

Образец искового заявления о фактическом принятии наследства



Информация по наследству становится доступной для наследников с момента смерти наследодателя. Чтобы вступить в наследство, потенциальному наследнику необходимо уложиться в полугодовой срок, который начинает считаться со следующего дня после смерти наследодателя.

Определение понятия фактического наследования

Чтобы приступить к рассмотрению понятия фактического наследования, необходимо знать, что наследники в период вступления в наследство обязаны подать заявление о вступлении в наследство, подтвердить нотариально данное действие, получить свидетельство права собственности на наследуемое имущество.

Однако, в наследство можно вступить путем фактического принятия прав на владение, пользование и распоряжение всем наследуемым имуществом, на обеспечение собственности в надлежащем состоянии, на совершение всех необходимых оплат, вычетов, взносов и иных платежей, связанных с наследуемой собственностью, включая расплату по долгам наследодателя. Такое понимание фактического наследования прописано в ПП ВС от 23 апреля 1991 года под № 2.

Что необходимо получателю наследства предпринять, чтобы его фактическое вступление в право наследования считалось официальным?

Мероприятия, которые подтверждают вступление в право фактического наследования:

- Обладание имуществом, полученным в наследство. Суть данного пункта заключается в пользовании и физическом обладании предметами, имуществом, объектами недвижимости, которые принадлежали наследодателю. Унаследованные вещи перемещаются на жилую площадь наследника, если вопрос относительно недвижимости, то переезд в новую жилую площадь, или иное применения помещений;
- Применение имущества, полученного в собственность по наследству, по его прямому назначению. Использование имущества наследодателя, как своего, распространяется на все физические объекты наследства: мебель, посуда, предметы искусства, транспортные средства и иные;
- Наследник начинает управлять полученной собственностью. Действия проявляются в виде мероприятий по защите собственности от посягательства, сохранение работоспособности предметов. Кроме этого, необходимо собственнику содержать полученное имущество, выделять средства на ремонт и сохранение функциональности наследованной собственности. Новый владелец имущества может управлять собственностью непосредственно, применяя для себя и реализации своих целей наследованные вещи или недвижимость, а может осуществлять действия с объектами без непосредственного владения;
- Наследник может распоряжаться имуществом в полной мере, продавать и дарить предметы и вещи, сдавать в аренду жилые или нежилые помещения, определять судьбу любой унаследованной собственности на свое усмотрение и согласно своим желаниям, необходимости и по доброй воле. Единственно, что нужно учесть, распоряжение в полной мере недвижимой собственностью и транспортными средствами разрешается в полной мере только после оформления права собственности наследника;
- Полная материальная ответственность за новое имущество,

включая платежи по услугам за пользование жилым помещением, налоги, страховые взносы, оплата расходных средств и материалов, используемых на содержание помещения, животного или иные расходы. Если гражданин вступил в фактическое наследство, то все расходные составляющие несет из собственных средств, даже в случае отсутствия или нехватки наследованных средств;

- Несение ответственности по кредитам и долговым обязательствам. Нужно уточнить, что наследник не только несет обязанность по выплатам любых долгов наследодателя, но имеет полное право требовать возврата долгов на основании вступления в наследство и по имуществу, и по всем долговым сделкам. Деньги, затраченные наследником на организацию траурной церемонии и оплату других ритуальных услуг при погребении умершего, не считаются частью наследства, являются обязательством наследника.

Все мероприятия и ситуации, описанные выше, не исчерпывают все варианты действий, подтверждающих вступление в наследство, в случае необходимости судья расценит каждое действие наследника по отношению к наследованной собственности и обязательствам в индивидуальном порядке.

Вступить в права наследования гражданин, которому достается наследство, может несколькими способами, этот факт подтверждает Гражданский кодекс России в статье 1153 пункте 2. Если наследников больше одного, то их взаимные действия и мероприятия с наследованной собственностью не должны ущемлять или ограничивать в правах ни одного наследника.

Еще момент, если, например, наследник управлял по доверенности транспортным средством наследодателя, то, продолжая пользоваться автомобилем после смерти владельца собственности, наследник тем самым не вступает в право наследования до момента оформления права собственности на автомобиль.

Вступление в право собственности на наследованное имущество

может считаться официальным, если законный приобретатель собственности путем наследования совершает следующие действия:

- Обладание имуществом, полученным по наследству, как собственным, перемещая и применяя собственность и объекты недвижимости;
- Уже владея имуществом, полученным по наследству, гражданин начинает использовать собственность по назначению, применяет все вещи внутри недвижимого объекта, управляет движимым имуществом, использует бытовые предметы и утварь;
- Осуществляя управление объектами недвижимости, движимым имуществом и иной наследственной собственностью, наследник осуществляет защиту собственности от претензий на нее третьих лиц, осуществляет ремонт и поддержание имущества, чтобы не была нарушена функциональность предметов и элементов собственности;
- Распоряжение собственностью, на которую не требуется получения разрешений и специальной документации;
- Несение расходов по содержанию, применению и прямому использованию собственности, при этом расходы несет наследник за свой счет;
- Взыскание средств вместо наследодателя с должников, расплата по долговым обязательствам, по которым отвечал наследодатель.

Фактическое вступление в права наследования могут наступать в ситуации, когда наследник тратит личные средства на погребение наследодателя, не желает вступать в наследство, но продолжает пребывать в квартире умершего человека.

Что может являться доказательством права на наследство?

Чтобы вступить официально в право наследования собственности, необходимо подать необходимые документы нотариусу, для составления заявления о вступлении в право.

Часть документов необходимо подтверждать на бумаге, например,

важно доказать информацию о том, что наследник проживал с наследодателем в одном помещении, если имеется судебное постановление, касающееся вопросов наследия, то необходимо приложить все имеющиеся копии.

Необходимо рассмотреть некоторые моменты, которые не могут являться подтверждающим фактом вступления в права наследования. Например, если наследник зарегистрирован по адресу фактического проживания умершего гражданина, то это не утверждает факт вступления в наследство.

Еще момент заключается в том, что использование в личных целях дешевых предметов из собственности умершего, не значит, что принято наследство в полной мере.

Важно понимать, что вступить в право наследования необходимо в полугодовой период после момента смерти гражданина, иначе наследник вынужден будет оправдать свое бездействие в этот период объективными причинами.

Подтверждением вступления в наследство или намерения вступить суд будет считать следующие обстоятельства:

- Бумаги и документы, которые подтвердят совершение действий в отношении наследуемой собственности. К таким бумагам относятся чеки на применение денег для обслуживания наследуемой собственности, справки из коммунальных служб, различные договоры, где предметом является наследственное имущество, расписки по долгам. Чтобы данные бумаги являлись доказательствами вступления в наследство, необходимо оформить соответственно закону каждый документ, проверить наличие даты, печатей, подписи на каждом доказательстве, согласовать оформление с нотариусом;
- Наличие показаний свидетелей в письменном виде о том, что наследник использовал, применял, распоряжался вещами и имуществом умершего гражданина. Важно, чтобы свидетели были очевидцем конкретных действий и событий, связанных

- с распоряжением собственностью наследодателя;
- Предметы, вещи, объекты собственности, которые наследник непосредственно может показать, так как они являются предметами его обихода, бытовыми вещами, элементами, которые можно перемещать без нарушения конструкции.

На практике чаще всего фактическое вступление в наследство реализуется вступлением в право владения, пользования и распоряжения имуществом. Такой способ более прост, но требует доказать намерения наследника и факт приема прав в полном объеме. Другой способ, который более юридически грамотный, заключается в обращении к нотариусу с подачей заявления на вступление в право наследования на законных основаниях.

Для инициирования дела о наследстве достаточно поданного нотариусу заявления от одного из потенциальных наследников.

Документы обычно вместе с заявлением наследник подает лично нотариусу, в случае если наследник проживает в другом месте, далеко от места прописки умершего родственника, документы могут быть заверены местным нотариусом и высланы по почте заказным письмом на адрес того нотариуса, который открывает дело о наследстве.

Юридический адрес нотариуса обычно выбирается в соответствии с местом расположения или регистрации наиболее дорогих и объемных объектов наследственного имущества умершего гражданина.

Разбираясь в ситуации, когда наследодатель является гражданином другого государства, а собственность, которая подлежит наследованию, оформлена в России, наследнику понадобится найти российского нотариуса для заведения наследственного дела.

Какие обстоятельства могут вынудить обратиться в суд по поводу имущественного наследования:

- В указанные законом полгода наследник не сумел вступить

- в должность по объективным причинам;
- Наследник принял наследство в полном объеме, но нотариус не увидел доказательств вступления в полное наследство по всем пунктам, включая долги, так как наследник не смог доказать факт наследования;
- Если присутствует прямая принадлежность к праву на применение и распоряжение конкретным имуществом, но в завещании нет указания на такого гражданина;
- Наследники не согласны с условиями завещания, недовольны законным делением наследственной собственности;
- Есть желание или необходимость одного из наследников изменить часть наследства, отказаться от него в полной мере или частично.

Если наследник в течение полугода после смерти наследодателя успел обратиться с заявлением в нотариальную контору, то он должен получить на руки свидетельство о праве вступить в наследство, но реально вступить в права можно после подачи этого свидетельства в суд и получения решения суда по вступлению в права наследования собственности умершего гражданина.

Для успешного составления заявления на получение права вступить в наследство, необходимы ряд документов, чтобы предъявить их нотариусу.

К таким документам относятся следующие бумаги:

- Свидетельство о государственной регистрации собственности;
- Техническая документация, план, инженерные документы на помещение, квартиру, транспортное средство;
- Кадастровый паспорт на земельный участок;
- Доверенность на управление объектом собственности, при необходимости страховой полис;
- Договор с кредитной организацией.

Чтобы подать заявление у нотариуса, претендующий на наследство

гражданин обязан предъявить следующие документы:

- Заявление, оформленное в соответствии с ГК РФ;
- Паспорт гражданина России;
- Свидетельство о смерти наследодателя;
- Выписка из домовой книги о месте проживания наследодателя перед смертью;
- Завещание, если такой документ был составлен умершим человеком;
- Любой подтверждающий родственную связь по любой очереди родства документ.

Если наследник не может самостоятельно присутствовать при всех необходимых действиях по вступлению в наследство, он может с помощью доверенности назначить своего полномочного представителя.

Важный момент заключается в обязанности всех наследников, которые претендуют на имущество наследодателя, оплатить 0,3% имущественной стоимости наследства, подтвердить наличием документа об оплате.

Чтобы фактическое вступление в право наследования было официально признано, необходимо подать заявление в суд с приложенными документами, подтверждающими достаточность оснований для принятия наследства.

Чтобы правильно заполнить заявление в суд, необходимо учесть следующие нормы оформления документов:

- Вправо вверх по диагонали необходимо записать наименование и адрес суда, где будет проходить слушание по делу;
- Персональные данные заявителя прав на наследство;
- В центре документа пишется название заявления;
- Исчерпывающие данные об умершем гражданине, на чье имущество претендуют наследники, включающие в себя паспортные данные и дату смерти, указанную в свидетельстве о смерти;

- Необходимо сообщить суду, что дело, которое касается смерти наследодателя, открыто, необходимо указать исчерпывающие данные обо всей наследственной собственности;
- Если известны иные наследники, стоит указать всю информацию, которая касается их прямо;
- Необходимо тезисами написать, что предпринимал наследник по отношению к собственности наследодателя, чтобы вступить в наследственные права;
- С учетом всех документов, поданных вместе с заявлением, необходимо по суду установить факт вступления в наследство;
- Далее, указывается подпись с расшифровкой и число;
- В приложении перечень документов, квитанций иных копий бумаг.

Скачать образец иска о фактическом принятии наследства можно [здесь](#).

Подводя итог, необходимо понять, что наиболее безопасный и надежный способ вступить в права наследства заключается в том, чтобы подать документы нотариусу и провести законную процедуру вступления в наследство.

Но можно просто начать пользоваться и распоряжаться имуществом, подавая документы на регистрацию наследственной собственности на имя наследника.