

Образец заявления нотариусу о фактическом принятии наследства



Для того чтобы заявить о своих правах на наследство, следует составить соответствующее заявление. Документ, который определяет факт принятия наследства, подается в нотариальную контору, которая занимается рассмотрением дела о наследстве.

Что нужно для того, чтобы принять наследство?

Чтобы получить возможность распоряжаться наследственным имуществом, его необходимо принять. Этот процесс происходит в одностороннем порядке с согласия наследника. Вся процедура выполняется в установленном законом порядке. Кроме того, действуют определенные сроки и способы.

Если установлен факт смерти лица оставившего наследство, то нотариус открывает дело о наследстве, определяя наследственную массу. В его обязанности входит поиск и оповещение потенциальных наследников, которые либо принимают имущество покойного, либо отказываются от притязаний.

В том случае, если наследники изъявляют желание вступить во владение имуществом покойного, то они составляют соответствующее заявление, которое подается в нотариальную контору.

Образец такого заявления можно скачать [здесь](#).

Кроме того, потребуется заявление на выдачу свидетельства, которое закрепляет право на наследование движимого и

недвижимого имущества.

Составленное заявление подается нотариусу, после чего он оформляет соответствующий документ, закрепляющий право на долю или на все имущество, которое осталось после смерти покойного. Этот документ дает право на собственность наследуемой массы, которая переходит от умершего родственника к лицам, являющимися наследникам.

Итак, составив заявление об установлении факта, принятие наследственной массы, наследник может воспользоваться своим законным правом и вступить в наследование.

Какие особенности имеет такой документ?

Существует три важных момента, о которых следует знать:

- Каждый нотариус имеет свои формы подобных документов. Из этого следует, что проявлять инициативу в этом деле не стоит. Намного проще обратиться к нотариусу, который занимается данным делом. Нотариус предоставит необходимый шаблон заявления, которое можно заполнить непосредственно в его присутствии;
- У наследника имеется право, которое позволяет ему обратиться в заявление с двумя просьбами:
 - Установить факт принятия наследственной массы;
 - Оформить свидетельство о вступлении в права наследования (подобное заявление можно подать отдельно);
- В первом случае заявление составляется от руки непосредственно лицом, вступающим в наследство. У представителя нет такого права.

Скачать заявление о принятии наследства и оформлении свидетельства можно [здесь](#).

Итак, лицо, желающее получить наследство, должно выполнить ряд условий, необходимых для получения законного права на имущество покойного. Однако юридическая процедура получения

наследства, требует предоставления ряда доказательств. Какие же доказательства смогут убедить нотариуса и суд?

Для того чтобы подтвердить наследственное право придется собрать такие доказательства:

Доказательства в письменном виде

К документам такого рода относится большинство видов доказательств. Они подтверждают, что лицо, являющееся наследником, совершило действия в срок (это 6 месяцев) для того, чтобы получить свое наследство.

К таким действиям относятся:

- Обращение в ЖЭК за справкой, которая подтверждает, что наследник пользовался жилой недвижимостью наследодателя до его смерти и после нее;
- Потребуется обратиться в органы государственной и муниципальной власти или в кооперативы (например, дачный, гаражный, садовый), чтобы получить справки о том, что будущий наследник пользовался имуществом родственника. Например, проживал на даче, или пользовался гаражом;
- Нужна будет квитанция об отсутствии задолженностей за коммунальные или страховые услуги. Кроме того, потребуется доказать отсутствие долгов в налоговой инспекции;
- Выписки с банковских счетов, которые подтверждают факт получения денежных средств лица, являющегося наследником;
- Бухгалтерская отчетность в виде чеков, квитанций, которые доказывают приобретение материалов, запасных частей, расходных материалов, необходимых для имущества, которое досталось по наследству;
- Договора, которые заключаются для оказания необходимых услуг по содержанию собственности. Выполнение необходимых ремонтных работ, установка сигнализации,

- сдачи по договору аренды;
- Документы из банка по выплате кредитных обязательств и по погашению кредитов;
 - Расписки о возвратах или получении долговых обязательств;
 - Исковые требования к лицам, которые незаконно завладели имуществом (с соответствующими отметками из судебной канцелярии о том, что принят иск к рассмотрению);
 - Заявление, в котором содержится обращение к судебным приставам.

Ряд других документов, которые могут доказать, что наследник выполнил действия, необходимых для получения наследственного имущества.

Доказательная база собирается в соответствии с требованиями законодательства. Документы оформляются с учетом требования делопроизводства. Они составляются на специальных бланках и заверяются подписями, печатями, штампами. В обязательном порядке должна быть подпись лица, которое его составляло.

Свидетельские показания

Еще одним способом подтвердить свое права на наследство, является устное свидетельство свидетелей. С помощью этого можно также доказать факт получения наследства. Соседи по лестничной площадке, а также другие посторонние лица, могут подтвердить, что наследник совершил действия, которые подтверждают факт распоряжения собственностью покойного.

Свидетелями по этому делу могут быть:

- Люди, которые общались с наследником, пока он пользовался жилой недвижимостью умершего родственника. Это могут быть знакомые, родственники;
- Соседи, которые проживают в одном подъезде, в одном доме или на одном этаже, и которые наблюдали действия наследника;
- Грузчики транспортных компаний, которые оказывают услуги

- по перемещению мебели, техники, утвари;
- Строители, которые выполняли строительные, отделочные или ремонтные работы в жилом помещении, принадлежащем наследодателю;
 - Люди, которые могут предоставить доказательства о том, что транспортное средство наследодателя ремонтировалось и т. д.;
 - Соседи по даче или по садовому участку, которые могут свидетельствовать о том, что наследник пользовался дачей или гаражом;
 - Соседи по гаражному кооперативу, которые могут доказать, что наследник пользуется гаражом;
 - Свидетели передачи денег, которыми наследник расплачивался с кредиторами или должниками.

Доказательство вещественного типа

К вещественным доказательствам можно отнести вещи, которыми пользовался наследодатель, и которыми теперь пользуется наследник. Это могут быть небольшие, но ценные предметы. Например, ювелирные украшения, коллекция.

Для того чтобы получить возможность пользоваться имуществом покойного, необходимо составить заявление об установлении факта вступления в наследство. Оно позволяет подтвердить то, что наследник согласен принять все наследство покойного.

С таким документом следует обратиться в нотариальную контору, которая ведет дело о наследстве.

Для того чтобы выполнить все необходимые условия для подачи заявления, нужно учесть несколько фактов:

- Большинство нотариусов предпочитают работать с документами по собственной форме. Поэтому, чтобы не терять время, лучше сразу же обратиться в нотариальную контору. Это не тот случай, когда стоит заниматься самодеятельностью. В противном случае все документы придется оформлять заново;

- Обращаться нужно в нотариальную контору, которая ведет дело о наследстве;
- Допускается изложение нескольких требований в одном заявлении. Нотариус может оформить факт вступления в наследство, а также выдать свидетельство, подтверждающее это право. Если есть желание, то второй документ можно написать отдельно;
- Все документы о получении наследства нужно писать лично наследнику. У представителя нет таких полномочий.

Если все формальности соблюдены в точном соответствии с законом, то можно сообщить о желании вступить во владение имуществом, а также получить все, что оставил покойный родственник.

Принять наследство можно полностью и все. При этом невозможно выдвигать какие-либо условия и передавать законные права другим.

Частичное принятие наследственной массы не допускается законом. Либо наследник принимает все имущество, либо долю. Это возможно в том случае, если кто-то из наследников отказывается от доли имущества. Если наследников несколько, то имущество делится на равные доли.

Для того чтобы предусмотреть иные варианты наследования, следует составить завещание, которое регистрируется в соответствии с законом.

Бланк заявления об установлении факта принятия наследства, который можно скачать бесплатно [здесь](#).

Этот документ составляется в письменном виде и в полном соответствии со статьей 62 Основ законодательства РФ о нотариате.

Согласно действующим нормам, заявление должно содержать следующую информацию:

- ФИО обеих сторон (и наследодателя, и наследника);
- Дату смерти покойного родственника и место жительства, где он жил последнее время;
- Желание наследодателя передать наследнику имущество;
- На каком основании будет происходить наследование (на основании завещания, родственных или иных отношений);
- Дату, когда было составлено заявление.

В документе могут быть указаны и иные данные, которые зависят от информации, которая известна наследнику. Это могут быть сведения о других наследниках, о частях имущества и т. д.