

# Несут ли наследники обязательства по кредитам?

[Главная](#) » [Наследство](#) » Несут ли ответственность наследники по кредитным долгам умершего?



Нередко, получая имущество в наследство после умершего родственника, преемники могут принимать и долговые обязательства, образовавшиеся у наследодателя. Наиболее распространенный случай – это наличие у скончавшегося долгов по кредитам.

Часто встречается, что взяв в банках кредиты, человек не рассказывает об этом своим родственникам, не рассчитывая на скорую смерть. Однако после его кончины близкие получают неприятные новости из кредитной организации о наличии у наследодателя не только долговых обязательств, но и немалых сумм штрафов вследствие просрочек и нарушений кредитных договоров.

Для предотвращения неприятной ситуации будущим преемникам нужно проверить сведения о наличии у родственника различных кредитных обязательств. Необходимо также направить сообщения о смерти наследодателя в банк, а также страховую организацию.

Наряду с суммой основного долга банки выставляют к оплате пени и штрафы за просрочки и неисполнение договора. Установленный для вступления в наследство срок не приостанавливает действие кредитного договора и не умаляет ответственности стороны. Такое требование банка в судебной инстанции будет признано законным.

Кредитные обязательства наследуются преемниками в соответствии с их долей в имуществе. Если долги наследодателя больше, чем сумма полученного в наследство имущества, то требования банка

будут удовлетворены лишь частично, в пределах наследственной массы. Банк не имеет право требовать от наследников покрытия долговых обязательств умершего заемщика сверх суммы принятого имущества.

## **Когда наследники несут ответственность по долгам наследодателя?**

Согласно статье 1175 Гражданского кодекса Российской Федерации преемникам помимо имущества достаются и долговые обязательства умершего родственника. Тем самым установлена ответственность наследников по долгам скончавшегося.

Главным условием наступления ответственности наследника по долгам наследодателя является принятие наследства. Ни в каком другом случае долги родственника не переходят к его наследникам.

Следующее важное правило – преемник отвечает по долгам наследодателя только в той части, которая покрывается имуществом, полученным им в наследство.

Для наследников установлена солидарная ответственность. Под ней понимают совместную обязанность всех преемников выполнения долговых обязательств наследодателя. Каждый наследник отвечает перед кредиторами только в рамках полученного имущества.

Кредитор имеет право выбирать: обратиться к одному преемнику, к нескольким или ко всем сразу. Важно знать, что если кредитор является наследником, то остальные преемники освобождаются от ответственности по этому долгу.

***Долги умершего могут включать задолженность по:***

- налогам;
- квартирным платежам;

- займам и кредитам.

Налоговые долги аннулируются в связи со смертью родственника.

Кредиторы обязаны предъявлять требования, соблюдая сроки исковой давности. Общий срок составляет 3 года. Этот срок не прерывается, не приостанавливается и не восстанавливается.

Если преемник принимает наследство скончавшегося родственника, у которого имеются кредитные обязательства, он обязан по ним отвечать и отказаться не имеет права.

***Банк может досрочно расторгнуть договор. Если умерший являлся заемщиком по потребительскому кредиту, банк предложит:***

- погасить имеющуюся задолженность и продолжить кредитные отношения с переменной лица в договоре;
- оплатить всю образовавшуюся задолженность (штрафы, пени, неустойку) и сумму основного долга с последующим закрытием кредита;
- принудительное взыскание после судебного решения.

Поскольку кредитные долги не связаны напрямую с личностью заемщика, его смерть не влечет за собой их автоматического списания.

Однако нередко имущество, являющихся объектами ипотечных или автомобильных кредитов страхуется на случай смерти заемщика. В таком случае кончина человека – страховой случай, и деньги банку возвращает страховая компания из застрахованных средств.

Банки часто реализуют свои права посредством обращения взыскания на заложенное имущество. В такой ситуации родственники умершего не смогут им пользоваться. Это же касается и жилых помещений. Например, если квартира была куплена с участием заемных средств, то она находится в залоге у кредитной организации.

В случае, если по причине смерти заемщика и последующего оформления на себя квартиры наследниками происходит просрочка,

банк вправе наложить на неё взыскание с последующей реализации. Проживающие и пользующиеся квартирой наследники вынуждены будут освободить её.

В настоящее время распространена услуга по реструктуризации имеющейся задолженности, если у родственников не хватает имущества для ее погашения.

Из сказанного выше следует, что необходимо тщательно и внимательно оценить все имеющиеся у наследодателя долги и другие обязательства, поскольку получаемое в наследство имущество может доставить одни неприятности.

***Обращение взыскания невозможно на следующее имущество:***

- единственное жилое помещение, предназначенное для проживания заемщика и его семьи;
- не связанный с предпринимательской деятельностью земельный участок;
- находящееся в пользовании инвалида движимое имущество;
- некоторые государственные награды и юбилейные знаки.

Единственная возможность избежать дополнительной долговой нагрузки по обязательствам умершего родственника – отказаться от наследного имущества. Решение о принятии или отказе от наследства преемник принимает сам и по своей воле. Это не обязанность, а его право. На это законодательством дано полгода.

При наличии у наследодателя кредитных обязательств, главное – их своевременная оценка. Необходимо учесть состояние долгов и их величину. Затем оценивается стоимость наследного имущества и подсчитывается возможная прибыль.

Если реализация преемником своего права на наследство повлечет за собой значительные расходы и визиты в судебные инстанции и банковские организации, трату времени и нервов, стоит серьезно задуматься об отказе от проблемного имущества.

### ***Есть случаи, когда нельзя отказаться от наследства:***

- в пользу иного гражданина при наличии завещания;
- от обязательной доли;
- в пользу лица, являющегося лишённым имущества наследником.

Оформлять отказ нужно у нотариуса, занимающегося наследственным делом. Отказ от наследства необходимо подавать в нотариальную контору в письменном виде.

Отказаться от части наследства невозможно (например, принять только имущество, а отказаться от его долговой части). В данном случае действует принцип о невозможности принять права и отказаться от обязанностей.

Для реализации права на отказ от наследственного имущества лицами, не достигшими совершеннолетия, или не имеющими дееспособности, нужно получить разрешения из органа опеки и попечительства. Таким образом, государство защищает права указанных лиц на наследование.

В целом, при оформлении наследства следует быть внимательным и осторожным, чтобы в дальнейшем не попасть в неприятную ситуацию. Для граждан, не имеющих большого опыта в решении юридических вопросов или достаточно времени, лучше поручить работу по оформлению наследственных прав грамотному юристу, который учтет все важные моменты.