

Образец договор купли-продажи сельскохозяйственных животных



Животные, которые выращивают в сельскохозяйственных целях, являются предметами, которые продаются наравне с автомобилями или предметами недвижимого имущества.

Скот допускается продавать или приобретать, вносить в качестве части уставного капитала или же передавать другим лицам на условиях безвозмездности. Для того чтобы продать скот необходимо составить и подписать соглашение о купле-продаже.

Такие отношения между покупателем и продавцом регламентированы гражданским законодательством. Соглашение на общих условиях составляется в письменном виде. В соответствии с положениями этого документа одна сторона должна передать скот в собственность другому лицу за определённые денежные средства.

Соглашение должно быть составлено по типовой форме, с определёнными нюансами, которые будут указаны далее. Как и в любом подобном соглашении в документе должны быть указаны сведения о сторонах и их реквизиты.

Образец типового договора купли-продажи сельскохозяйственных животных

Как и все остальные соглашения о купле-продаже, соглашение о продаже скота должно иметь дату и место составления документа, которые указываются в шапке документа.

После этого должны быть внесены все сведения о сторонах. Когда сторонами являются физические лица, то указываются их персональные и паспортные данные. В случае, когда стороной

является юридическое лицо, его данные указываются в соответствии с учредительными документами.

В тексте соглашения должны быть указаны сведения о товаре, то есть о животных, которые должны быть переданы. Когда животное не одно, то следует указать весь перечень животных, которые будут переданы покупателю. Допускается включение в текст соглашения информации в табличной форме, с перечнем животных. В описании животных необходимо указывать пол, окрас, породу и так далее.

Еще одним условием, которое в обязательном порядке должно быть включено в документ – сведения о стоимости продаваемого животного. При получении средств в наличной форме, продавец должен составить расписку.

После того, как все условия были согласованы, стороны должны подписать каждый экземпляр документа.



[Скачать бланк договора купли-продажи сельскохозяйственных животных.](#)

Необходимо отметить тот факт, что на практике, соглашение о приобретении или продаже сельскохозяйственных животных заключается только в том случае, когда они имеют достаточно высокое материальное значение.

Закон предъявляет требование об обязательном письменном оформлении соглашений в том случае, когда они:

- Заключаются между физическим и юридическим лицом;
- Заключаются в отношении предмета, стоимость которого превышает 10 000 рублей.

Когда форма сделки не соблюдена, в случае возникновения разногласий или спорных ситуаций, стороны при обращении в судебную инстанцию не смогут сослаться на свидетелей.

В некоторых ситуациях у сторон могут возникнуть определенные трудности, которые связаны с внесением сведений о продаваемом товаре.

Следует использовать перечисленные рекомендации. При указании на животных, описывается:

- вид, класс, породу и т.п.;
- масть;
- возраст и пол.

Когда на животных имеются документы, сведения о них должны быть внесены в полном соответствии с документами.

Когда передаются животные в большом объеме, то закон допускает создание дополнительного приложения к соглашению в виде спецификации. В ней можно указать всех животных и их описание.

Не смотря на то, что в гражданском законодательстве установлены правила для продажи животных такие же, как и при продаже любого иного имущества, необходимо понимать, что в соглашении следует указывать дополнительные обязанности, возлагающиеся на стороны.

Так, например, соглашением должна быть установлена обязанность продавца по продаже:

- здоровых животных, которые соответствуют своему возрасту;
- о гарантии со стороны продавца о том, что животным до продажи были сделаны все установленные требованиями прививки.

В случае продажи породистых животных, которые имеют ценность, для последующего разведения цена может быть установлена на них выше, чем на животных, не имеющих породы. Цена может быть увеличена в случае, когда покупатель приобретает животное для его последующего разведения.

Также соглашением может быть наложен запрет на разведение

определенного вида животного после того, как покупатель его получит. При нарушении этого требования, продавец может обратиться в судебную инстанцию для защиты своих прав.

Допускается включение и такого условия: покупатель обязан отдавать одно животное из выведенного помета продавцу.