если попечитель занимается, ухаживает и заботится о совершенно одином человеке, он не имеет возможности стать его наследником. Когда подопечного не станет его имущество перейдет в собственность муниципалитета или государства.

Когда человек пишет документ, то таким образом он высказывает волю по поводу перехода своего имущества во владение другим людям. Если завещание было составлено недееспособным лицом, и на то есть постановление суда, то содержание этого документа не будет принято в качестве законного выражения воли человека. Его недвижимость перейдет в руки других владельцев в соответствии с нормами ГК РФ.

Иногда документ, составленный недееспособным гражданином, признается не соответствующим закону при его жизни. Он получил право самому владеть своим имуществом, так как стал здоровым человеком или через суд восстановил свою дееспособность.

Когда человек, будучи здоровым и ясно понимая свои действия, составляет завещание, оно, даже после признания его недееспособным, будет считаться законным. Так как документ не теряет законной силы, имущество отойдет тем лицам, которые наследодатель указал в завещании.

Некоторые граждане, считающиеся душевнобольными, могут высказывать свою волю при написании завещания, если на заседании суда они не были названы недееспособными. Наследники

имеют возможность воспользоваться данным волеизъявлением после смерти гражданина.

Иногда наследники пытаются оспорить такое документально оформленное волеизъявление, так как не считают, что душевнобольной человек может трезво оценить ситуацию и правильно распределить свое имущество. Они могут обратиться в судебную инстанцию. Если суд признал человека недееспособным, то и завещание больше не имеет законной силы.

Когда человек имеет психические заболевания, но не причислен к категории недееспособных, он может пользоваться всеми правами граждан России. В таком случае данному лицу не имеют права отказать в регистрации составленного им завещания. Такой отказ возможен только когда есть решение суда о признании его лицом, не отдающим отчета в совершаемых действиях.

В нотариальной практике бывают ситуации, когда за помощью в регистрации обращаются лица, которые не имея никаких особенностей документально, в реальности не понимают, что делают. Тогда нотариусы прибегают к помощи медиков. Они проводят специальную экспертизу, и подтверждают или нет опасения нотариуса.

Когда медицинское освидетельствование говорит, что гражданин не отдавал себе отчет в своих действиях, когда писал заявление, документ будет признан недействительным.

Назначение медицинского освидетельствования граждан не является законодательной процедурой. Но если суд сочтет необходимым во время рассмотрения дела об аннулировании завещания, отправить ответчика на специальную комиссию, он имеет на это полное право.

Когда речь идет о наследовании имущества по закону, то сразу же всплывает так называемая «очередность» лиц, претендующих на имущество покойного.

Ранее уже говорилось о семи очередях. Лица, принадлежащие к

каждой очереди, могут стать наследниками в том случае, если граждане, находящиеся в очереди перед ними не заявили о принятии наследства, не захотели его принимать, либо потеряли такую возможность. Граждане, находящиеся в одной очереди получают одинаковые части наследства.

Первыми заявить о принятии наследства имеют право дети, супруги, родители. Внуки могут наследовать имущество, используя право представления. Что это означает? Наследование по праву – переход доли наследника по закону, когда данное лицо умерло еще до смерти наследодателя или в одно и то же время. Переход осуществляется в равных долях (ст.1146 ГК РФ).

Среди лиц второй очереди находятся родные братья и сестры, или те, которые считаются родными только по отцу или по матери, бабушки и дедушки. Дети сестер и братьев наследуют имущество по праву представления.

К лицам третьей очереди относятся тети и дяди лица, оставившего наследство. Как и в предыдущем случае, дети братьев и сестер наследуют имущество по праву представления.

Когда никто из перечисленных очередей не смог или не захотел принять наследство, следующими претендентами становятся лица, принадлежащие к следующим очередям.

Кто относится к представителям последующих очередей?

Согласно ст. 1145 ГК РФ к таким наследникам по закону относятся:

- Наследники четвертой очереди – лица, являющиеся родственниками третьей степени родства (прадедушки и прабабушки);
- Наследники пятой очереди – лица четвертой степени родства (двоюродные внуки, внуки, кровные братья и сестры бабушек и дедушек);
- К наследникам шестой очереди причислены родственники пятой степени родства (двоюродные правнуки и правнучки,

двоюродные племянники и племянницы, двоюродные дяди и тети).

Когда перечисленные лица отсутствуют и не принимают наследство в установленные законом сроки, наследниками становятся дети мужа/жены умершего человека, его неродные мать или отец. Эти лица представляют собой седьмую очередь.

К категории лиц, имеющих право наследовать имущество умершего гражданина, относятся лица, которые находились на иждивении у наследодателя более одного года. Их права закреплены в ст.1148 ГК РФ. Эти граждане могут наследовать имущество вместе с лицами той очереди наследования по закону, которая актуальна в конкретной ситуации.

Если желающие принять наследство отсутствуют, то данная категория лиц становится прямыми наследниками восьмой очереди.

Если наследство осталось после гражданина, принадлежащего к категории недееспособных, оформление имущества происходит по общим правилам.

Для начала процесса оформления наследства необходимо получить документ, свидетельствующий о смерти гражданина. Когда человек умер естественной смертью, бумаги по данному факту можно получить в органах ЗАГСа. Если о данном лице продолжительное время нет никаких сведений, он должен быть признан умершим или пропавшим без вести на судебном заседании. Постановление суда по данному вопросу выдается на руки родственникам.

Чтобы получить свидетельство о смерти в ЗАГСе, родственники должны представить следующие документы:

- судебное постановление о признании человека без вести пропавшим или умершим;
- медицинская справка, подтверждающая факт смерти гражданина;
- бумаги на гражданина, который был репрессирован, а позже его реабилитировали.

Внимание! Получение в органах ЗАГСа перечисленных выше документов является бесплатной услугой.

Далее родственникам нужно обратиться с полученными документами в паспортный стол, чтобы они сняли умершего гражданина с регистрации. Для этого нужно предъявить документ о смерти наследодателя и паспорт родственника, обратившегося с данной просьбой.

Паспортный стол в данной ситуации выдает два документа:

- выписку о месте проживания умершего гражданина до его смерти;
- справку, сделанную на основании записей в домовой книге.

Согласно этим документам будет определено место открытия наследства.

Чтобы открыть наследство нужно представить такие бумаги:

- документ, подтверждающий факт смерти наследодателя;
- выписка о месте последней прописки гражданина;
- справка из домовой книги,

Когда человек является наследником по закону, ему необходимо доказать свое родство с умершим. В основном наследниками становятся близкие родственники и супруги.

Для доказательства родства нужны:

- свидетельство о браке;
- свидетельство о рождении;
- бумаги, подтверждающие развод.

Как фактически принять наследство?

Родственники должны выполнить определенные действия, которые указывают на фактическое принятие имущества в наследство.

Что это за действия:

- выплата коммунальных задолженностей;
- получение денег от лиц-должников;
- обеспечение безопасности недвижимости;
- фактическое вступление в наследство;
- выполнение действий, подразумевающих определенные финансовые затраты на имущество.

Бумаги для нотариальной конторы, которые понадобятся при первом посещении:

- свидетельство о праве собственности покойного на имущество;
- цена наследства;
- справка о факте отсутствия обременений;

Оформление наследуемого имущества у нотариуса:

Когда подготовлены все документы, можете обращаться к нотариусу за свидетельством о получении наследства.

Документы для визита в нотариальную контору:

- паспорт;
- документ о смерти наследодателя;
- свидетельство о праве собственности на недвижимость;
- подтверждение вашего законного права на наследство;
- документ из паспортного стола, где они сообщают о месте открытия наследства;
- доверительные бумаги, если от имени наследника будут действовать доверенное лицо.

Когда нотариус ознакомится со всеми документами, оно открывает наследство. Если у усопшего было достаточно весомое имущество, и размещено оно в разных населенных пунктах, заводится одно имущественное дело.

Дальнейшие действия после получения на руки свидетельства о праве на наследство.

Получение свидетельства говорит о том, что теперь вы стали

преемником имущества данного человека в той части, которая указана непосредственно в документе.

Далее наследнику нужно получить имущество или зарегистрировать свои права.

Перечень учреждений, занимающихся регистрацией наследства:

- Росреестр занимается недвижимостью;
- ГИБДД оформляет машины и мотоциклы;
- Банк – денежные вклады;
- ГИБДД занимается оформлением маломерных катеров и судов;
- Ростехнадзор – самоходные автомобили;
- Акционерное общество, когда речь идет об акциях;
- Совет директоров – оформление доли в ООО.

Чтобы не бегать за дополнительной документацией, лучше всего ее собрать, заблаговременно уточнив список у специалиста. Не забудьте чек об уплате госпошлины.